

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Махнёвское муниципальное образование
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	п.г.т. Махнёво
- численность населения, тыс.чел.	5,83
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	250
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	240
Глава МО (ФИО)	Лызлов Александр Викторович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Козуб Светлана Александровна начальник отдела экономики и потребительского рынка Администрации Махнёвского МО Телефон: 8(34346) 76-3-67 Адрес эл.почты: admahnevoeconom@yandex.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	Свердловская область, Алапаевский район, п.г.т. Махнёво, ул. Победы, 23, тел./факс (34346) 76-3-46, e-mail: admahnevo@yandex.ru Официальный сайт в сети «Интернет»: www.mahnevo.ru

Паспорт составлен «__» _____ 2019 года

Врио Главы Махнёвского

муниципального образования _____

(Л.Б. Толмачева)

М.П.

Содержание паспорта

	стр.
1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.	3-4
3. Производственный комплекс	5-6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.	10-11
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	11
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	12
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	14-15
8. Бюджетная обеспеченность	16
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	16-17

I. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование муниципального образования Махнёвское муниципальное образование
- 1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 40
- 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 512539, в том числе:
- 1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 10598, в том числе:
- 1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) - 6642,6
- 1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) - 3955,4
- 1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:
- 1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 1658,7 в том числе:
- 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 1341 га;
- 1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - 135 га;
- 1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 865,9 в том числе:
- 1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 590 га;
- 1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 275,9 га;
- 1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 390894 в том числе:
- 1.4.3.1. площадь земель лесного фонда - 273732,71
- 1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд - 117161,29
- 1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 492 в том числе:
- 1.4.4.1. площадь водоемов, га - 306,6
- 1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - реки: Тура, Тагил, Мугай, Бобровка, Кыptomка, Казанка, Санкино; озёра: Шайтан, Тимошино, Токосово, Пирогово, Травяное, Белое, Курьи, Макарица.
- 1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га 231820
- 1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования. Да

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	7,06	6,9	6,7	6,5	6,3	6,1	5,97	5,83
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел. % от общей численности населения	4,08 57,8	3,8 55,1	3,6 53,7	3,3 50,8	3,2 50,0	3,0 49,0	2,84 47,6	2,68 46,0
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел. % от общей численности	1,23 17,4	1,2 17,4	1,2 17,9	1,3 20,0	1,3 20,0	1,2 20,2	1,25 20,9	1,21 20,7

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

		населения								
2.1.3.	численность населения 00старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	1,9	1,9	1,9	1,9	1,8	1,9	1,88	1,93
		% от общей численности населения	27,05	27,5	28,4	29,2	29,9	30,8	31,5	33,1
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,8	0,8	0,9	0,97	1,0	1,04	1,1	1,2
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	4,5	3,8	4,6	4,4	4,4	3,3	3,3	3,3
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	1,6	1,8	1,8	1,8	1,8	1,2	1,35	1,35
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	0,15	0,3	0,37	0,3	0,2	0,13	0,57	0,11
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	0,46	0,6	0,6	0,6	0,6	0,35	0,24	0,23
		% от общей численности, занятых в экономике	27,9	33,3	33,3	33,3	33,3	29,2	17,8	17,0
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	0,56	0,51	0,6	0,6	0,7	0,4	0,49	0,49
		% от общей численности, занятых в экономике	32,6	30,9	33,3	33,3	11,0	33,3	36,3	36,3

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработным и	чел.	159	114	130	106	105	86	73	70
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	3,4	2,53	2,83	2,41	2,39	1,95	2,21	2,12
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		% от общей численности населения	1,4	1,4	1,5	1,5	1,5	1,6	1,67	1,71
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	9170	11717	17930	18259	19624	20827	15284	24986
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	5574	7272	8000	8548	9608	10230	9082,1	16678
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	1,35	0,93	0,7	0,6	0,6	0,66	0,32	0,3
		% от общей численности населения	26,4	13,0	10,5	9,2	9,5	10,8	5,3	5,2

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Верхнесинячихинский Агропромышленный техникум» филиал п. Махнёво					
1.	Основные направления подготовки	Тракторист-машинист сельскохозяйственного производства, автомеханик					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	18	10	7	0 Филиал в п.г.т. Махнёво в 2014 году закрыт	0 Филиал в п.г.т. Махнёво в 2014 году закрыт
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:							
1.	Основные направления подготовки	нет					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	0	0	0	0	0

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб. в ценах соответствующих лет	39,1	50,3	46,8	51,4	48,8	45,9	43,2	52,7
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб. в ценах соответствующих лет	39,1	50,3	46,8	51,4	48,8	45,9	43,2	50,3
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб. в ценах соответствующих лет	н/д							
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства,	%	98,1	128,7	93,1	109,8	94,9	94,0	94,1	122

	выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)									
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб. / чел.в год	5,5	7,3	7,0	7,9	7,7	7,5	7,2	9,0
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	0	0	0	0	0	0	0	0

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г
	Вид экономической деятельности ⁵ :	С. Добыча полезных ископаемых								
	Наименование предприятия:	ЗАО «Нерудсервис» филиал «Махнёвский гидромеханизированный песчано-гравийный карьер»								
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	16,1	24,7	15,4	14,9	9,5	3,9	0,8	2,0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	442,8	153,4	62,4	96,7	63,7	41	20,5	20,5
3.	Объем производства	Песок, тыс.м ³	46,2	64,8	67,5	32,0	24,7	0	0	0

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел H. Гостиницы и рестораны.

раздел I. Транспорт и связь.

раздел J. Финансовая деятельность.

раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

	основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)									
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	71	75	72	78	72	37	37	34
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	7894	7951	8739	8021	8211	10859	11499	13354
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2021 года									
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2018 г
Вид экономической деятельности ⁶ :		Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды							
Наименование предприятия:		МУП «Соболь»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.р уб.	38,0	23,8	12,5	0	0	0	0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	126,3	62,6	52,5	0	0	0	0
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Тепло энергия, Гкал	12800	15878	7930	0	0	0	0
		Холод нос водос наб жжен ие, м ³	85000	60300	0	0	0	0	0
		Горяч ее водос наб жжен ие, Гкал	300	0	0	0	0	0	0
		Водоо тве дение, м ³	53160	35900	0	0	0	0	0
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	86	76	42	2	0	0	0
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./ч ел. в мес.	11839	11862	14714	15660	0	0	0
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих								

мест на территории Свердловской области на период до 2021 года										
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 год	2018 г.
Вид экономической деятельности ⁷ :		Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды								
Наименование предприятия:		МУП «Теплосистемы»								
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.р.уб.	0	0	10,9	27,5	29,1	31,5	33,0	32,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	0	0	0	252,3	105,8	108,2	104,8	98,8
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Тепло энергия, Гкал	0	0	5899	14781	14752	15213	15329	14978
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	0	0	67	60	56	54	52	43
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	0	0	14700	17801	22036	23580	24089	24723
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2021 года									
	Показатель	Ед. изм.	201	2015 г.	2016 г.	201	2018 г.	2019 г.	2020	2021 г.

			4 г.			7 г.			г.	
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Вид экономической деятельности ⁹ :		Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды								
Наименование предприятия:		МУП «ЖКХ»								
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	0	1,8	8,0	9,0	10,2	10,5	9,4	8,2
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	0	0	444,4	112,5	113,3	102,9	112	87,2
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Холодное водоснабжение, м ³	0	31600	70700	115200	130000	112264	85000	78844
		Водоотведение, м ³	0	20900	45300	58716	64600	89407	52000,5	51750
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	0	23	31	29	33	38	34	36
5.	Среднемесячная заработная плата	руб./чел. в мес.	0	8334	10389	9133	10886	11638,3	12700,1	13138,98

	одного работника									
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2021 года									
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:									
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в т.ч.:	км	181,4	141,4	141,4	141,4	176,6	175,3	175,3	175,3
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	49,92	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4
4.1.1.3.	местных	км	131,44	89	89	89	124,2	122,9	122,9	122,9
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции км)	проектная, вагонов в сутки	0	0	0	0	0	0	0	0
		фактическая, вагонов в сутки	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе	тыс. тонно	0	0	0	0	0	0	0	0

	по видам транспорта	кило метро в в год								
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно - кило метро в в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно - кило метро в в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно - кило метро в в год	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁹ , в том числе по видам:	едини ц	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.1.	грузовые автомобили	едини ц	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.2.	легковые автомобили	едини ц	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.3.	автобусы	едини ц	0	0	0	0	0	0	0	0

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 3

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ООО «Екатеринбург-2000», ОАО «Ростелеком», ОАО «МТС»

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 3

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет- ООО «Екатеринбург-2000», ОАО «Ростелеком», ОАО «МТС»

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 1

5.2.2. Наименование банков - операционная касса внекассового узла № 7003/0536 Алпапаевского отделения Сбербанка на правах управления Свердловского отделения № 7003 ООО Сбербанка России.

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 2

5.3.2. Наименование страховых компаний - ООО «Росгосстрах»

⁹ По данным учета отдела ГИБДД

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	1849,8/7,9	0	0
Электроэнергия	мВт	124,6/3,1	0	0
Вода	куб.м	112264/70	0	0
Очистные сооружения	куб.м	89407/370/370	0	0

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)			
Вид ресурса	Ед.изм./	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Песок	Тыс.м ³	6180	3

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
0	3	3	2	0

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

ПЛОЩАДКА №1 (Песчаный карьер)	
Тип площадки	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	1,7 км на север от д. Трошкова
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбург	260
центра МО	10
автомагистрали (название дороги)	Махнево-Хабарчиха
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	ст. Ерзовка РЖД на расстоянии 3 км от границы инвестиционной площадки
аэропорта (название)	нет
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	66,0 га и 23,4га
Возможность расширения	есть

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	земли резерва
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	нет

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	0		
Теплоснабжение	Гкал/час	0		
Электроэнергия	кВт	0	До 10000	До 4 км (в зависимости от требуемой мощности)
Водоснабжение	м ³ /час	0		
Водоотведение	м ³ /час	0		

5. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁰

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
песок	6180 тыс. м ³	0

6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
<i>нет</i>						

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Махнёвского муниципального образования
Юридический адрес ¹¹ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Качанова Нина Николаевна
Телефон	8(34346)76-2-65
e-mail	admmahnevo@yandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Площадки в перспективном развитии	

ПЛОЩАДКА №2 (Хабарчихинская)

Тип площадки	промышленная
--------------	--------------

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Южная граница п. Хабарчиха
Удаленность (в км) от объектов:	

¹⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения¹¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

г. Екатеринбурга	262
центра МО	12
автомагистрали (название дороги)	Махнево-Хабарчиха
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	ст. Хабарчиха РЖД на расстоянии 2 км от границы инвестиционной площадки
аэропорта (название)	нет

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	31,4=9,4га+15,4га+6,6га
Возможность расширения	есть

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	земли резерва
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	0		
Теплоснабжение	Гкал/час	0		
Электроэнергия	кВт	0	До 10000	До 4 км (в зависимости от требуемой мощности)
Водоснабжение	м ³ /час	0		Решается бурение скважины
Водоотведение	м ³ /час	0		Требуется установка очистных сооружений

5. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹²

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
молоко	около 2000 тонн/год	
зерно	Около 2300 тонн/год	
мясо	300 тонн/год	

6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
<i>нет</i>						

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/	Администрация Махнёвского муниципального образования

¹² Для инвестиционных площадок производственного назначения

Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹³ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Качанова Нина Николаевна
Телефон	8(34346)76-2-65
e-mail	admmahnevo@vandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) Площадки в перспективном развитии	

ПЛОЩАДКА №3 (Махневская)				
Тип площадки		промышленная		
1. Положение и окружение инвестиционной площадки				
Место расположения (адрес)		Южная часть п.г.т. Махнево		
Удаленность (в км) от объектов:				
г. Екатеринбург		250		
центра МО		0		
автомагистрали (название дороги)		В. Синячиха – Махнево – Болотовское		
наличие автомобильных подъездных путей		на границе площадки		
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)		ст. Ерзовка РЖД на расстоянии 3 км от границы инвестиционной площадки		
аэропорта (название)				
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га		68		
Возможность расширения		есть		
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности		собственность на земельный участок не разграничена		
Целевое назначение (категория)		земли резерва		
Межевание земельного участка		не проведено		
Кадастровый номер				
4. Характеристика инфраструктуры площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	0		До 6 км (в зависимости от требуемой мощности)
Теплоснабжение	Гкал/час	0		
Электроэнергия	кВт	0	До 10000	
Водоснабжение	м ³ /час	0		
Водоотведение	м ³ /час	0		
5. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁴				

¹³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
лес	2700 км ²	

6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
<i>нет</i>						

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Махнёвского муниципального образования
Юридический адрес ¹⁵ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Качанова Нина Николаевна
Телефон	8(34346)76-2-65
e-mail	admmahnevo@vandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Площадки в перспективном развитии	

ПЛОЩАДКА № 4 (Комаровская)	
Тип площадки	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	с. Комарово
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбург	230
центра МО	20
автомагистрали (название дороги)	В. Сиячиха – Махнево – Болотовское
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	ст. Мугайское на расстоянии 10 км от границы инвестиционной площадки
аэропорта (название)	
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	9,2
Возможность расширения	есть
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	земли резерва
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	нет

¹⁴ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁵ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

4. Характеристика инфраструктуры площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	0		
Теплоснабжение	Гкал/час	0		
Электроэнергия	кВт	0	До 500	До 5 км (в зависимости от требуемой мощности)
Водоснабжение	м ³ /час	0		
Водоотведение	м ³ /час	0		

5. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы		
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
КРС	900 голов	
свиньи	150 голов	
Козы и овцы	600 голов	

6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
<i>нет</i>						

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация Махнёвского муниципального образования
Юридический адрес ¹⁶ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Качанова Нина Николаевна
Телефон	8(34346)76-2-65
e-mail	admamahnevo@vandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Площадки в перспективном развитии	

ПЛОЩАДКА № 5 (Санкинская)	
Тип площадки	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения	П. Санкино
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	300
центра МО	50
автомагистралей (название дороги)	В. Синячиха – Махнево - Болотовское
наличие автомобильных	на границе площадки

¹⁶ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

подъездных путей						
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	ст. Санкино АУЖД на расстоянии 2 км от границы инвестиционной площадки					
аэропорта (название)	нет					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	20					
Возможность расширения	есть					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Целевое назначение (категория)	земли резерва					
Межевание земельного участка	не проведено					
Кадастровый номер	нет					
4. Характеристика инфраструктуры площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	0				
Теплоснабжение	Гкал/час	0				
Электроэнергия	кВт	0	До 500	До 5 км (в зависимости от требуемой мощности)		
Водоснабжение	м ³ /час	0				
Водоотведение	м ³ /час	0				
5. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁷						
Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
зерно	2300 тонн/год					
картофель	450 тонн/год					
капуста	250 тонн/год					
6. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
<i>нет</i>						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.		Администрация Махнёвского муниципального образования				
Юридический адрес ¹⁸ :		Контактное лицо:				

¹⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

Ф.И.О., должность	Качанова Нина Николаевна
Телефон	8(34346)76-2-65
e-mail	admmahnevo@vandex.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Площадки в перспективном развитии	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.ру б.	65,1	36,3	20,3	73,3	6,0	8,9	3,0	4,41
7.1.1	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций + амортизация)	млн.ру б.	0	1,5	0,9	0,3	0,1	0,9	1,9	2,36
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	0	4,1	4,4	0,4	1,7	10,1	63,3	53,5
7.1.2	Кредиты банков (в том числе иностранные) и заемные средства	млн.ру б.	0	0	0	0	0	0	0	0
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	0	0	0	0	0	0	0	0
7.1.3	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.ру б.	65,1	34,8	16,1	73,0	5,9	8,0	1,097	2,050
		% в общем объеме инвестиций в основн	100,0	95,9	79,3	99,6	98,3	89,9	36,3	0,46