

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Волчанский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Волчанск
- численность населения, тыс.чел.	8,884 (среднегодовая)
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	452
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	438
Глава администрации (ФИО), глава Волчанского городского округа	Вервейн Александр Вячеславович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Феттер Елена Викторовна – начальник экономического отдела администрации Волчанского городского округа 8 (34383) 5-21-34 e.fetter@list.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	г. Волчанск, ул. Уральского Комсомола, 1 8 (34383) 5-21-00 ф. 8 (34383) 5-20-19 volchansk@list.ru «Муниципальный Вестник»

Паспорт составлен «13» июня 2019 года

Глава Волчанского городского округа _____ (Вервейн А.В.)

М.П.

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	7
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	8
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	9
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	13
8. Бюджетная обеспеченность.....	19
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	20

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования – Волчанский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 3

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 47325, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 6138, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 1039

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 5099

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего – 767,88, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 767,88 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – *возможен перевод* га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 177,0, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 177,0 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – *возможен перевод*

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 40488,4, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 40488,1 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 0 га

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 366, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – --

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – Карьер № 6 (затоплен), 2 водоема в Комсомольском парке, р.Малая Волчанка, р.Большая Волчанка, Большое озеро, Каменный карьер.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 13,7 га.

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования – да (Решение Волчанской городской Думы от 24.02.2012 года № 13; от 24.02.2012 года № 14; от 23.08.2012 года № 147).

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2014	2015	2016	2017	2018
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе (на 01.01):	тыс.чел.	9,714	9,637	9,388	9,140	8,965
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	5,35	5,169	4,930	4,754	4,585
		% от общей численности населения	55,1	53,6	52,5	52,0	51,1
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	1,9	1,905	1,891	1,846	1,807
		% от общей численности населения	19,5	19,8	20,1	20,2	20,2
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	2,464	2,563	2,567	2,540	2,573
		% от общей численности населения	25,4	26,6	27,4	27,8	28,7
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,816	0,864	0,904	0,922	0,955
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	5,9	5,9	5,9	5,9	4,4
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	2,592	2,134	1,914	1,992	2,041
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	1,521	1,131	0,916	1,004	1,064
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	0,308	0,303	0,267	0,245	0,253
		% от общей численности занятых в экономике	11,9	14,2	13,9	10,9	11,03
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	0,763	0,7	0,731	0,753	0,724
		% от общей численности занятых в экономике	29,4	32,8	38,2	37,8	35,5
2.5.	Численность	чел.	154	211	165	103	102

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

	населения, признанного в установленном порядке безработными						
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	2,6	3,58	2,8	1,75	1,73
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	3,4	3,4	3,45	3,5	3,5
		% от общей численности населения	35,0	35,3	36,7	38,3	39,0
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	23643,5	23711,8	24584	28409,9	30398,1
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	7149	7975	11995	14908	-
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	0,997	1,095	0,908	0,742	-
		% от общей численности населения	11,8	11,3	9,8	8,2	-

Перечень основных образовательных учреждений

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Учреждение среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГОУСПОСО Карпинский машиностроительный техникум (филиал г. Волчанск)					
1.	Основные направления	Профессиональное образование по специальностям: повар, кондитер, станочник (металлообработка); сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки))					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	143	139	132	128	133
Учреждения высшего образования и их филиалы отсутствуют							

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. руб. в ценах соответствующих лет	3614,55	1713,7	1864,75	2854,24	3670,04
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответствующих лет	2964,3	1046,2	1143,95	2119,44	2895,64
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответствующих лет	650,25	667,5	720,8	734,8	774,4
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	78,3	47,4	108,8	153,1	128,6
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./чел. в год	372,1	177,8	198,6	312,3	413,1
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Вид экономической деятельности⁵:		D. Обрабатывающие производства					

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:
раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
раздел В. Рыболовство, рыбоводство.
раздел С. Добыча полезных ископаемых.
раздел D. Обрабатывающие производства.

		(производство железнодорожного состава)					
Наименование предприятия:		«Волчанский механический завод» филиал АО «НПК» Уралвагонзавод им. Ф.Э. Дзержинского»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	2421,1	905,35	1005,8	1958,13	2523,58
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	83,9	37,4	111,1	194,7	128,9
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения), штук	лесовоз	236	77	-	-	-
		Газовый баллон	278000	185053	-	-	-
		ВПВ		7	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	942	895	805	932	1019
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	27374	24819	26490	30771	32399
6.	Сведения об участии в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года						
	Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	126	126	126	126	126
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
 раздел Ф. Строительство.
 раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
 раздел Н. Гостиницы и рестораны.
 раздел И. Транспорт и связь.
 раздел Ж. Финансовая деятельность.
 раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
 раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
 раздел М. Образование.
 раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
 раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.
 раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
 раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

4.1.1.2.	областных	км	47	47	47	47	44,7
4.1.1.3.	местных	км	79	79	79	79	81,3
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции <u>12 км</u>)	проектная, вагонов в сутки	0	0	0	0	0
		фактическая, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁶, в том числе по видам:	единиц	2405	2614	2770	2770	2770
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.3.	автобусы	единиц	-	-	-	-	-

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – МТС, Мотив, Мегафон, Ютел, Билайн, Ета, Теле2

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 2

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - «К-Телеком», «Ростелеком».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 1

5.2.2. Наименование банков – Сбербанк России

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 1

5.3.2. Наименование страховых компаний - «Альфа»

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед. измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	254,4	есть	нет
Электроэнергия	МВт	2,59	нет	нет
Вода	куб.м	898,8	нет	нет
Очистные сооружения	куб.м	19,2	нет	нет
6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед.измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
уголь	млн. тонн	4,8	5,0	
известняк		5126,5	5,0	
Глина (аргеллит)		4069,0	5,0	
Песок кварцевый		1164,5	5,0	
Железосодержащая добавка		29,1	5,0	
Активная минеральная добавка (опока)		525,0	5,0	
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10	От 10 до 50	От 50 до 100 га	Свыше 100 га

	га	га		
		1		

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	ПЛОЩАДКА № 1 (Цементное производство, город Волчанск Свердловской области)
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	624940 Свердловская область, город Волчанск, 4 км автодороги Волчанск-Карпинск
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	450
центра МО	5
автомагистрали (название дороги)	Серов-Североуральск-Ивдель
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	нет

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	96,76
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть

	<input type="checkbox"/> нет
--	------------------------------

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:39:03 01 001

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	-

Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ФИО	Собственность не разграничена
Юридический адрес ⁸ :	
Контактное лицо	
ФИО, должность	Сандуляк Надежда Михайловна, и.о. председателя Комитета по управлению имуществом ВГО
Телефон	8 (34383) 5-92-29
e.mail	komim01@yandex.ru
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда)	

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
7.1.	Инвестиции в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	Объем, млн. руб.	131,5	121,799	171,283	267,088	302,789
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. руб.	19,083	47,168	91,48	2,499	4,682
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	14,5	38,7	53,4	1,1	1,5
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. руб.	-	-	29,0	-	-
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	-	29,0	-	-
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. руб.	112,417	74,631	79,803	236,810	276,916
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	85,5	61,3	46,6	98,9	
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. руб.	-	0,015	0,488		-
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. руб.	73,293	57,031	60,635	186,687	197,842
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. руб.	39,124	17,585	18,68	49,728	79,074
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	0,746	2,931	0,388	2,902	0
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб. м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	0,15	-	-	-	-
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 8 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн. руб.	От 10 до 50 млн. руб.	От 50 до 100 млн. руб.	От 100 до 500 млн. руб.	От 500 млн. руб. до 1,0 млрд. руб.	От 1,0 до 3,0 млрд. руб.	Свыше 3,0 млрд. руб.
	1	1	3	2		1	

7.5. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Создание завода по производству подвижного состава малых серий/Выпуск в потоке
----	----------------------	---

		перспективных видов продукции	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Волчанский механический завод – филиал ОАО «НПК»Уралвагонзавод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1338,8	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	101,37 млн. руб. 7,6 %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7/13	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015/2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020/2030	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.	Вагон-хоппер 20-5197		
5.2.	ВАГОН-ХОППЕР бункерного типа для перевозки зерна модель 19-6870		
5.3.	Вагон-самосвал (думпкар) модель 33-9985		
5.4.	Специализированный вагон-термос для перевозки непрерывно-литой заготовки мод. 23-5165-01		
5.5.	Полимерно-композитные газовые баллоны		
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Модернизация до 32 рабочих мест	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		
1.	Наименование проекта	Швейная фабрика	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Спецрегион»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	25,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	14,32 млн. руб.	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения	2019	

	реализации проекта		
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.	Спец. одежда (лето, зима) - изделия	144000	
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Создание до 100 новых рабочих мест	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	До 2,0 млн. рублей	
1.	Наименование проекта	Лесопильное производство	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ЛСА Групп»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	100,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	151,067 млн. руб.	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Создание до 80 новых рабочих мест	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и	До 1,9 млн. рублей	

	местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	
1.	Наименование проекта	Модернизация лесоперерабатывающего завода по глубокой переработке древесины
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Сосьва-лес»
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	507,626
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	116,63 млн. руб.
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	9
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2027
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения
		млн. руб.
5.1.		
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Создание до 120 новых рабочих мест
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	До 2,5 млн. рублей
1.	Наименование проекта	Строительство соединительной дороги от ул. Карпинского до Западного подъезда № 2 к г. Волчанск от км 56+724 автодороги г. Серов - г. Североуральск - г. Ивдель в г. Волчанск в Свердловской области
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	306,05
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016

4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)		
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		
1.	Наименование проекта	Развитие объектов коммунальной инфраструктуры (Строительство блочно-модульных газовых котельных (3 единицы); Реконструкция водовода; Строительство станции биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод)	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	МКУ «Управление городского хозяйства»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	371,15	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	151,706	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.

6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	

а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности Волчанского ГО

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	На территории Волчанского городского округа осуществляет деятельность инвестиционный уполномоченный, начальник экономического отдела администрации Волчанского городского округа Феттер Е.В., назначенная постановлением главы Волчанского городского округа № 449 от 26.06.2015 г. Инвестиционный уполномоченный осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением об инвестиционном уполномоченном в Волчанском городском округе, утвержденным постановлением главы Волчанского городского округа № 449 от 26.06.2015 г.
2	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	http://volchansk-adm.ru/economy/invest/
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития МО с учетом управления инвестиций	Стратегия социально-экономического развития Волчанского городского округа, утвержденная Решением Думы Волчанского городского округа от 14.12.2018 года № 77.
4.	Наличие инвестиционных соглашений	Да (Соглашение № 130 о намерениях между Правительством Свердловской области и ООО «Спецрегион» по реализации инвестиционного проекта «Швейная фабрика» на территории ВГО от 11.08.2017 года)
5.	Наличие в МО совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в Волчанском городском округе. Заседания проводятся один раз в квартал. Рассматриваемые вопросы: меры поддержки предпринимательства, изменения в законодательстве и т.д.

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2017 г.	2018 г.
8.1.	Всего доходов⁹, в том числе:	тыс.руб.	616759	614766
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	30561	26563
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	16462	18050
8.1.1.2.	<i>ЕНВД</i>	тыс. руб.	2268	1623
8.1.1.3.	Земельный налог		4561	-1654
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	574628	577825
8.2.	Бюджетная обеспеченность¹⁰	руб./чел. в год	3344	2963

⁹ В соответствии с местным бюджетом

¹⁰ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹¹	%	<p>0,15 – занятые объектами жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, а также з.у. предназначенные для с/х использования;</p> <p>0,2 – з.у., приобретенные для личного подсобного хозяйства, а также для дачного хозяйства;</p> <p>0,05 – з.у., занятые объектами здравоохранения, образования, науки, спорта, административными и офисными зданиями;</p> <p>0,4 – прочие земельные участки (объекты промышленности);</p> <p>0,3 – з.у., ограниченные в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;</p> <p>1,5 – з.у., предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередач конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов.</p>

¹¹ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹²	руб./ кв. м.	Решение Волчанской городской Думы от 16.12.2016 года № 87 «Об установлении базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности, состоящими в казне Волчанского городского округа»
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./ куб. м.	26,50
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./ куб. м.	45,51
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./ кВт.ч.	6,85
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./ куб.м.	29,78
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)	Субъектам малого и среднего предпринимательства, в которых инвалиды составляют не менее 50 % от общего числа работников и доля расходов на оплату труда в которых, составляет не менее 25 %.	

¹² Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)