

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Свердловская область**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

<b>Наименование муниципального образования</b>	<b>Полевской городской округ</b>
<b>Центр муниципального образования</b> (город, поселок, село)	<b>Город Полевской</b>
<b>- численность населения, тыс.чел.</b>	<b>67,473</b>
<b>- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км</b>	<b>50.0</b>
<b>- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км</b>	<b>48.0</b>
<b>Глава администрации (ФИО)</b>	<b>Поспелов Константин Сергеевич</b>
<b>Ответственный за реализацию инвестиционной политики</b> (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	<b>Поспелов Константин Сергеевич,</b> <b>Тел.: 8 (34350) 5-40-01</b> <b>5-40-02</b> <b>E-mail:</b> <b>MO_Polevsk@rambler.ru</b>
<b>Контактная информация</b> (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	<b>623388, Свердловская область, г.Полевской, ул.Свердлова, 19</b> <b>Тел.: 8 (34350) 5-40-01</b> <b>Факс: 8 (34350) 5-32-19</b> <b>E-mail:</b> <b>MO_Polevsk@rambler.ru</b> <b>Интернет-сайт:</b> <b>https://polevsk.midural.ru</b> <b>Газета «Диалог»</b>

Паспорт составлен: 10 июня 2021 года

Глава Полевского городского округа



К.С. Поспелов

**Содержание паспорта**

	стр.
1. Общие сведения.....	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	3
3. Производственный комплекс.....	7
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	10
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	11
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки .....	12
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	61
8. Бюджетная обеспеченность.....	65
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	65
Указатель страниц описания свободных земельных участков (инвестплощадок).....	68

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- 1.1 Полное наименование муниципального образования: **Полевской городской округ**
- 1.2 Количество населенных пунктов (ед.): **13**
- 1.3 Общая площадь земель муниципального образования (га): **155 058**, в том числе:
- 1.3.1 общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – **10 203**, в том числе:
- 1.3.1.1 площадь застроенных земель (га) – **4 902**
- 1.3.1.2 площадь незастроенных земель (га) – **5 301**
- 1.4 Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:
- 1.4.1 общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего – **17 358**, в т.ч.:
- 1.4.1.1 площадь земель, занятых сельхозугодиями – **6 473** га;
- 1.4.1.2 площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – **8 983** га (фонд перераспределения земель);
- 1.4.2 общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, иного специального назначения, всего, га – **1 493**, в том числе:
- 1.4.2.1 площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – **1 322** га;
- 1.4.2.2 площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – **171** га;
- 1.4.3 общая площадь лесных земель, всего, га – **123 761**, в том числе:
- 1.4.3.1 площадь земель лесного фонда – **123 281**
- 1.4.3.2 площадь земель, не входящих в лесной фонд – **480**
- 1.4.4 общая площадь земель водного фонда, всего, га – **554**, в том числе:
- 1.4.4.1 площадь водоемов, га – **549**.
- 1.4.4.2 наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить): бассейн реки Чусовой (Раскуишка, Полевая, Черная, Северушка и пр.), а также сеть прудов Полевской, Штанговский, Северский, Глубоченский (геологический памятник природы), и Верхне-Макаровское водохранилище.
- 1.4.5 общая площадь земель особо охраняемых территорий и объектов, всего, га – **71**
- 1.5 Наличие утвержденной Схемы территориального планирования – **(да)**, реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования: Решение Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601 (ред. от 27.02.2020) «Об утверждении генерального плана Полевского городского округа».

## 2. НАСЕЛЕНИЕ, ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ, ДОХОДЫ, УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г. <sup>1</sup>
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	70,4	70,2	69,7	69,0	68,6	67,5
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>2</sup>	тыс.чел.	37,5	36,8	35,9	35,1	35,5	35,1
		% от общей численности населения	53,3	52,4	51,5	50,8	51,75	52

<sup>1</sup>Значения за 2020 год по показателям 2.1-2.2 приведены оценочно.

<sup>2</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 60 лет и женщин в возрасте от 16 до 55 лет, независимо от участия в производственной деятельности.

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	14,1	14,5	14,6	14,8	14,6	14,3
		% от общей численности населения	20,1	20,7	20,9	21,4	21,28	21,19
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	18,7	18,9	19,2	19,2	18,4	18,1
		% от общей численности населения	26,6	26,9	27,6	27,8	26,82	26,81
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки <sup>3</sup>	единиц	0,88	0,91	0,94	0,97	0,93	0,92
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	33,5	33,5	35,0	35,0	35,0	35,0
2.4.	Численность занятых в экономике, всего <sup>4</sup> , из них:	тыс.чел.	27,0	34,2	43,6	33,6	33,4	32,1
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций (по кругу отчитывающихся)	тыс.чел.	17,3	16,3	16,0	16,0	16,4	15,9
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве <sup>5</sup>	тыс.чел.	9,6	9,8	9,8	9,8	9,8	9,0
		% от общей численности занятых в экономике	35,56	28,65	22,48	29,17	29,34	28,04
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы <sup>6</sup>	тыс.чел.	4,9	4,7	4,7	4,9	4,9	4,9
		% от общей численности занятых в экономике	18,15	13,74	10,78	14,58	14,67	15,26
2.5.	Численность населения, признанного в	чел.	309	256	166	119	170	1159

<sup>3</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта).

<sup>4</sup> Значения по показателю приведены оценочно. За основу приняты сведения ФНС России по форме 6-НДФЛ о количестве физических лиц, получивших доход в 2020 году.

<sup>5</sup> Значения численности занятых в МСП представлены оценочно.

<sup>6</sup> По ОКВЭД2 (с 2017 года): Раздел О, Р, Q, R.

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	установленном порядке безработными							
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы <sup>7</sup>	%	0,92	0,76	0,47	0,34	0,48	3,32
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	8,132 (11,4%) — по данным Всероссийской переписи населения 2010 года					
		% от общей численности населения						
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	30 410,1	32 877,7	35 025,1	37 423,6	40 778,1	42 155,1
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	16851	18236	19157	20643	22827	21001
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума (Из расчета количества семей, состоящих на учете в Управлении соцполитики по г.Полевскому, с применением коэффициента семейности 2,7)	тыс.чел.	9,1	8,0	9,7	5,9	5,4	5,4
		% от общей численности населения	12,9	11,4	13,9	8,5	7,9	8,0

### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016г	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	
Учреждения среднего профессионального образования									
	Наименование организации:	<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Полевской многопрофильный техникум им. В.И. Назарова»</b> Официальный сайт <a href="http://polevskoyppl.ru">http://polevskoyppl.ru</a>							
1	Основные направления подготовки	1	08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (73 обучающихся)						
		2	08.01.08 Мастер отделочных строительных работ						
		3	09.01.03 Мастер по обработке цифровой информации						
		4	13.02.11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (109 обучающихся)						
		5	13.01.10 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования						

<sup>7</sup> Информация по данным ГКУ «Полевской центр занятости».

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016г	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.
			6 15.01.23 Наладчик станков и оборудования в механообработке (45 обучающихся) 7 15.01.19 Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики (78 обучающихся) 8 15.02.03 Техническая эксплуатация гидравлических машин, гидроприводов и гидропневмоавтоматики (78 обучающихся) 9 15.02.01 Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (75 обучающихся) 10 15.01.25 Станочник (металлообработка) (52 обучающихся) 11 22.02.05 Обработка металлов давлением (27 обучающихся) 12 22.01.09 Оператор трубного производства (25 обучающихся) 13 22.02.06 Сварочное производство (49 обучающихся) 14 22.01.04 Контролер металлургического производства (27 обучающихся) 15 23.01.03 Автомеханик (75 обучающихся) 16 23.02.04 Техническая эксплуатация подъемно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования (52 обучающихся) 17 27.02.04 Автоматические системы управления 18 38.01.02 Продавец, контролер-кассир 19 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет 20 46.02.01 Документационное обеспечение управления и архивоведение (24 обучающихся) 21 16671 «Профессиональное обучение – столяр» 22 19727 «Профессиональное обучение – штукатур» (6 обучающихся)					
2	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	767	755	757	790	810	795
	Наименование организации:	<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Уральский радиотехнический колледж им. А.С.Попова» Полевской филиал</b> 623380, Свердловская область, г. Полевской, ул. Партизанская, д. 38  Официальный сайт <a href="http://www.urtt.ru/index.php?x=119">http://www.urtt.ru/index.php?x=119</a>						
1	Основные направления подготовки		1 09.02.04 «Информационные системы (по отраслям)» (118 обучающихся) 2 38.02.03 «Операционная деятельность в логистике» (98 обучающихся) 3 54.02.01 «Дизайн (по отраслям)» (13 обучающихся)					
2	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	165	152	135	168	184	229
	Наименование организации:	<b>Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация «Уральский промышленно-экономический техникум»</b> (Полевской филиал) 623385, Свердловская область, г. Полевской, мкр. Ялунина, д.16А  Официальный сайт <a href="http://urpet96.ru/about_the_university/offices/361/">http://urpet96.ru/about_the_university/offices/361/</a>						
1	Основные направления подготовки		1 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (27 обучающихся) 2 40.02.01 Право и организация социального обеспечения (28 обучающихся)					
2	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.		20	32	40	41	55
	Наименование организации:	<b>Автономная некоммерческая организация профессионального образования</b> <b>«Уральский колледж экономики и права»</b>						

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016г	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.
			(Полевской филиал) 623380, Свердловская область, г. Полевской, ул. М. Горького д.1  Официальный сайт <a href="http://uralcollege.ru/filialy_kolledzha/">http://uralcollege.ru/filialy_kolledzha/</a>					
1	Основные направления подготовки		40.02.01 «Право и организация социального обеспечения»					
2	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	19	7	25	37	42	58

### 3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе: <i>(по фактическим видам экономической деятельности)</i>	млн.руб. в ценах соотв. лет	42286,5	46223,4	54812,9	67245,0	70705,9	65929,4
3.1.1.	по крупным и средним организациям (обрабатывающие производства)	млн.руб. в ценах соотв. лет	38482,1	43171,7	51488,2	63892,0	66405,2	62584,9
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб. в ценах соотв. лет	12666,3- <i>выручка от реализации и товаров (работ, услуг) - по итогам сплошного статистического наблюдения за деятельностью малого и среднего бизнеса</i>	данных нет				
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров	%	109,7	109,3	118,6	122,7	105,1	93,2

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)							
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения <i>(в расчете на среднегодовую численность населения)</i>	тыс.руб./чел.в год	599,9	657,6	783,3	977,07	1038,99	976,73
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	78,6	112,5	153,0	131,8	448,0 <sup>8</sup>	Нет данных
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	23,6	143,1	136,0	86,1	339,9	Нет данных

### Перечень основных предприятий <sup>9</sup>

№	Показатель	Ед.изм./вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	Вид экономической деятельности:	<b>Д. Обрабатывающие производства</b>						
	Наименование предприятия:	ПАО «Северский трубный завод»						

<sup>8</sup> Социально-экономическое положение муниципальных образований Свердловской области за январь-декабрь 2019 г.: статистический бюллетень/ Управление Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области. – Екатеринбург, 2020 г. – 41 с.

<sup>9</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.



№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1.	Отгружено товаров собственного произв-ва, выполнено работ и услуг собственным и силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб	33 947, 7	35 332, 5	40 479,7	51 595,3	53 443,7	50 257,3
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного произв-ва, выполненных работ и услуг собственным и силами (к предыдущем у году)	%	109,3	104,1	114,6	127,5	103,5	94,0
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)							
	Сталь (всего)	тонн	893 004	893 863	903 312	963 808	983 257	991 108
	Трубы (бесшовные и электросварные)	тонн	597 875	607 361	655 369	688 897	691 311	629 613
	Непрерывно литая заготовка	тонн	473 882	416 607	380 207	417 867	445 531	нет данных
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	6482	5711	5 649	5 799	5 948	5 886
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./ чел. в мес.	36 269	39 171	41 392	42 959	46 432	47 041
6.	Сведения о создании и модернизации рабочих мест							
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	55	56	28	150	137	15
6.2.	Количество модернизируемых	ед.	0	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	рабочих мест							

#### 4. ТРАНСПОРТ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	517,83	517,82	528,512	540,28	539,18	545,13
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	227,63	227,63	227,63	227,63	227,63	227,63
4.1.1.3.	местных	км	290,2	290,2	300,9	312,7	311,6	317,5
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до ж/д станции 12 км.)	проектная (вагонов в сутки)	24	24	24	24	24	24
		фактическая, вагонов в сутки	Нет данных					
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	Нет данных					
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	Нет данных					
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	Нет данных					
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных					
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	Нет данных					
4.3.2.	автомобильного	тыс.	Нет данных					

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	о транспорта	тонно-километров в год						
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего <sup>10</sup> , в том числе по видам:	единиц	30 011	30 371	30 440	30 676	30 801	
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	1 077	1 089	1 065	1 098	1 167	2 161
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	28 934	29 003	29 107	29 159	29 284	37 000
4.4.3.	автобусы	единиц	283	279	268	282	295	175

## 5. ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ И ФИНАНСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.

### 5.1 Связь и телекоммуникации

5.1.1 Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи — 7.

5.1.2 Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» («Мотив»), ПАО «Мегафон» («Мегафон»), ПАО «ВымпелКом» («Билайн»), ПАО «МТС» («МТС»), ПАО «Ростелеком», ООО «Т2 Мобайл» («Теле-2»), ООО «Скартел» («Йота»).

5.1.3 Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 9

5.1.4 Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» («Мотив»), ПАО «Мегафон» («Мегафон»), ПАО «ВымпелКом» («Билайн»), ПАО «МТС» («МТС»), ПАО «Ростелеком», ООО «Т2 Мобайл» («Теле-2»), ООО «Скартел» («Йота»), ООО ТТЦ «Радиотехника» («Sevencom»), ООО «Интерра Юго-восток» («Интерра»).

### 5.2 Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1 Количество банков - 5

5.2.2 Наименование банков - ПАО «Сбербанк России», ПАО «СКБ – Банк», ОАО «ВУЗ – банк», ПАО «Совкомбанк», ПАО «Почта Банк»

### 5.3 Страховые компании

5.3.1 Количество страховых компаний - 5

5.3.2 Наименование страховых компаний - СМК «АСТРАМЕД-МС» (АО), ООО СМК «УГМК-Медицина», ПАО СК «Росгосстрах», АО «Государственная страховая компания «Югория» (точка продаж), АО «Страховая компания «СОГАЗ-Мед».

<sup>10</sup> По данным учета отдела ГИБДД на конец года.

## 6. ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ И КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, ДОСТУПНЫЕ ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И ПЛОЩАДКИ

### 6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов<sup>11</sup>

Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
<b>1. Газ</b>	тыс.куб.м	32 460,0	Газоснабжение города осуществляется от системы магистральных газопроводов «СРТО–Урал» по газопроводу-отводу Ø377 мм давлением 5,5 МПа через газораспределительную станцию (ГРС), расположенную в центрально-восточной части города. ГРС имеет два выхода: 1) 1,2 МПа (северная часть), проектная производительность 130,511 тыс. м <sup>3</sup> /ч. 2) 0,6 Мпа (южная часть), проектная производительность 53,36 тыс. м <sup>3</sup> /ч.	-
<b>2. Электроэнергия</b>	тыс.кВт/час	33 840,0	<b>Основные источники электроснабжения:</b> <b>ПС «Малахит» 220/110 кВ – 200 МВА</b> <b>ПС «Полевская» 110/35/6 кВ – 46 МВА.</b> <u>ПС «Агат» 110/6 кВ – 80 МВА;</u> <u>ПС «Бажово» 110/10/10 кВ – 50 МВА;</u> <u>ПС «Бородинская» 110/10 кВ – 16 МВА;</u> <u>ПС «Горный щит» 110/10 кВ – 16 МВА;</u> <u>ПС «Диорит» 110/10 кВ – 20 МВА;</u> <u>ПС «Ново-Ивановская» 110/10 кВ - 16.3 МВА;</u> <u>ПС «ПКЗ» 110/6 кВ – 32 МВА;</u> <u>ПС «Полдневая» 110/10 кВ – 2,5 МВА;</u>	-

<sup>11</sup> Информация о наличном резерве представлена согласно программе «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа до 2040 года», утвержденной решением Думы Полевского городского округа от 27.04.2017 № 653 (<https://polevsk.midural.ru/article/show/id/2117>)

			ПС «Северская» 110/6 – 80 МВА;	
<b>3. Вода</b>	тыс. куб.м	50,08 (за сутки)	<p>Для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г.Полевского осуществляется забор воды из поверхностного источника – р.Чусовой. Производительность водозаборных сооружений по паспортным данным составляет 0,63 м<sup>3</sup>/с, 54 432 м<sup>3</sup>/сут, 19 867 680 м<sup>3</sup>/год. Питьевая вода проходит в дальнейшем подготовку на ФСПВ «Маяк». Снабжение водой сельских населенных пунктов Полевского городского округа осуществляется из источников подземного водоснабжения (скважин).</p>	-
<b>4.Очистные сооружения</b>	тыс. куб.м	41,180 (за сутки)	<p>Проектная мощность САБО составляет 32000 м<sup>3</sup>/сут., 11 680 тыс. м<sup>3</sup>/год. Резерв производственной мощности САБО по объему принимаемых стоков в период нормального функционирования очистных сооружений составляет до 50%. В паводковый период в связи с большим притоком неорганизованного стока дефицит производственной мощности САБО составляет до 19%. Проектная мощность ОС южной части г. Полевского составляет 13 184 м<sup>3</sup>/сут, 4 812 тыс. м<sup>3</sup>/год. Резерв производственной мощности очистных сооружений по объему принимаемых стоков составляет до 75%.</p>	-

## 6.2. Доступность природных ресурсов

(природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.) На основе данных Территориального баланса запасов общераспространенных полезных ископаемых по Свердловской области на 01.01.2020 ( <a href="https://mprso.midural.ru/article/show/id/1034">https://mprso.midural.ru/article/show/id/1034</a> )			
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов (категория запасов)	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Сапропель	тыс.м <sup>3</sup>	Месторождение «Малое 2»: 13 (С2)	
Сырье для грубой керамики (глины)	тыс.м <sup>3</sup>	Месторождение «Гумешевское»: 597 (В), 386 (С1)  Месторождение «Месторождение 200»: 1500 (В), 2949 (С1), 2083 (С2)	
Торф	тыс. т	Месторождение «Полевское N1752»: 1487 (А), 105 (забалансовые)	
Строительный камень (Диорит, Габбро-диорит, перидотит, серпентинит)	тыс.м <sup>3</sup>	Месторождение «Баженовское» (габбро-диорит, перидотит, серпентинит) 41790 (А), 160091 (В), 879641 (С1), 2143977 (С2)  Месторождение «Железянское» (Диорит, Габбро-диорит): 6817 (С1), 19221 (С2)  Месторождение «Черновское» (Диорит): 60 (А), 194 (В), 287 (С1)	
Строительный камень (Мрамор)	тыс.м <sup>3</sup>	Месторождение «Ново-Ивановское»: 821 (А), 1344 (В), 2471 (С1)  Месторождение «Мраморское»: 787 (забалансовые)	

<p>Природный облицовочный камень (мрамор)</p>	<p>тыс.м<sup>3</sup></p>	<p>Месторождение «Полдневское» (для блоков): 125 (А), 450 (В), 1294 (С1)</p> <p>Месторождение «Ново-Ивановское» (для блоков): 1434 (А), 4688 (В), 14167 (С1), 9918 (забалансовые)</p> <p>Месторождение «Октябрьское» (для блоков): 365 (А), 1719 (В), 1316 (С1) (для щебня): 8 (А), 35 (В), 22 (С1)</p> <p>Месторождение «Полевское» (для щебня): 212 (А), 1663 (В), 8665 (С1), 13717 (С2)</p> <p>Месторождение «Баженовское» (для щебня): 1171 (С2)</p> <p>Месторождение «Мраморское» (для блоков): 771 (А), 1100 (В), 7762 (С1), 4512 (С2)</p>	
<p>Природный облицовочный камень (диорит)</p>	<p>тыс.м<sup>3</sup></p>	<p>Месторождение «Черновское» (для блоков): 661 (А), 1765 (В), 3544 (С1)</p>	
<p>Земли лесного фонда покрытые лесами</p>	<p>га</p>	<p>106812</p>	
<p>Геологической информацией о недрах с разведанными запасами и действующих лицензиях на право пользования недрами располагает ФБУ «ТФГИ по Уральскому Федеральному округу», а также территориальный фонд геологической информации.</p>			

### 6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств площадью, единиц

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
17	-	-	-	-

### 6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Контактное лицо в ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, зав. отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	8-34350-4-01-97
e-mail	umi.polevskoy@yandex.ru esijalova@yandex.ru

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 1	<i>Под строительство гаражных боксов</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

#### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, восточнее ул.Челюскинцев, 45
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102029:247">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102029:247</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	60 км.
центра МО	6,5 км.
автомагистрали (название дороги)	0,17 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет



железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,16
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102029:247

**4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\***

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

**5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

**6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы:<sup>12</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>13</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97

<sup>12</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>13</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 2	<i>Деловое управление</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, в районе улицы Свердлова, 1а, улицы Ленина, 4, улицы Р.Люксембург, 2
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101012:2312">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101012:2312</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50 км.
центра МО	1,77 км.
автомагистрали (название дороги)	0,12 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	50 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,05
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га)

	<input checked="" type="checkbox"/> нет
--	---

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101012:2312

### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

**5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

**6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>14</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>15</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 3	<i>Под строительство дома культуры</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная

<sup>14</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>15</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

	<input checked="" type="checkbox"/> другой
--	--

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, район Далека
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101008:1632">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101008:1632</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50 км.
центра МО	2,17 км.
автомагистрали (название дороги)	0,20 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	50 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,4971
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,

	земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101008:1632

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>16</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

<sup>16</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>17</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 4	<i>Под строительство логистического комплекса</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

**1 Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г.Полевской, в районе дороги на Гумешевский рудник
Постоянный адрес страницы в сети интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102002:485">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102002:485</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	60 км.
центра МО	2,17 км.
автомагистрали (название дороги)	0,20 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки

<sup>17</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)



	<input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,545
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102002:485

## 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы:<sup>18</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>19</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97

<sup>18</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>19</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 5	<i>Под строительство торгового центра</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Полевской, район Далека
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101001:579">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101001:579</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50 км.
центра МО	2,18 км.
автомагистрали (название дороги)	0,17 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	50 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,13
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га)

	<input checked="" type="checkbox"/> нет
--	---

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101001:579

### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>20</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>21</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 6	<i>Под жилищное строительство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная

<sup>20</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>21</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

	<input type="checkbox"/> другой
--	---------------------------------

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, улица Коммунистическая, район дома № 21
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101010:1988">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101010:1988</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50 км.
центра МО	0,20 км.
автомагистрали (название дороги)	0,05 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	50 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,3304
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,

	земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101010:1988

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>22</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

<sup>22</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>23</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 7	<i>Под предпринимательство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, улица Совхозная, 11, район ООО «Выбор»
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101029:592">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:101029:592</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50 км.
центра МО	2,15 км.
автомагистрали (название дороги)	0,17 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки

<sup>23</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)



	<input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	50 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,06
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101029:592

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>24</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>25</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97

<sup>24</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>25</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 8	<i>Под жилищное строительство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Полевской, микрорайон Центральный, дом 3, примерно в 126 метрах на северо-запад от жилого дома № 91 по ул. Володарского
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:74">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:74</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	5,18 км.
автомагистрали (название дороги)	0,65 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,5299
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га)

	<input checked="" type="checkbox"/> нет
--	---

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102011:74

### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

**5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

**6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>26</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>27</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 9	<i>Под жилищное строительство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

<sup>26</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>27</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

**1 Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г.Полевской, микрорайон Центральный, дом 4, примерно в 140 метрах на запад от жилого дома № 87 по ул. Володарского
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:76">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:76</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	5,18 км.
автомагистрали (название дороги)	0,65 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

**2 Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	0,4319
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

**3 Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного

	специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102011:76

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>28</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>29</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 10	<i>Под жилищное строительство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

**1 Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г.Полевской, микрорайон Центральный, дом 4, примерно в 60 метрах на запад от жилого дома № 87 по ул. Володарского
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:75">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:102011:75</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	5,18 км.
автомагистрали (название дороги)	0,65 км.
наличие автомобильных	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки

<sup>29</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)



подъездных путей	<input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,4349
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102011:75

## 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>30</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>31</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-

<sup>30</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>31</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
-

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 11	<i>Под жилищное строительство</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, село Косой Брод
Постоянный адрес страницы в сети интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:209001:1087">https://www.gosbti.ru/?nomer=66:59:209001:1087</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	7,20 км.
автомагистрали (название дороги)	0,80 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	2,740
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0209001:1087

### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>32</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>33</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 12	<i>Под строительство зданий административно-торгового назначения</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

<sup>32</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>33</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

**1 Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	г.Полевской, село Косой Брод
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0209002%3A1272">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0209002%3A1272</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	7,20 км.
автомагистрали (название дороги)	0,80 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

**2 Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	0,3311
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

**3 Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

	<input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0209002:1272

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>34</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)
------------------------

<sup>34</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>35</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 13	<i>Под строительство зданий административно-торгового назначения</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Полевской, район Барановка <a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0102013%3A960">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0102013%3A960</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	60 км.
центра МО	8,55 км.
автомагистрали (название дороги)	0,18 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет

<sup>35</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)



железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,3
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102013:960

## 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения,
		Существующая	Доступная к	

			подведению	км
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>36</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>37</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

<sup>36</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>37</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

-
---

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 14	<i>Под строительство зданий административно-торгового назначения</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, ул.Р.Люксембург, район домов № 44 и № 46 (район дома № 12)
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0101025%3A492">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0101025%3A492</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	55 км.
центра МО	0,5 км.
автомагистрали (название дороги)	0,05 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	55 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,108
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101025:492

### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

## 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>38</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

## 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>39</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 15	<i>Под оздоровительный лагерь (турбазу)</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

## 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

<sup>38</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>39</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Место расположения (адрес) Постоянный адрес станицы в сети Интернет	г.Полевской, пионерский лагерь «Институт черных металлов» <a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0217006%3A33">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0217006%3A33</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	60 км.
центра МО	12,60 км.
автомагистралей (название дороги)	1,55км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	4,54
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения

	<input checked="" type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0217006:33

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

#### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

#### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>40</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

#### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/	Государственная собственность

<sup>40</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

Ф.И.О.	
Юридический адрес <sup>41</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 16	<i>Под строительство медицинского центра</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, ул.Бажова, 1а
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0102019%3A166">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0102019%3A166</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	60 км.
центра МО	0,77 км.
автомагистрали (название дороги)	0,17 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет

<sup>41</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)



железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

## 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,5
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

## 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0102019:166

## 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид	Единица	Мощность	Расстояние от границы
-----	---------	----------	-----------------------

инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	площадки до точки подключения/присоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* сведения отсутствуют

### 5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### 6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>42</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

### 7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>43</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-

<sup>42</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>43</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
-

НАЗВАНИЕ ПЛОЩАДКИ № 17	<i>Под размещение складской площадки</i>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой

### 1 Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г.Полевской, Восточный промышленный район , 2/22
Постоянный адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0101023%3A1427">https://www.gosbti.ru/?nomer=66%3A59%3A0101023%3A1427</a>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	60 км.
центра МО	2,5 км.
автомагистрали (название дороги)	0,12 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (Кольцово)	60 км

### 2 Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,2245
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3 Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность
-------------------	--

	<input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:59:0101023:1427

#### 4 Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки\*

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час			
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час			

\* технические условия подключения отсутствуют

**5 Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

**6 Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>44</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

**7 Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Государственная собственность
Юридический адрес <sup>45</sup> :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Сиялова Елена Валентиновна, заведующий отделом по регулированию земельных отношений и землепользованию
Телефон	4-01-97
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

**7. ИНВЕСТИЦИИ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	2377,9	2694	2836,6	2381,9	4575,1	2482,1
7.1.1.	Собственные средства	млн.руб. % в общем	Нет данных					

<sup>44</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>45</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

	предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	объеме инвестиций в основной капитал						
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб. % в общем объеме инвестиций в основной капитал	Нет данных					
7.1.3.	Бюджетные средства, всего <sup>46</sup> , в том числе:	млн.руб. % в общем объеме инвестиций в основной капитал	122	62,8	70,6	165,4	102,8	
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	3,6	*	1,2	4,3	10,6	
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	91,1	51,3	61,1	103,5	66,3	
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	27,3	*	8,3	57,7	25,9	39,4
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:							
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	50,55	32,45	28,45	32,2	51,3	47,5
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	0	1,4206	1,502	0	0
7.2.3.	газовых сетей	км	34,66	0,8414 (высокого давления)	3,0172	1,6	3,4081	0
7.2.4.	автомобильных дорог	км	0	0	0	0,026	0	0
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	13190	18545	143	6698	0 - по объектам ЖКХ. (42733,41 по всем объектам произв. назначения)	0 - по объектам ЖКХ. (38951,61 по всем объектам произв. назначения)
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 2 единицы, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:							
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.	
	0	0	0	0	0	1	1	

<sup>46</sup> В соответствии с Федеральным планом статистических работ (Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2008 №671-р) данные по показателю объем инвестиций публикуются 1 августа за отчетный год.

\* Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст.4, п.5; ст.9,п.1)

#### 7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения

ПРОЕКТ № 1			
1.	Наименование проекта	Реконструкция трубопрокатного производства на АО «СТЗ»	
2.	Инвесторы	ПАО «Трубная металлургическая компания»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	24 560,021	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020, %	94,97 %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	14 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2007 год	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021 год	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), в том числе по основным видам продукции в результате реализации проекта:	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Бесшовные трубы	550 тыс. тн.	27 055,60
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	701	
7.	Объем налоговых платежей организации, млн.руб.	За 2020 год – 5 334,9	

ПРОЕКТ № 2			
1.	Наименование проекта	Реконструкция предприятия АО «Компания «Пиастрелла»	
2.	Инвесторы	АО «Компания «Пиастрелла»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1 343,7	
3.1.	в том числе освоено на 01.04.2020, %	77,84 %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	8 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2014	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), в том числе по основным видам продукции в результате реализации проекта:	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении,	млн.руб.

		М.КВ.	
5.1.	Керамическая плитка 200х200х12	254 200	68,20
5.2.	Керамическая плитка 300х300х12	477 700	122,11
5.3.	Керамическая плитка 300х300х7	2 339 520	331,33
5.4.	Керамическая плитка 400х400х9	696 000	116,28
5.5.	Керамическая плитка 600х600х10	2 337 200	521,28
5.6.	Керамическая плитка 600х600х12	422 500	127,39
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	124	
7.	Объем налоговых платежей организации, млн.руб.	За 2020 год – 49,4	

### Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Постановление Администрации Полевского городского округа от 10.02.2020 № 71-ПА «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном и о назначении инвестиционного уполномоченного в Полевском городском округе»
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	<a href="http://polevsk.midural.ru/article/show/id/670">http://polevsk.midural.ru/article/show/id/670</a> <a href="https://polevsk.midural.ru/article/show/id/1995">https://polevsk.midural.ru/article/show/id/1995</a>
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Решение Думы ПГО от 31.01.2019 № 153 «Об утверждении Стратегии социально - экономического развития Полевского городского округа на период до 2035 года»
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов теплоснабжения, расположенных в северной части г.Полевского и сел Мраморское, Курганово, Косой Брод от 01.07.2015г.</li> <li>2 Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения, расположенных в северной части г.Полевского и сел Мраморское, Курганово, Косой Брод от 01.07.2015г.</li> <li>3 Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоотведения, расположенных в северной части г.Полевского и сел Курганово, Косой Брод от 01.07.2015г.</li> </ol>



		4 Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения южной части города Полевского, сельских населенных пунктов Полевского городского округа: с.Полдневая, п.Зюзельский, п.Станционный-Полевской, находящихся в собственности Полевского городского округа от 01.10.2019г.
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Полевском городском округе (постановление Главы ПГО от 12 ноября 2013 г. № 2839 (ред. от 04.03.2021)).

## 8. БЮДЖЕТНАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ

№	Показатели	Ед. измерения	2019 г.	2020 г.
8.1.	Всего доходов <sup>47</sup> , в том числе:	тыс.руб.	2 448 977,79	2 663 440,70
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	747 135,10	837 290,86
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	515 926,24	609 848,49
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	20 759,39	17 306,27
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб	79 100,40	81 956,66
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 626 230,98	1 761 161,13
8.2.	Бюджетная обеспеченность <sup>48</sup>	руб./чел. в год	10 855,89	12 303,60

## 9. ОБЩИЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ РАСЧЕТОВ И ОБОСНОВАНИЙ

№	Показатель	Ед.изм.	2021 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) <sup>49</sup>	%	Пункт 6 решения Думы ПГО от 30 октября 2014 г. № 212 (ред. от 29.10.2020) «О введении на территории Полевского городского округа земельного налога в новой редакции»
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>50</sup>	руб./кв.м	Решение Думы Полевского городского округа от 25.11.2010 № 244 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за

<sup>47</sup> В соответствии с местным бюджетом

<sup>48</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.). Показатель рассчитан исходя из среднегодовой численности населения.

<sup>49</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

			земельные участки, находящиеся в собственности Полевского городского округа, и об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Полевского городского округа» (ред. от 28.04.2014)	
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений ( <u>вода техническая</u> ) (без учета НДС)  <i>Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 N 282-ПК (ред. от 24.02.2021)</i> <i>«Об установлении организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2019 - 2023 годы»</i>	руб./куб.м	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)	
			<b>7,09</b>	<b>7,30</b>
9.4.	Тариф на водоснабжение <u>питьевой водой</u> (за исключением тарифов для населения) (без учета НДС)  <i>Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 N 282-ПК (ред. от 24.02.2021)</i> <i>«Об установлении организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2019 - 2023 годы»</i>	руб./куб.м	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
			Муниципальное унитарное предприятие «Полевская специализированная компания» Полевского городского округа	
			<b>24,74</b>	<b>26,33</b>
			Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (водоподготовка, транспортировка и подача питьевой воды абонентам с использованием централизованных систем холодного водоснабжения)	
		<b>13,90</b>	<b>15,03</b>	
		Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 N 287-ПК (ред. от 16.12.2020))		
		<b>26,44</b>	<b>26,79</b>	
9.5.	Тариф на электроснабжение (за	руб./кВтч	<i>Постановление РЭК Свердловской</i>	

<sup>50</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

	исключением тарифов для населения)		<i>области от 30.12.2020 N 276-ПК «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Свердловской области»</i>			
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения) (без учета НДС)  <i>Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 N 282-ПК (ред. от 24.02.2021) «Об установлении организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2019 - 2023 годы»</i>	руб./куб.м	с 01.01.2021 по 30.06.2021		с 01.07.2021 по 31.12.2021	
			Муниципальное унитарное предприятие «Полевская специализированная компания» Полевского городского округа (транспортировка сточных вод)			
			<b>13,55</b>		<b>14,82</b>	
			Общество с ограниченной ответственностью «Чистая вода» (прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения)			
			<b>24,53</b>		<b>25,42</b>	
			Публичное акционерное общество «Северский трубный завод»			
			<b>10,17</b>		<b>10,85</b>	
		Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» <b>(Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2018 N 287-ПК (ред. от 16.12.2020))</b>				
		<b>16,42</b>		<b>17,30</b>		
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	В соответствии с пунктом 8 решения Думы Полевского городского округа от 30 октября 2014 г. № 212 (ред. от 29.10.2020) «О введении на территории Полевского городского округа земельного налога в новой редакции» освобождаются от уплаты налога в течение трех лет с момента предоставления земельных участков граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства.				

**Указатель страниц описания свободных земельных участков (инвестплощадок)**

Площадка 01 - Под строительство гаражных боксов.....	16
Площадка 02 - Деловое управление.....	19
Площадка 03 - Под строительство дома культуры.....	21
Площадка 04 - Под строительство логистического комплекса.....	24
Площадка 05 - Под строительство торгового центра.....	27
Площадка 06 - Под жилищное строительство.....	29
Площадка 07 - Под предпринимательство.....	32
Площадка 08 - Под жилищное строительство.....	35
Площадка 09 - Под жилищное строительство.....	37
Площадка 10 - Под жилищное строительство.....	40
Площадка 11 - Под жилищное строительство.....	43
Площадка 12 - Под строительство зданий административно-торгового назначения.....	45
Площадка 13 - Под строительство зданий административно-торгового назначения.....	48
Площадка 14 - Под строительство зданий административно-торгового назначения.....	51
Площадка 15 - Под оздоровительный лагерь (турбазу).....	53
Площадка 16 - Под строительство медицинского центра.....	56
Площадка 17 - Под размещение складской площадки.....	59