

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО  
ИНВЕСТИЦИЙ И  
РАЗВИТИЯ

*Создание и развитие особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территориях муниципальных образований: Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и муниципальное образование «город Екатеринбург»*



ТИТАНОВАЯ  
ДОЛИНА  
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Создаем лучшие условия для промышленных предприятий на границе Европы и Азии

Миссия АО «ОЭЗ «Титановаядолина»

## Две площадки

Верхняя Салда (2010 г.) — тип Greenfield,  
Уктус (2018 г.) — тип Brownfield

394 га

промышленно-производственных ОЭЗ в РФ

19 резидентов

48,0 млрд. руб.

объем заявленных инвестиций резидентов\*

10,9 млрд. руб.

объем осуществленных инвестиций резидентов\*








1138

количество созданных рабочих мест \*

522,6 млн. руб.

объем уплаченных налогов \*

## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

-  Авиастроение
-  Производство изделий из титана
-  Metallургия и металлообработка
-  Медицинская промышленность
-  Производство изделий из композитных материалов
-  Деревообработка
-  Производство строительных материалов

\* на 01.10.2021



# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» ПЛОЩАДКА «ВЕРХНЯЯ САЛДА»

ГОД СОЗДАНИЯ – **2010**  
ТЕРРИТОРИЯ – **298,1** ГА

ТИП — **GREENFIELD**

РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА — **180 КМ**  
ДО НИЖНЕГО ТАГИЛА — **35 КМ**

## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

- Metallurgy and metal processing;
- Wood processing;
- Production of construction materials;
- Production of titanium products;
- Production of structural elements for aircraft.

## ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

## ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ – URAL BOEING MANUFACTURING

Территория ОЭЗ «Титановая долина» находится в непосредственной близости от Корпорации ВСМПО-АВИСМА — мирового лидера по производству и обработке титановых сплавов. Компания является поставщиком Boeing, Goodrich, Embraer, General Electric, Rolls-Royce, Airbus, Safran. Ural Boeing Manufacturing - совместное предприятие ВСМПО-АВИСМА и Boeing, осуществляющее обработку титановых штамповок авиационного назначения.



**Ural Boeing**  
MANUFACTURING





# РЕЗИДЕНТЫ ПЛОЩАДКИ «ВЕРХНЯЯ САЛДА»

**КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ - 10**

**ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ - 44 млрд. руб.**



АО «УРАЛ БОИНГ МАНУФЭКТУРИНГ»  
Организация производства механической обработки штамповок авиационного назначения из титановых сплавов.



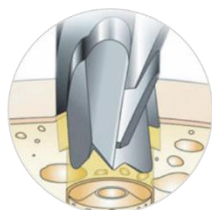
ООО «Инструментальное производство Миникат»  
Производство режущего инструмента для металлообработки.



ООО «АЛЛЕГРО»  
Строительство колёсопрокатного стана.



АО «ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ МЕТАЛУРГИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
Производство чугуна.



ООО «ЗИБУС»  
Создание производства медицинского инструмента и имплантов для нейрохирургии, в том числе изделий из титановых сплавов.



АО «ФЕРРОСТАР»  
Производство железа прямого восстановления.



ООО «ЭкоТех»  
Создание завода по производству графитированных электродов.



# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» ПЛОЩАДКА «УКТУС»

ГОД СОЗДАНИЯ – 2018

ТЕРРИТОРИЯ – 95,9 ГА

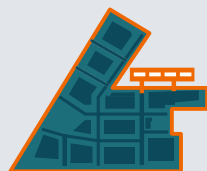
ТИП – BROWNFIELD

РАССТОЯНИЕ  
ДО ЕКАТЕРИНБУРГА — 15 КМ

## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

- производство авиационной техники;
- производство изделий и оборудования для медицины;
- производство изделий из композитных материалов

## ПРЕИМУЩЕСТВА



ВЗЛЕТНАЯ ПОЛОСА  
на границе с ОЭЗ  
(Инфраструктура  
аэропорта «Уктус»)

18 КМ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ  
«КОЛЬЦОВО»  
находится  
в 18 километрах от ОЭЗ

## ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ – УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ

Проект УЗГА — это центр авиастроительного кластера Свердловской области. Компания занимается ремонтом и производством авиационной техники: самолетов «L-410», Diamond DA 42T, вертолетов Bell.



# РЕЗИДЕНТЫ ПЛОЩАДКИ «УКТУС»

**КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ - 9**

**ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ - 3,9 млрд. руб.**



АО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД  
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ»  
Локализация производства малой  
авиатехники с применением композитных  
материалов.



ООО «МО «ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ»  
Производственный комплекс по выпуску  
медицинских изделий.



ООО «СИБЕКО СИСТЕМЫ СИДЕНИЙ»  
Производство комплектующих для транспорт-  
ных средств и сидений для авиационного,  
дорожного и автомобильного транспорта.



ООО «ЗАВОД КОНВЕЙЕРНОГО  
ОБОРУДОВАНИЯ «ГОРНЯК»  
Производство станков и оборудования  
для металлургии, отрасли строительных  
материалов, горных предприятий.



ООО «УНИМАТИК»  
Создание производства для изготовления  
и модернизации оборудования,  
и компонентов для машиностроения.



ООО «ГИГ- ЕКАТЕРИНБУРГ»  
Автоматическое сборочное производство  
стеклянных изоляторов.



ООО «РУСМЕД»  
Производство трехкомпонентных  
шприцев однократного применения.



ООО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ШАХТНОГО  
ПРИБОРОСТРОЕНИЯ»  
Строительство производственного комплекса  
по выпуску высокотехнологичного  
импорто-замещающего оборудования  
для построения многофункциональных систем  
промышленной безопасности опасных  
горнодобывающих объектов.



# ПЛОЩАДКА «УКТУС»

## СТАТУС ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

- Резерв
- Проектирование
- Участки, находящиеся в собственности МУГИСО
- Участки, находящиеся в собственности УК ОЭЗ «Титановая долина»
- Стройка
- Эксплуатация

## АРЕНДА (В МЕС.)

50 000 руб./га (первые 3 года)

200 000 руб./га (с 4 года)

## ВЫКУП

30, 5 млн. руб./га

## ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Газопровод
- Система электроснабжения
- Хозяйственно-питьевой водопровод
- Производственно-противопожарный водопровод
- Сети канализации
- Сети теплоснабжения



## КЛАСС ОПАСНОСТИ

- II
- III
- IV
- V

M5

АВТОМОБИЛЬНАЯ ТРАССА «М5»  
ЕКАТЕРИНБУРГ-ЧЕЛЯБИНСК

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ЕКАТЕРИНБУРГ-АРАМИЛЬ

КАТЕГОРИЯ - III (третья)





# ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «АВИАТОР»

ГОД СОЗДАНИЯ – 2020

ПЛОЩАДКА – «УКТУС»

ТЕРРИТОРИЯ – 4 ГА

ГОТОВНОСТЬ площадки – 2022

РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА – 15 КМ

СОЗДАН С ЦЕЛЬЮ:

- размещения новых высокотехнологичных промышленных производств;
- развития научно-технической и инновационной деятельности;
- ускоренной коммерциализация перспективных научных изысканий.

## ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ – УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ

Проект АО «УЗГА» — производство малой авиатехники с использованием композитных материалов. Предприятия малого и среднего бизнеса смогут осуществлять научно-исследовательскую и производственную деятельность рядом с крупным «якорным» инвестором



# ПРОЕКТ «КАДРЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ»



## ГОРОДА-ДОНОРЫ КАДРОВ ДЛЯ ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

**53264** руб.  
Средняя зарплата  
(крупные и средние компании)



ЕКАТЕРИНБУРГ  
**1493,7** тыс.  
население  
**61,6%**  
трудоспособное  
население

## УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ РЕГИОНА

**21** ВУЗ

лицензированные ВУЗы  
с госаккредитацией

**234**

Инженерно-технические  
специальности

**47**

политехнических и  
инженерных колледжей с  
филиалами в регионе

**Более 30**

современных специальностей  
для квалифицированных рабочих

## УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ-ПАРТНЕРЫ АО «ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Уральский Федеральный Университет  
им. Бориса Ельцина

РАНХиГС при Президенте РФ

Уральский Государственный Экономический Университет

Верхнесалдинский авиаметаллургический  
колледж им. А.А. Евстигнеева

Нижнетагильский техникум  
металлообрабатывающих производств и сервиса

Нижнетагильский горно-металлургический колледж  
имени Е.А. и М.Е. Черепановых

\* данные на 01.01.2021г.





[www.midural.ru](http://www.midural.ru)  
Правительство  
Свердловской Области  
Российская федерация  
620031, г. Екатеринбург,  
ул. пл. Октябрьская, 1  
Тел./факс: +7 (343) 354-00-95  
+7 (343) 362-18-61



# ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

[www.titanium-valley.com](http://www.titanium-valley.com)  
АО ОЭЗ «Титановая долина»  
Российская Федерация,  
620075, Екатеринбург,  
ул. Малышева, 51, офис 2102  
Тел./факс: +7 (343) 243 55 83  
E-mail: [welcome@titanium-valley.com](mailto:welcome@titanium-valley.com)