

Форма

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
по состоянию на 01.01.2019 г.

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование муниципального образования | Новолялинский городской округ |
| Центр муниципального образования (город, поселок, село) | город Новая Ляля |
| - численность населения, тыс.чел. | 21,523 |
| - расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км. | 282 |
| - расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км | |
| Глава Новолялинского городского округа (ФИО) | Бондаренко Сергей Александрович |
| Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты) | Атепалихина Елена Александровна (34388) 2-22-00 e.atpalihina@egov66.ru |
| Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание) | 624400, Свердловская обл., г. Новая Ляля, ул. Ленина, д. 27 <u>e-mail: ngo@gov66.ru</u> сайт администрации Новолялинского городского округа https://ngo.midural.ru газета «Муниципальный вестник» Новолялинского городского округа, «Обозрение». |

Паспорт составлен «30» мая 2019 года

Глава Новолялинского городского округа _____ (С.А. Бондаренко)



Содержание паспорта

| | стр. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1. Общие сведения | 3 |
| 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни | 3 |
| 3. Производственный комплекс | 5 |
| 4. Транспорт и транспортная инфраструктура | 7 |
| 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура | 8 |
| 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки | 9 |
| 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность | 15 |
| 8. Бюджетная обеспеченность | 18 |
| 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований | 18 |

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования Новолялинский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 23

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 620596, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 6512, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) –1152

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) –130

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 8906 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - 8669 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 1182, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1179 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 3 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 600020, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 598472

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд –1548

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 765, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га –765

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – р. Ляля 232 га, р.Лобва 504 га, водохранилище 29 га.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, 6 га

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Генеральный план Новолялинского городского округа, утвержден Решением Думы Новолялинского городского округа от 24.12.2012 года №59, в состав генерального плана округа входят генеральные планы города Новая Ляля и пос.Лобва.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

| № | Показатель | Ед.изм. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|--------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2.1. | Численность постоянного населения, всего, в том числе: | тыс.чел. | 22,362 | 22,108 | 21,879 | 21,745 | 21,523 |
| 2.1.1. | численность населения в трудоспособном возрасте ¹ | тыс.чел. | 12,636 | 12,252 | 12,24 | 11,7 | 11,42 |
| | | % от общей численности населения | 56,5 | 55,4 | 56 | 53,8 | 53,1 |
| 2.1.2. | численность населения моложе трудоспособного возраста | тыс.чел. | 4,353 | 4,405 | 4,45 | 4,5 | 4,47 |
| | | % от общей численности населения | 19,5 | 19,9 | 20,33 | 20,7 | 20,8 |
| 2.1.3. | численность населения старше трудоспособного | тыс.чел. | 5,373 | 5,451 | 5,19 | 5,55 | 5,64 |
| | | % от общей численности | 24,0 | 24,7 | 23,7 | 25,52 | 26,3 |

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

| | | | | | | | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------|---------|---------|-------|-------|
| | возраста | населения | | | | | |
| 2.2. | Коэффициент общей демографической нагрузки ² | единиц | 0,77 | 0,80 | 0,79 | 0,86 | 0,88 |
| 2.3. | Численность экономически активного населения, всего | тыс.чел. | 12,6 | 13,5 | 13,1 | 12,0 | 11,5 |
| 2.4. | Численность занятых в экономике всего, в том числе: | тыс.чел. | 5,350 | 4,921 | 4,704 | 4,72 | 4,55 |
| 2.4.1. | численность работников предприятий и организаций | тыс.чел. | 1,256 | 1,219 | 1,161 | 1,156 | 1,287 |
| 2.4.2. | численность занятых в малом и среднем предпринимательстве | тыс.чел. | 1,405 | 1,025 | 1,075 | 1,010 | 1,026 |
| | | % от общей численности занятых в экономике | 20,0 | 11,7 | 22,8 | 21,4 | 22,6 |
| 2.4.3. | численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы | тыс.чел. | 2,689 | 2,677 | 2,468 | 2,484 | 2,232 |
| | | % от общей численности занятых в экономике | 38,2 | 30,5 | 52,5 | 52,6 | 49 |
| 2.5. | Численность населения, признанного в установленном порядке безработными | чел. | 325 | 679 | 673 | 655 | 587 |
| 2.6. | Уровень регистрируемой безработицы ³ | % | 2,37 | 2,66 | 2,56 | 2,68 | 2,67 |
| 2.7. | Численность населения с высшим профессиональным образованием | тыс.чел. | 1,879 | 1,892 | 1,876 | 1,857 | 1,861 |
| | | % от общей численности населения | 8,5 | 8,6 | 8,6 | 8,54 | 8,64 |
| 2.8. | Среднемесячная заработная плата | руб. чел./ в месяц | 21093,6 | 22062,1 | 23245,0 | 24,37 | 27,2 |
| 2.9. | Среднедушевые денежные доходы населения | руб. чел./ в месяц | 7761 | 8150 | 8557,5 | 8899 | 9255 |
| 2.10. | Численность населения с доходами ниже величины | тыс.чел. | 5,144 | 4,799 | 4,73 | 4,68 | 4,71 |
| | | % от общей численности | 23,28 | 21,7 | 21,62 | 21,54 | 21,9 |

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

| | | | | | | | |
|--|-----------------------|-----------|--|--|--|--|--|
| | прожиточного минимума | населения | | | | | |
|--|-----------------------|-----------|--|--|--|--|--|

Перечень основных образовательных учреждений

| № | Показатель | Ед. изм. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Учреждения среднего профессионального образования | | | | | | | |
| Наименование организации: | | Филиал ГБОУ СПО СО «Серовский политехнический техникум | | | | | |
| 1. | Основные направления подготовки | 2014 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер. 2015 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, машинист крана, парикмахер. 2016 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, пекарь машинист крана, парикмахер. 2017 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, пекарь машинист крана, парикмахер. 2018 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, пекарь машинист крана, парикмахер. | | | | | |
| 2. | Численность обучающихся на конец отчетного периода | чел. | 264 | 235 | 208 | 142 | 156 |
| Учреждения высшего образования и их филиалы | | | | | | | |
| Наименование организации: | | | | | | | |
| 1. | Основные направления подготовки | | | | | | |
| 2. | Численность обучающихся на конец отчетного периода | чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. Производственный комплекс

| № | Показатель | Ед.изм. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 3.1. | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе: | млн.руб.в ценах соответствующих лет | 237,0 | 258,45 | 308,0 | 811,4 | 870,9 |
| 3.1.1. | по крупным и средним организациям | млн.руб.в ценах соответствующих лет | 237,0 | 258,45 | 308,0 | 811,4 | 870,9 |
| 3.1.2. | предприятиями малого и среднего предпринимательства | млн. руб. в ценах соответствующих лет | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | | | | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|-------|-------|-------|-------|
| 3.2. | Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году) | % | 90,4 | 109,1 | 119,0 | 263,0 | 107,3 |
| 3.3. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения | тыс.руб./чел. в год | 10,6 | 11,7 | 14 | 37,3 | 40,5 |
| 3.4. | Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» | млн.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5. | Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году) | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Перечень основных предприятий ⁴

| № | Показатель | Ед. изм./вид продукции | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|---|-----------------------------------------------|------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | Вид экономической деятельности ⁵ : | | | | | | |

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:
раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
раздел В. Рыболовство, рыбоводство.
раздел С. Добыча полезных ископаемых.
раздел D. Обрабатывающие производства.
раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
раздел F. Строительство.
раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
раздел H. Гостиницы и рестораны.
раздел I. Транспорт и связь.
раздел J. Финансовая деятельность.
раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
раздел M. Образование.
раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

| Наименование предприятия: | | ООО «Новолялинский ЦБК» | | | | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1. | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | млн. руб. | 117,7 | 135,3 | 185,9 | 523,3 | 620,7 | | |
| 2. | Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году) | % | 79,3 | 115,0 | 137,4 | 281,5 | 118,6 | | |
| 3. | Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения) | целлюлоза/тн, | 12000 | 9635 | 14273 | 20695 | 15142 | | |
| | | бумага/тн, | 10859 | 15340 | 21459 | 31115 | 27248 | | |
| | | картон/тн, | 979 | 708 | 581 | 611 | 493 | | |
| | | мешки бумажные/млн. штук | 27,698 | 22,313 | 30,849 | 21,756 | 20,919 | | |
| 4. | Среднесписочная численность работников | чел. | 911 | 869 | 820 | 780 | 749 | | |
| 5. | Среднемесячная заработная плата одного работника | руб./чел. в мес. | 12424 | 14114 | 15700 | 16036 | 16459,0 | | |
| 6. | Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года | | | | | | | | |
| | Показатель | Ед. изм. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
| 6.1. | Количество создаваемых рабочих мест | ед. | 26 | 12 | 8 | 4 | 7 | 7 | 7 |
| 6.2. | Количество модернизируемых рабочих мест | ед. | 8 | 10 | 19 | 16 | 15 | 14 | 14 |

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

| № | Показатель | Ед.изм. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|----------|--------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 4.1. | Транспортная инфраструктура: | | | | | | |
| 4.1.1. | протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе: | км | 548,9 | 589,0 | 620,1 | 620,1 | 664,8 |
| 4.1.1.1. | федеральных | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.1.2. | областных | км | 289,1 | 289,1 | 289,1 | 289,1 | 289,1 |

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

| | | | | | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 4.1.1.3. | местных | км | 259,8 | 299,9 | 331,0 | 331,0 | 375,7 |
| 4.1.1.4. | ведомственных и частных | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.2. | пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции км.) | проектная, вагонов в сутки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | фактическая, вагонов в сутки | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.2. | Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта: | тыс. тонн в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.2.1. | железнодорожным транспортом | тыс. тонн в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.2.2. | автомобильным транспортом | тыс. тонн в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.2.3. | внутренним водным транспортом | тыс. тонн в год | 0 | 0 | 0 | 0 | Данные отсутствуют |
| 4.3. | Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта | тыс. тонно-километров в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.3.1. | железнодорожного транспорта | тыс. тонно-километров в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.3.2. | автомобильного транспорта | тыс. тонно-километров в год | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют |
| 4.3.3. | внутреннего водного транспорта | тыс. тонно-километров в год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.4. | Парк автотранспортных средств, всего ⁶ , в том числе по видам: | единиц | 7591 | 7894 | 7915 | 7564 | 7552 |
| 4.4.1. | грузовые автомобили | единиц | 152 | 137 | 139 | 141 | 144 |
| 4.4.2. | легковые автомобили | единиц | 4963 | 4735 | 4825 | 4837 | 4852 |
| 4.4.3. | автобусы | единиц | 32 | 35 | 31 | 36 | 34 |

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ПАО «Ростелеком»; ООО «Екатеринбург – 2000»; ПАО «МТС»; ПАО «МегаФон»; ПАО «Вымпел-Коммуникации»; ООО «К Телеком», «Теле2».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 7

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет- – ПАО «Ростелеком»; ООО «Екатеринбург – 2000»; ПАО «МТС»; ПАО «МегаФон»; ПАО «Вымпел-Коммуникации»; ООО «К Телеком», «Теле2».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков -1

5.2.2. Наименование банков – Свердловское головное отделение № 7003 ПАО Сбербанк

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний -1

5.3.2. Наименование страховых компаний – филиал ООО «Росгосстрах» Свердловской области, агентство в г. Новая Ляля.

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

| 6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов | | | | |
|------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|
| Наименование ресурса | Ед.изм. | Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки | Наличный резерв по увеличению потребления | Дефицит потребления |
| Газ | куб.м | 39543000/101567 | | |
| Электроэнергия | мВт | 27,351/0,0543 | | нет |
| Вода | куб.м | 780277/7081000/19400 | 15000 | нет |
| Очистные сооружения | куб.м | 776531/1400000/1200 | 13500000 | нет |

| 6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.) | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Вид ресурса | Ед.изм./ | Величина разведанных / подтвержденных запасов | Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км | |
| Лесные ресурсы (деловая и дровяная древесина) | тыс. куб. м | 848,9 | Находится в зависимости от места нахождения арендуемых лесных участков, границах района, но не более 120 км от границы площадки | |
| 6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью | | | | |
| До 5 га | От 5 до 10 га | От 10 до 50 га | От 50 до 100 га | Свыше 100 га |
| 1 | 0 | 1 | 1 | 1 |

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

| | |
|------------------------------|---------------------------------------------------|
| Название площадки | |
| Тип площадки/ функциональное | <input type="checkbox"/> административно-торговая |

| | |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| назначение | <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Место расположения (адрес) | 624420, Свердловская обл., Новолялинский р-н, п. Лобва, ул. Ленина, д. 52 |
| Удаленность (в км) от объектов: | |
| г. Екатеринбурга | 315 |
| центра МО | 30 |
| автомагистрали (название дороги) | Автодорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов |
| наличие автомобильных подъездных путей | <input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | <input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет |
| аэропорта (название) | |

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

| | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Площадь, в га | 42,4 |
| Возможность расширения | <input checked="" type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> нет |

3. Правовой статус инвестиционной площадки

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид собственности | <input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена |
| Категория земель | <input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва |
| Межевание земельного участка | <input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено |
| Кадастровый номер | 66:18:0000000:22 |

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | | Расстояние от границы площадки до точки |
|--------------------|-------------------|--------------|------------------------|-----------------------------------------|
| | | Существующая | Доступная к подведению | |
| | | | | |

| | | | | |
|----------------|---------------------|------|------|--------------------------------------|
| | | | | подключения/ присоединения, км |
| Газ | м ³ /час | 5000 | 0 | 0,5 |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 70 | 0 | 0,5 |
| Электроэнергия | кВт | х | 1000 | 0,3 |
| Водоснабжение | м ³ /час | 873 | 500 | 0,3 |
| Водоотведение | м ³ /час | 873 | 500 | 0,3 |

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

| Наименование здания/сооружения | Площадь, м ² | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
|--------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Промышленная площадка | 423608 | - | - | - | - | - |

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Отходы гидролизного производства-отвалы лигнина | 800000 м ³ (по неподтвержденным данным объем составляет 1500000 м ³). | 0,2 |

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

| Владелец (собственник) | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | ООО «СТА ГРУПП» |
| Юридический адрес ⁸ : | 624420, Свердловская обл., Новолялинский р-н, п. Лобва, ул. Ленина, д. 52 |
| Контактное лицо: | |
| Ф.И.О., должность | Балашев Александр Михайлович |
| Телефон | --- |
| e-mail | --- |
| Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) | |
| Отсутствует заявление на предоставление договора аренды на земельный участок (свалка лигнина) | |

6.5. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

| Название площадки | Площадка №2 ООО «Лобвинский лесозавод» |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Тип площадки/ функциональное назначение | <input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой |

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Место расположения (адрес) | 624420, Свердловская обл., Новолялинский р-н, п. Лобва, ул. Заводская, дом 4 |
| Удаленность (в км) от объектов: | |
| г. Екатеринбурга | 315 |
| центра МО | 30 |
| автомагистрали (название дороги) | Автодорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов |
| наличие автомобильных подъездных путей | <input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | <input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет |
| аэропорта (название) | |

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

| | |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Площадь, в га | 86,9 |
| Возможность расширения | <input checked="" type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input type="checkbox"/> нет |

3. Правовой статус инвестиционной площадки

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид собственности | <input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена |
| Категория земель | <input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва |
| Межевание земельного участка | <input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено |
| Кадастровый номер | 66:18:0000000:50 |

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
|--------------------|---------------------|--------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| | | Существующая | Доступная к подведению | |
| Газ | м ³ /час | 5000 | 5000 | 0,5 |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 20 | автономное | В границах |

| | | | | |
|----------------|---------------------|-----|-----------------------------------------------|--------------------|
| | | | | земельного участка |
| Электроэнергия | кВт | 400 | 400 | 0,1 |
| Водоснабжение | м ³ /час | 500 | 500 | 0,3 |
| Водоотведение | м ³ /час | 500 | Автономное (местная система водоотведения) | 0,3 |

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

| Наименование здания/сооружения | Площадь, м ² | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
|--------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------|
| | | | | | | |

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

| Вид ресурсов | Величина разведанных/подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лесные ресурсы (деловая и дровяная древесина) | Годовая расчетная лесосека по данным ГКУ СО «Новолялинское лесничество» в Новолялинском районе составляет 848,9 тыс.куб.м | Находится в зависимости от места нахождения арендуемых лесных участков, нов границах района, но не более 120 км от границы площадки |

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

| Владелец (собственник) | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Наименование предприятия/Ф.И.О. | ООО «Лобвинский лесозавод» (один из арендаторов) ООО «Лесной Урал Лобва» |
| Юридический адрес ¹⁰ : | 624420, Свердловская обл., Новолялинский р-н, п. Лобва, ул. Заводская, д. 4 |
| Контактное лицо: | |
| Ф.И.О., должность | Лагута Олег Леонидович, Антоненко Сергей Николаевич |
| Телефон | |
| e-mail | |
| Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) | |
| Земельный участок используется на правах аренды с множественностью лиц | |

6.6. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

| Название площадки | Площадка № 3 ОАО «Ляля-лес» |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Тип площадки/ функциональное назначение | <input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____ |

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

| Место расположения (адрес) | 624400, Свердловская обл., г. Новая Ляля, ул. Верхнее Салтаново |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| | |

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Удаленность (в км) от объектов: | |
| г. Екатеринбурга | 285 |
| центра МО | Площадка находится в центре города Новая Ляля на восточной окраине города |
| автомагистрали (название дороги) | Автодорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов |
| наличие автомобильных подъездных путей | <input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет |
| железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) | <input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет |
| аэропорта (название) | |

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

| | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Площадь, в га | 2,0 |
| Возможность расширения | <input checked="" type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> нет |

3. Правовой статус инвестиционной площадки

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид собственности | <input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена |
| Категория земель | <input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва |
| Межевание земельного участка | <input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено |
| Кадастровый номер | 66:18:0914003:39 |

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

| Вид инфраструктуры | Единица измерения | Мощность | | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км |
|--------------------|---------------------|--------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| | | Существующая | Доступная к подведению | |
| Газ | м ³ /час | 500 | 500 | 3,0 |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 3 | 3 | в границах площадки |

| | | | | |
|----------------|---------------------|-----|--------------------------------------------|---------------------|
| Электроэнергия | кВт | 300 | 300 | в границах площадки |
| Водоснабжение | м ³ /час | - | автономное (скважина) | в границах площадки |
| Водоотведение | м ³ /час | - | автономное (местная система водоотведения) | в границах площадки |

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

| Наименование здания/сооружения | Площадь, м ² | Этажность | Высота этажа, м | Строительный материал конструкции | Состояние, степень износа, % | Возможность расширения |
|--------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Промышленная площадка | - | - | - | - | - | - |

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

| Вид ресурсов | Величина разведанных/подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лесные ресурсы (деловая и дровяная древесина) | Годовая расчетная лесосека по данным ГКУ СО «Новолялинское» лесничество» в Новолялинском районе составляет 848,9 тыс.куб.м | Находится в зависимости от места нахождения арендуемых лесных участков, новых границах района, но не более 120 км от границы площадки |

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

| Владелец (собственник) | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Наименование предприятия/Ф.И.О. | |
| Юридический адрес ¹² : | 624400, Свердловская обл., г. Новая Ляля, ул. Верхнее Салтаново |
| Контактное лицо: | |
| Ф.И.О., должность | |
| Телефон | |
| e-mail | |
| Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) | |
| | |

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

| № | Показатель | Ед.изм. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 7.1. | Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования: | млн.руб. | 158,67 | 188,05 | 113,7 | 85,6 | 169,64 |
| 7.1.1. | Собственные средства предприятий и организаций | млн.руб. | 7,89 | 7,64 | 8,55 | 15,45 | 27,8 |
| | | % в | 5,0 | 4,1 | 7,6 | 18 | 16,4 |

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

| | | | | | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| | (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация) | общем объеме инвестиций в основной капитал | | | | | |
| 7.1.2. | Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства | млн.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | % в общем объеме инвестиций в основной капитал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1.3. | Бюджетные средства, всего, в том числе: | млн.руб. | 149,8 | 179,2 | 102,92 | 64,7 | 140,64 |
| | | % в общем объеме инвестиций в основной капитал | 94,4 | 95,3 | 90,5 | 75,6 | 83 |
| 7.1.3.1. | Средства федерального бюджета | млн.руб. | 0,746 | 0,038 | 0,09 | 0,02 | 0,04 |
| 7.1.3.2. | Средства областного бюджета | млн.руб. | 92,822 | 163,3 | 95,58 | 49,54 | 120,9 |
| 7.1.3.3. | Средства местного бюджета | млн.руб. | 56,235 | 15,85 | 7,25 | 16,7 | 48,3 |
| 7.2. | Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования: | | | | | | |
| 7.2.1. | жилья | тыс.кв.м | 4,016 | 3,717 | 7,45 | 7,45 | 3,29 |
| 7.2.2. | водопроводных сооружений | тыс.куб.м / сут. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2.3. | газовых сетей | км | 1,629 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2.4. | автомобильных дорог | км | 0 | 0 | | | |
| 7.2.5. | объектов производственного назначения | кв.м | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.3. | Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего _____ единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту: | | | | | | |
| | До 10 млн.руб. | От 10 до 50 млн.руб. | От 50 до 100 млн.руб. | От 100 до 500 млн.руб. | От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб. | От 1,0 до 3,0 млрд.руб. | Свыше 3,0 млрд.руб. |
| | | | | | | | |

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

| | | |
|----|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1. | Наименование проекта | Открытие нового лесоперерабатывающего производства в п. Лобва |
| 2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | ООО «Лесной Урал Лобва» |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| 3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего | 456,4 | |
| 3.1. | в том числе освоено на 31.12.2015, % | - | |
| 4. | Период реализации проекта, лет, всего, | 2016-2019 гг. | |
| 4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | 2016 г. | |
| 4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | 2019 г. | |
| 5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции: | Годовой объем производства | |
| | | в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | млн.руб. |
| | | Основные виды продукции | |
| 5.1. | Лесоматериалы | | |
| 5.2. | Пиломатериалы | | |
| ... | | | |
| 6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | 163 | |
| 7. | Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность | -- | |

а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

| № | Наименование мероприятий | Краткая информация |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного) | https://ngo.midural.ru |
| 2. | Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования | Решение Думы Новолялинского городского округа от 20.12.2018 года № 95 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Новолялинского городского округа на период до 2035 года». |
| 3. | Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций | отсутствуют |
| 4. | Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений) | отсутствует |
| 5. | Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов) | Постановление главы Новолялинского городского округа от 26.12.2014 г. № 1482 «Об утверждении положения о Совете по развитию малого и среднего предпринимательства в Новолялинском |

8. Бюджетная обеспеченность

| № | Показатели | Ед.измерения | 2017 г. | 2018 г. |
|----------|--------------------------------------------------------|-----------------|---------|---------|
| 8.1. | Всего доходов ¹³ , в том числе: | тыс.руб. | 845839 | 1014654 |
| 8.1.1. | Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе: | тыс. руб. | 258248 | 287414 |
| 8.1.1.1. | Налог на доходы физических лиц | тыс. руб. | 197803 | 219001 |
| 8.1.1.2. | ЕНВД | тыс. руб. | 5327 | 4540 |
| 8.1.1.3. | Земельный налог | тыс. руб | 8950 | 6400 |
| 8.1.2. | Межбюджетные трансферты | тыс. руб. | 589087 | 731813 |
| 8.2. | Бюджетная обеспеченность ¹⁴ | руб./чел. в год | 11995 | 13354 |

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

| № | Показатель | Ед.изм. | 2017 г. |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1. | Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹⁵ | % | Решение Думы Новолялинского городского округа от 31 октября 2013 г. № 130 «Об установлении земельного налога на территории Новолялинского городского округа» |
| 9.2. | Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁶ | руб./кв.м | Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области» |

¹³ В соответствии с местным бюджетом

¹⁴ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

¹⁵ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

¹⁶ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

| | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 9.3. | Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая) | руб./куб.м | - |
| 9.4. | Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения) | руб./куб.м | 25,67 |
| 9.5. | Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения) | руб./кВтч | Цена договорная |
| 9.6. | Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения) | руб./куб.м | 24,82 |
| 9.7. | Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций) | Освобождаются от налогообложения по земельному налогу субъекты малого и среднего предпринимательства, в которых инвалиды составляют не менее 50 процентов от общего числа работников, и доля расходов на оплату труда инвалидов составляет не менее 25 процентов | |