

**В 2025 году законодательством Свердловской области
о налогах и сборах организациям и индивидуальным предпринимателям,
по курируемым Министерством агропромышленного комплекса
и потребительского рынка Свердловской области отраслям,
предусмотрены следующие налоговые льготы (налоговые расходы)**

Налог на имущество организаций (Закон Свердловской области от 27.11.2003 № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»)		
Освобождение от уплаты налога на имущество организаций		
категория налогоплательщиков, для которых установлена льгота	Основания предоставления льготы	условия предоставления льготы
организации, занимающиеся производством, переработкой, хранением сельскохозяйственной продукции, удельный вес доходов которых от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70 процентов	1) налоговая декларация по налогу на имущество организаций; 2) документы, подтверждающие, что удельный вес доходов организации от производства, переработки, хранения сельскохозяйственной продукции составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов	1) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период; 2) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период.
организации, занимающиеся выращиванием, ловом, переработкой рыбы и удельный вес ее доходов от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов	1) налоговая декларация по налогу на имущество организаций; 2) документы, подтверждающие, что удельный вес доходов организации от выращивания, лова, переработки рыбы составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов	1) размер среднемесячной заработной платы работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического

		<p>наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p> <p>2) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период;</p> <p>3) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период</p>
<p>организации, осуществляющие производство пива и удельный вес ее доходов от осуществления данного вида деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов</p>	<p>1) налоговая декларация по налогу на имущество организаций;</p> <p>2) выданной в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документ, подтверждающий, что удельный вес доходов организации от производства пива составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов;</p> <p>3) документ, подтверждающий, что среднесписочная численность работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, составила более 100 человек в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p> <p>4) выданный в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документ, подтверждающий, что в организации объем производства пива и напитков, изготавливаемых на основе пива (пивных напитков), в натуральном выражении в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее объема производства пива и напитков, изготавливаемых на основе пива (пивных напитков), в натуральном выражении в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду,</p>	<p>1) среднесписочная численность работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, составила более 100 человек в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p> <p>2) размер среднемесячной заработной платы работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p> <p>3) в организации объем производства пива и напитков, изготавливаемых на основе пива (пивных напитков), в натуральном выражении в налоговом</p>

	<p>за который уплачивается налог на имущество организаций</p>	<p>периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее объема производства пива и напитков, изготавливаемых на основе пива (пивных напитков), в натуральном выражении в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p> <p>4) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период;</p> <p>5) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период</p>
<p>для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и размер среднемесячной заработной платы работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, составил:</p> <p>1) в налоговом периоде, в котором организацией впервые применяется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, - не менее 80 процентов размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным</p>	<p>1) заявление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;</p> <p>2) копии документов, подтверждающие, что объекты недвижимого имущества, в отношении которых применяется налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, введены в эксплуатацию после 31 декабря 2019 года.</p>	<p>1) в отношении объекта недвижимого имущества налоговая база определяется как кадастровая стоимость;</p> <p>2) объект недвижимого имущества относится к административно-деловым центрам, торговым центрам (комплексам), общая площадь которых составляет свыше 5000 квадратных метров, и помещения в них;</p> <p>3) объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию после 31 декабря 2019 года;</p> <p>4) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае</p>

федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);

2) во втором налоговом периоде, считая с налогового периода, в котором организацией впервые применена налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, - не менее 90 процентов размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);

3) в третьем и последующих налоговых периодах, считая с налогового периода, в котором организацией впервые применена налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, - не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в который входит

применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период;

5) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период

<p>отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций)</p>		
Право уплачивать налог на имущество организаций в меньшем размере		
<p>организации потребительской кооперации</p>	<p>налоговая декларация по налогу на имущество организаций</p>	<p>вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период, на 50 процентов от суммы такого авансового платежа (суммы налога на имущество организаций) при одновременном соблюдении следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период; 2) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период
<p>организации, которым принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения введенные в эксплуатацию до 31 декабря 2019 года включительно объекты недвижимого имущества, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, включенные в утвержденный Правительством Свердловской области на налоговый период,</p>	<p>1) заявление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;</p> <p>2) копии документов, подтверждающие, что объекты недвижимого имущества, принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения введенные в эксплуатацию до 31 декабря 2019 года включительно объекты недвижимого имущества, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, включенные в утвержденный Правительством Свердловской области на налоговый период</p>	<p>вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период, на 20 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной по итогам отчетного (налогового) периода при одновременном соблюдении следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) вид экономической деятельности, указанный в качестве основного вида

<p>за который уплачивается налог на имущество организаций, перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость</p>	<p>период, за который уплачивается налог на имущество организаций, перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, введены в эксплуатацию до 31 декабря 2019 года включительно.</p>	<p>экономической деятельности организации в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 октября 2022 года, входит в группу "Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки", класс "Операции с недвижимым имуществом" или класс "Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса" в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности;</p> <p>2) среднесписочная численность работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (уплачивается налог на имущество организаций), составила не менее 90 процентов среднесписочной численности работников этой организации, осуществлявших трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);</p> <p>4) размер среднемесячной заработной платы работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций;</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>5) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число отчетного периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за отчетный период;</p> <p>6) у налогоплательщика не имеется задолженности по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество организаций, - в случае применения налоговой льготы по налогу на имущество организаций за налоговый период</p>
<p>Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций (Закон Свердловской области от 1 ноября 2023 года № 91 ОЗ «О применении на территории Свердловской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций»)</p>		
<p>организации пищевой и перерабатывающей промышленности, являющиеся участниками соглашений о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта «Производительность труда», заключенных от имени Свердловской области Правительством Свердловской области в установленном порядке</p>		<p>предоставляется право на применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций</p>
<p>Установление налоговой ставки при применении патентной системы налогообложения (Закон Свердловской области от 21.11.2012 № 87-ОЗ «О введении в действие и применении патентной системы налогообложения на территории Свердловской области»)</p>		
<p>индивидуальные предприниматели, осуществляющие виды деятельности, указанные в подпунктах 1–9, 12, 16–18, 20, 21, 23, 26, 27, 29–33, 35–45, 47, 49–51, 53, 57 и 81 статьи 2-1</p>		<p>установление налоговой ставки при применении патентной системы налогообложения в размере 0% для впервые зарегистрированных налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей</p>

<p>Закона Свердловской области от 21 ноября 2012 года № 87-ОЗ</p>		
<p>Установление налоговой ставки единого сельскохозяйственного налога (Закон Свердловской области от 6 ноября 2018 года № 114 ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налоговой ставки при применении системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единого сельскохозяйственного налога)»)</p>		
<p>налогоплательщики, производящие виды продукции, в целях Налогового кодекса Российской Федерации отнесенные Правительством Российской Федерации к сельскохозяйственной продукции и входящее в подкласс «Овощи и культуры бахчевые, корнеплоды и клубнеплоды» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию продукции по видам экономической деятельности</p>		<p>установление налоговой ставки единого сельскохозяйственного налога в размере 0% при условии, что размер доходов от реализации произведенной сельскохозяйственной продукции указанных видов, включая продукцию ее первичной переработки, произведенную из сельскохозяйственного сырья собственного производства, составляет в общем размере их доходов не менее 50 процентов</p>
<p>налогоплательщики, не указанные в подпункте 1 статьи 2 Закона Свердловской области от 6 ноября 2018 года № 114 ОЗ</p>		<p>установление налоговой ставки единого сельскохозяйственного налога в размере 5%</p>