

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБ ИТОГАХ РЕАЛИЗАЦИИ ЦЕЛЕВЫХ МОДЕЛЕЙ «РЕГИСТРАЦИЯ
ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ОБЪЕКТЫ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА» И «ПОСТАНОВКА
НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА» В 2020 ГОДУ



РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА
СОБСТВЕННОСТИ НА
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И
ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА

83%

Достигнуты
9 из 12 показателей

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ
ПО РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ГРП - 86%

ГКУ - 78%

ПОСТАНОВКА НА
КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА

98%

Достигнуты
18 из 23 показателей

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ПО ДОСТИЖЕНИЮ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ГРП



Доля электронных ответов
на запросы органа
регистрации прав

2018 год – 94,1

2019 год – 95,5

2020 год – **97,6**

РАСШИРЕНИЕ
ПЕРЕЧНЯ
СВЕДЕНИЙ В
Р-СМЭВ

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ -
81

Доля услуг по ГРП,
оказываемых ОГВ и ОМС в
электронном виде



2018 год – 69,9

2019 год – 93,7

2020 год – **96,2**

ОГВ и ОМС
УСИЛИТЬ
КОНТРОЛЬ

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ -
71



2020 ГОД

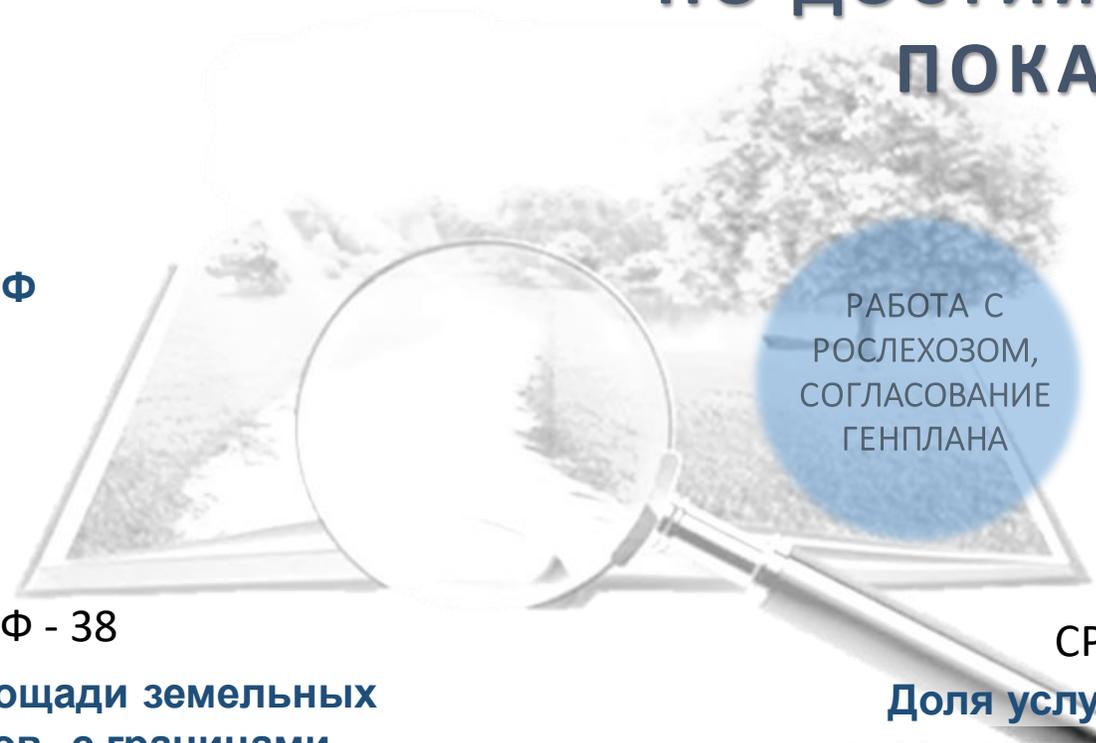
АНТИРЕЙТИНГ

2021 ГОД

городской округ Карпинск
городской округ Краснотурьинск
Байкаловское сельское поселение
Полевской городской округ
городской округ Красноуральск

городской округ Ревда
городской округ Первоуральск
городской округ Карпинск

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ПО ДОСТИЖЕНИЮ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ГКУ



УСТРАНЕНИЕ
ЗАМЕЧАНИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЕМ
РАБОТ

Границы субъекта РФ

2018 ГОД – 42,8
2019 ГОД – 71,4
2020 ГОД – 85,7

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ - 38

**Доля площади земельных
участков, с границами,
установленными в
соответствии с
законодательством РФ**

2018 ГОД – 17,7
2019 ГОД – 19,1
2020 ГОД – 67,1

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ – 65,4

РАБОТА С
РОСЛЕХОЗОМ,
СОГЛАСОВАНИЕ
ГЕНПЛАНА

**Границы территориальных
зон**

2018 ГОД – 2,4
2019 ГОД – 34,6
2020 ГОД – 83,3

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ – 22,5

**Доля услуг по ГКУ,
оказываемых органами
государственной власти и
местного самоуправления в
электронном виде**

2018 ГОД – 55,6
2019 ГОД – 93
2020 ГОД – 94,4

СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ПО РФ – 77,1

ПРОВЕДЕНИЕ
ККР

ОГВ и ОМС
УСИЛИТЬ
КОНТРОЛЬ

ВЫЯВЛЕНИЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Последовательность действий ОМС по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости определена в новой статье 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и включает следующие этапы:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
от 30.12.2020 N 518-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ
ПОРЯДКА ВЫЯВЛЕНИЯ
ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ
УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ»
ВСТУПАЕТ В СИЛУ
29.06.2021

**ВОВЛЕЧЕНИЕ В ОБОРОТ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ;
ПОВЫШЕНИЕ СОБИРАЕМОСТИ НАЛОГОВ;
РОСТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
ОБЛАСТИ**

I ЭТАП

Сбор
информации о
ранее учтенных
объектах
недвижимости

II ЭТАП

Подготовка
проекта решения
о выявлении
правообладателя

III ЭТАП

Принятие
решения о
выявлении
правообладателя

IV ЭТАП

Направление
заявления о
внесении
сведений в ЕГРН

**Совместная работа ОГВ и ОМС с органами регистрации прав
включает следующие этапы:**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
от 05.04.2021 N 79-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

**ВСТУПАЕТ В СИЛУ
01.09.2021**

**СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ
ГРАЖДАН НА ОБЪЕКТЫ ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НА КОТОРЫХ ОНИ
РАСПОЛОЖЕНЫ**

I ЭТАП

Необходимость
принятия закона
субъекта
Российской
Федерации по
дополнительному
перечню
документов

II ЭТАП

Выстраивание
процесса
взаимодействия
ОГВ и ОМС с
органами
регистрации

III ЭТАП

Содействие
гражданам в
оформлении прав
на гаражи, в том
числе посредством
консультаций

1

РАСШИРИТЬ ПЕРЕЧЕНЬ
СВЕДЕНИЙ Р-СМЭВ

ОМСИ ОГВ УСИЛИТЬ
КОНТРОЛЬ ЗА
НАПРАВЛЕНИЕМ

2

ОГВ И ОМС ПОДАВАТЬ
ЗАЯВЛЕНИЯ НА ГРП И
ГКУ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО
В ЭЛЕКТРОННОМ
ВИДЕ

3

ПРИ
УСТАНОВЛЕНИИ
ЗООИТ СТРОГО
РУКОВОДСТВОВАТЬСЯ
ДЕЙСТВУЮЩИМ
ПОРЯДКОМ,
ПРОВОДИТЬ
АНАЛИЗ

4

ИНФОРМИРОВАТЬ
ГРАЖДАН О НОВОМ
ПОРЯДКЕ
ВЫПОЛНЕНИЯ ККР

5

ОБРАЩАТЬСЯ
ЗА ПРАВОВОЙ
ПОМОЩЬЮ В
УПРАВЛЕНИЕ
ПО ВОПРОСУ
РЕАЛИЗАЦИИ 518-ФЗ