

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Свердловская область**  
**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

Наименование муниципального образования	<b>Байкаловский муниципальный район</b>
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	<b>с. Байкалово</b>
- численность населения, тыс.чел.	<b>15.096</b>
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	<b>240</b>
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	<b>-</b>
Глава администрации (ФИО)	<b>Жуков Алексей Анатольевич</b>
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	<b>Федотова Людмила Валерьевна, начальник экономического отдела администрации МО БМР тел.8-34362- 2-05-65 torgot0307@mail.ru</b>
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	<b>623870 Свердловская область, с. Байкалово, ул.Революции, 25; тел.8-34362- 2-01-51; факс 8-34362- 2-04-53; эл.почта: baykalovo@mail.ru; газета «Районная жизнь»</b>

Паспорт составлен «30 » мая 2019 года

Глава администрации \_\_\_\_\_ (А.А. Жуков)

## Содержание паспорта

1. Общие сведения .....	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс .....	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	13
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	14
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	15
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	19
8. Бюджетная обеспеченность.....	22
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	23

## **1. Общие сведения**

**1.1. Полное наименование муниципального образования: Муниципальное образование Байкаловский муниципальный район**

**1.2. Количество населенных пунктов (ед.) -67**

**1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га)-229345, в том числе:**

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего -11996 , в том числе:

*1.3.1.1.* площадь застроенных земель (га) –547

*1.3.1.2.* площадь незастроенных земель (га) – 11449

**1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего -167070, в том числе:

*1.4.1.1.* площадь земель, занятых сельхозугодиями - 93540 га;

*1.4.1.2.* площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств, га – 14800;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - \_425, в том числе:

*1.4.2.1.* площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта -417 га;

*1.4.2.2.* площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, га- 15;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га -104366, в том числе:

*1.4.3.1.* площадь земель лесного фонда – 45268

*1.4.3.2.* площадь земель, не входящих в лесной фонд – 4514

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га -72, в том числе:

*1.4.4.1.* площадь водоемов, га – нет данных.

*1.4.4.2.* наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – озеро Большое, озеро Большая Бугинка, озеро Малая Бугинка.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего - нет данных.

**1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования – да, Решение Думы МО Байкаловский муниципальный район от 24.12.2009 г. №88 «Об утверждении документов схемы территориального планирования муниципального образования Байкаловский муниципальный район».**

## 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2014г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
2.1.	Численность постоянного населения, на начало года всего, в том числе:	тыс. чел.	15,6	15,4	15,2	15,2	15,1
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	Тыс. чел.	8,2	7,9	7,7	7,6	7,4
		% от общей численности населения	52,6	51,5	50,7	50,2	49,3
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	3,3	3,3	3,3	3,4	3,4
		% от общей численности населения	21,1	21,4	21,8	22,4	22,5
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	4,1	4,2	4,2	4,2	4,3
		% от общей численности населения	26,3	27,1	27,5	27,4	28,2
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки <sup>2</sup>	единиц	0,889	0,94	0,97	0,991	1,03
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	9,1	9,1	9,1	8,2	8,2
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	4,8	4,73	4,8	4,73	4,69
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	1,7	1,36	1,42	1,66	1,49
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	1,2	1,33	1,34	1,27	1,26
		% от общей численности занятых в экономике	25,8	28,1	28	30	26,9
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	1,9	2,04	2,04	1,8	1,94
		% от общей численности занятых в экономике	38,9	43,1	42,5	38	41,3
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	303	317	299	273	213

<sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

<sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

2.6.	Уровень регистрируемой безработицы <sup>3</sup>	%	3,29	3,48	3,3	3,3	2,6
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.	0,96	0,97	0,97	0,96	0,95
		% от общей численности населения	6,1	6,3	6,3	6,3	6,3
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	21960,9	22253,2	23711,1	25280,9	26977,3
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	10015	10369	12967	13125	13643
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	3,5	3,41	2,16	3,78	4,553
		% от общей численности населения	22,7	22,2	14,2	24,8	30,2

### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
Наименование организации:		ГАПОУ СО «Слободотуринский аграрно-экономический техникум» Байкаловский филиал					
1.	Основные направления подготовки	13249 Кухонный работник 17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 19.01.17 Повар, кондитер 35.01.13 Тракторист - машинист сельскохозяйственного производства 39.01.01 Социальный работник					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	Чел.	156	136	154	125	125
<b>Учреждения высшего образования и их филиалы</b>							
Наименование организации:		нет					
1.	Основные направления подготовки	-					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	-	-	-

<sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

### 3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. руб. в ценах соответствующих лет	2462,2	2661,2	3287,6	3505,6	3633,3
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответствующих лет	1634,1	1810,9	2356,3	2570,98	2334,3
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответствующих лет	828,1	850,3	931,3	934,6	1299,0
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	114,4	108,1	123,5	106,6	103,6
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./чел. в год	158,1	173,4	215,5	230,2	241,8
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	552,7	511,3	820,3	782,9	636,3
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	80,4	92,5	160,4	95,4	81,3

## Перечень основных предприятий <sup>4</sup>

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Вид экономической деятельности <sup>5</sup> :		<b>Сельское хозяйство</b>					
Наименование предприятия:		<b>СПК «Мир»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	125,3	139,2	150,6	169,3	194,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	135	111	108	112	115
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Зерно, тонн	4588	4803	4512	5189	4445
		Молоко, тонн	5245	5697	5993	6383	6945
		Мясо, тонн	279	260	255	301	244
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	245	243	245	245	252
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	13728	16887	16510	18126	19590

<sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

<sup>5</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел Д. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел Ф. Строительство.

раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел И. Транспорт и связь.

раздел Ж. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел М. Образование.

раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	2	0	0	7	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	4	3	3	1	4	1	2

Наименование предприятия:		<b>СПК «Шаламовский»</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	97,3	120,5	134,1	158,9	148,7		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	110	124	111	118	94		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Зерно, тонн	5335	5820	6300	6497	4926		
		Молоко, Тонн	3990	4131	4661	5054	5519		
		Мясо, Тонн	292	324	332	353	325		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	190	194	199	200	201		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	16447	18194	19686	20916	22288		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	2	4	5	1	1	0	1
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	2	4	1	6	1	2	2



Наименование предприятия:		<b>ООО «Агрофирма «Байкаловская»</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	109,9	135,7	145,4	168,3	161,9		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	154	123	107	116	96		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Зерно, тонн	5388	6138	5846	5811	4695		
		Молоко, Тонн	3783	4307	4477	5343	5667		
		Мясо, тонн	214	208	207	197	191		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	169	198	202	95	97		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	13431	13934	14375	15643	16274		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	2	8	4	10	0	0	2
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	2	2	2	2	2	3	2

Наименование предприятия:		<b>ООО «Агрофирма «Восточная»</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	187,9	264,3	289,5	322,5	326,4		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	97	141	109	112	101		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Зерно, тонн	16675	16887	17835	17089	15684		
		Молоко, тонн	5668	5689	6732	7792	8199		
		Мясо, тонн	217	243	263	200	180		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	237	237	244	251	250		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	17048	18167	19718	21089	22595		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	0	7	5	0	0	2
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	1	2	2	1	0	2	2

Наименование предприятия:		<b>ООО «Победа»</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	96,2	116,9	139,5	156,8	158,9		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	169,1	122	119	112	101		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Зерно, тонн	4096	5985	5248	6452	4184		
		Молоко, тонн	4115	4942	4911	5067	5103		
		Мясо, тонн	243	261	269	187	184		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	145	163	150	145	156		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	14799	17242	20117	20241	21319		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	4	4	3	8	3	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	3	4	4	3	3	2	1

Вид экономической деятельности:		<b>Строительство</b>							
Наименование предприятия:		<b>АО «Мелиострой»</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	552,7	511,3	820,3	782,9	636,3		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	80,4	92,5	160,4	95,4	81,3		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Строительство дорог, км	12	2	0	0	5,7		
		Ремонт дорог, км	10	8	15	34	20,7		
		Ремонт мостов, шт.	1	3	3	3	1		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	372	353	374	376	354		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	26649	24444	31511	33005	33162		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	22	0	0	0	0	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	5	0	0	0	0	0	0

#### 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
4.1.							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	Км	549	540	536	531,3	529,6
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	Км	235	235	235	235	235
4.1.1.3.	местных	Км	314	305	301	296,3	294,6
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции Талица 60 км)	проектная, вагонов в сутки	9230	9230	9230	9230	9230
		фактическая, вагонов в сутки	7100	7100	7100	7100	7100
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год					
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год					
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год					
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-

4.4.	Парк автотранспортных средств, всего <sup>6</sup> , в том числе по видам:	единиц	7691	7702	- **	- **	- **
4.4.1.	грузовые автомобили	Единиц	621	622	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	Единиц	7030	7035	-	-	-
4.4.3.	автобусы	Единиц	40	45	-	-	-

\*\*Нет технической возможности выборки транспортных средств в программе ГИБДД «ФИС-М»

## 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

### 5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ООО «Екатеринбург 2000», ОАО «Уралсвязьинформ», ОАО «Мобильные телесистемы», ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 5

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет- ООО «Екатеринбург 2000», ОАО «Уралсвязьинформ», ОАО «Мобильные телесистемы», ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн».

### 5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 1

5.2.2. Наименование банков - филиал Свердловского № 7003 Сбербанка России ПАО «Сбербанк»

### 5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 1

5.3.2. Наименование страховых компаний – Агентство в с. Байкалово филиал ПАО СК «Росгосстрах» в Свердловской области.

<sup>6</sup> По данным учета отдела ГИБДД.

## 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед. изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	2000/5000/5000		
Электроэнергия	МВт	ПС35-110кВ Баженово 1,93 МВА/1*6,3+1*2,5 МВА Байкалово 2,7 МВА/2*10 МВА Краснополянск 2,28 МВА/2*10МВА Шаламово 1,73 МВА/1*6,3+1*2,5МВА Ляпуново 0,37 МВА/1*2,5+1*4МВА	0,4 МВА  7,2МВА 7,9МВА  0,8МВА  1,7МВА	отсутствует
Вода	куб. м	300 т.м3/год/1200м3/сутки/ 1200м3/сутки	200м3/сутки	отсутствует
Очистные сооружения	куб. м	Нет	Нет	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед. изм./	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
лес	Куб.м. в год	18600		
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
	1			

#### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> *промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

##### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Вблизи д. Малкова Байкаловского района
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	240
центра МО	8
автомагистрали (название дороги)	4
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> *на расстоянии 4 км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
Железнодорожной погрузочно - разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> *на расстоянии 50 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово

##### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	6,6114
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> *нет

##### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	* <input type="checkbox"/> муниципальная собственность
-------------------	--



	<input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	* <input type="checkbox"/> земли населенных пунктов * <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов * <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	* <input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:05:04:04:004:398; 66:05:04:04:004:557; 66:05:04:04:004:558; 66:05:04:04:004:559; 66:05:04:04:004:560; 66:05:04:04:004:548.

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет		
Теплоснабжение	Гкал/час	нет		
Электроэнергия	кВт	нет	50 квт 2 ввода	Основное питание 3,88 км Второе питание 4,855 км
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет		

Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет		
---------------	---------------------	-----	--	--

### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>7</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
вода	1200 м <sup>3</sup> /сутки	

### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация МО Байкаловский муниципальный район
Юридический адрес <sup>8</sup> :	623870 Свердловская область, с. Байкалово, ул. Революции, 25
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Кантышев Сергей Александрович
Телефон	8(34362) 2-04-42
e-mail	baykalovo@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность	

<sup>7</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>8</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

## 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. руб.	347,4	386,5	444,2	540,6	1016,7
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. руб.	170,7	233,4	360,8	303,3	330,9
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	49,1	60,4	81,2	56,1	32,5
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. руб.	23,0	56,7	21,2	110,8	536,6
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	6,6	14,7	4,8	20,5	52,8
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. руб.	151,8	96,4	62,2	126,5	149,2
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	43,9	24,9	14	23,4	14,7
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. руб.	8,1	7,3	2,9	0,4	0,6
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. руб.	112,7	43,2	24,5	89,9	101,3
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. руб.	31,0	45,9	34,7	36,2	47,3
7.2.	<b>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования</b>						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	3,725	8,312	4,587	1,817	4,092
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м /сут.	-	-	-	-	299
7.2.3.	газовых сетей	Км	6,955	-	14,196	-	2,037
7.2.4.	автомобильных дорог	км	2,678	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	55,1	3510,9	1831,6	3609,5	1937
7.3.	<b>Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>  2  </u> единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:</b>						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн. руб.	От 50 до 100 млн. руб.	От 100 до 500 млн. руб.	От 500 млн. руб. до 1,0 млрд. руб.	От 1,0 до 3,0 млрд. руб.	Свыше 3,0 млрд. руб.
	2	-	-	-	-	-	-

#### 7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Коровник на 576 голов КРС беспривязного содержания с доильно-молочным блоком, находящегося на южной границе д. Квашнина Байкаловского района Свердловской области	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО Победа	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	231,4	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	166,8	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего <u>128,2</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.	Молоко	4608	113,8
	мясо	180	14,4
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	1,1	

1.	Наименование проекта	Комплекс на 1200 голов КРС беспривязного содержания, находящегося на южной границе д. Квашнина Байкаловского района Свердловской области	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Победа»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	Пока нет данных	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего 209,0, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.	Молоко	7800	192,7
	мясо	220	16,3
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	20	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	2,1	

## 7.5. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Федотова Людмила Валерьевна, начальник экономического отдела администрации МО БМР тел.8-34362-2-05-65 <a href="mailto:torgot0307@mail.ru">torgot0307@mail.ru</a>
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	<a href="http://www.mobmr.ru/">http://www.mobmr.ru/</a> (Раздел «Инвестору», «Малый бизнес»)
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Байкаловский муниципальный район на 2018-2035 годы.
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	нет
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Имеется совет по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства Заседания проходят 1 раз в квартал. Поддержка малого бизнеса, перспективы дальнейшего развития, изучение проблем.

## 8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед. измерения	2017 г.	2018 г.
8.1.	Всего доходов <sup>9</sup> , в том числе:	тыс. руб.	758778	972482
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	196149	212591
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	152158	165103
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	5663	5689
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	15252	16242
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	534034	731121
8.2.	Бюджетная обеспеченность <sup>10</sup>	руб./чел. в год	12883	14083

<sup>9</sup> В соответствии с местным бюджетом

<sup>10</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

## 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.		
			Байкаловское поселение	Баженовское поселение	Краснополянское поселение
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) <sup>11</sup>	% от кадастровой стоимости			
	-земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)	%	0,3	0,3	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, включая дома блокированной застройки	%	0,3	0,3	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	%	1,5	1,5	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	%	1,5	1,5	1,5
	-земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	%	1,5	1,5	1,5
	-земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	%	0,3	0,3	0,3
	-прочие земельные участки	%	1,5	1,5	1,5
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>12</sup>	руб./кв. м	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. №1855-ПП		
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	-	-	-

<sup>11</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

<sup>12</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	21,66	-	18,79
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения) - для некоммерческих организаций - для всех остальных	руб./кВт ч	6,2		
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	-	-	-
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)	<p>- Решение Думы МО Баженовское сельское поселение № 54 от 30.08.2018г.</p> <p>- Решение Думы МО Байкаловского СП от 02.08.2013 № 81(с учетом изменений от 21.08.2013 №89, от 06.03.2014 №13, от 06.11.2014 №76, от 28.09.2015 №50, от 25.02.2016 №13, от 27.12.17 №30).</p> <p>- Решение Думы МО Краснополянское СП № 6 от 23.10.2013( с изм.от 21.07.2015г № 114, от 20.02.2016г. № 151, от 10.10.2018г. №61)</p>			