



**Министерство строительства и развития инфраструктуры
Свердловской области**

О ведении органами местного самоуправления государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

**Министр строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области,
Волков Михаил Михайлович**

**г. Екатеринбург
4 марта 2019 года**



Регламентация отношений в части ведения государственной ИСОГД

Уполномоченный орган субъекта
(Закон Свердловской области № 94-ОЗ от 20.10.2011 г.)

Создание ГИСОГД

Эксплуатация ГИСОГД

Ведение в установленной части



Органы местного самоуправления

Ведение ГИСОГД

Предоставление сведений

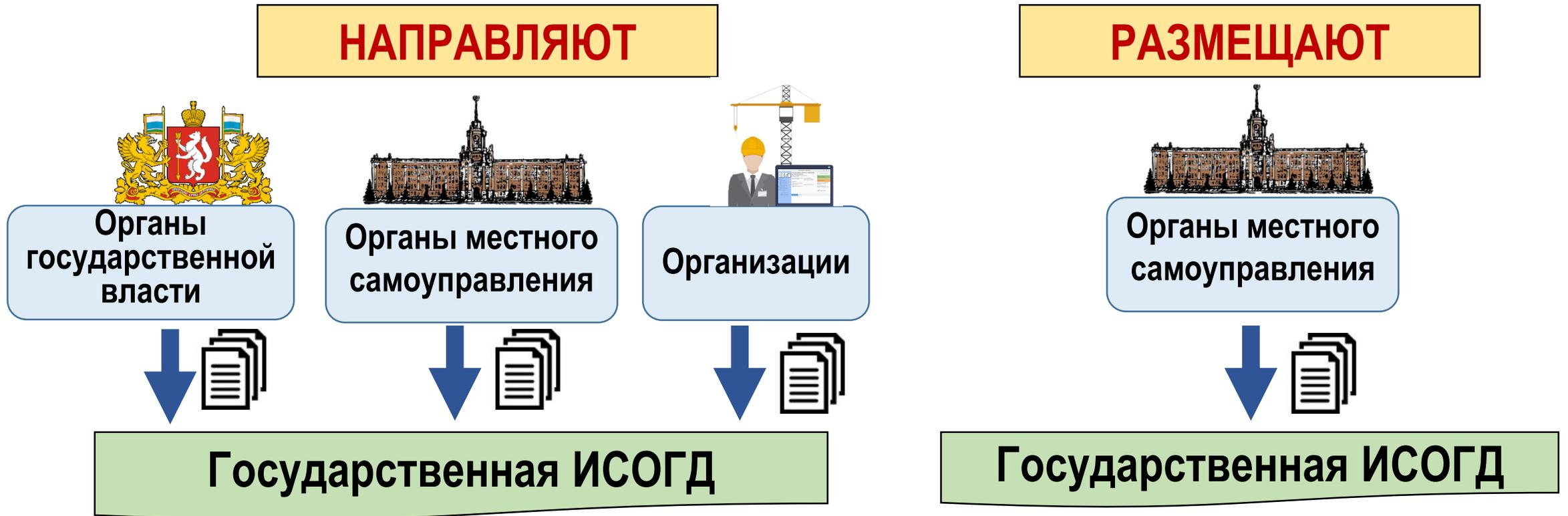


Информационное обеспечение ГИСОГД

- местные нормативы градостроительного проектирования;
- правила землепользования и застройки;
- правила благоустройства территории;
- основная часть проекта планировки территории;
- основная часть проекта межевания территории;
- материалы и результаты инженерных изысканий;
- сведения о создании искусственного земельного участка;
- сведения о границах ЗОУИТ и об их характеристиках;
- положение об ООПТ, лесохозяйственные регламенты
- решения о резервировании земель;
- дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках;
- План наземных и подземных коммуникаций, на котором отображается информация о местоположении существующих сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений (далее – ПЛАН).



Обязанности участников градостроительной деятельности



Не предоставление информации влечет наложение административного штрафа

-на должностных лиц в размере **от 10 000 до 30 000** рублей;

-на юридических лиц - **от 100 000 до 300 000** рублей.

(Ст. 9.5.2 Федерального закона от 30.12.2001 № 195 "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях")



ГИСОГД – система требований, установленных федеральным и региональным законодательством

- Система требований к **составу** документов и материалов в электронном виде, подлежащих размещению в ИСОГД
- Система требований к **архитектуре** построения системы и **программно-аппаратному комплексу**
- Система требований к **документу**, подлежащему размещению в системе
- Система требований к **формату электронных** документов, подлежащим размещению в государственной ИСОГД
- Система требований к **порядку ведения** (учета, регистрации, актуализации) размещения документов)
- Система требований к **порядку предоставления** сведений и документов из системы
- Система требований к **участникам** информационного взаимодействия системы



Система требований к документу, подлежащему размещению в системе

Электронный документ

ДОКУМЕНТЫ,
МАТЕРИАЛЫ,
ПОДЛЕЖАЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЮ В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИСОГД
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

1-й Вариант

Сведения в
текстовой форме

*PDF

Графические
материалы
в форме
векторной
модели

*SHP
*MIF/MID

2-й Вариант Электронный документ

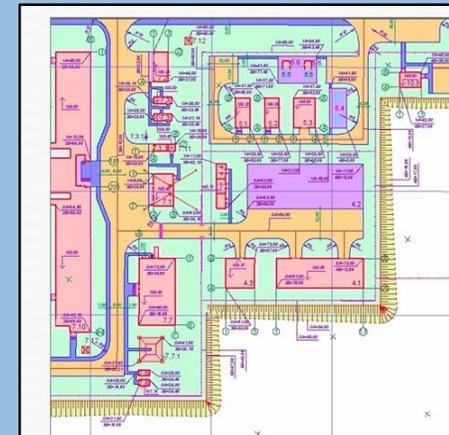
*XML

Государственная ИСОГД

Электронный реестр
градостроительных документов



База данных об объектах





25 муниципальным образованиям предоставлен доступ к государственной ИСОГД



Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности
Свердловская область

Главная

Выгрузки/Загрузки

Разделы ИСОГД

Книги ИСОГД

ГосУслуги (РС/РВ/ГПЗУ)

Росреестр ЕЗКО

Росреестр ЕГРН

Территории и объекты

Земельные отношения

Рабочий кабинет

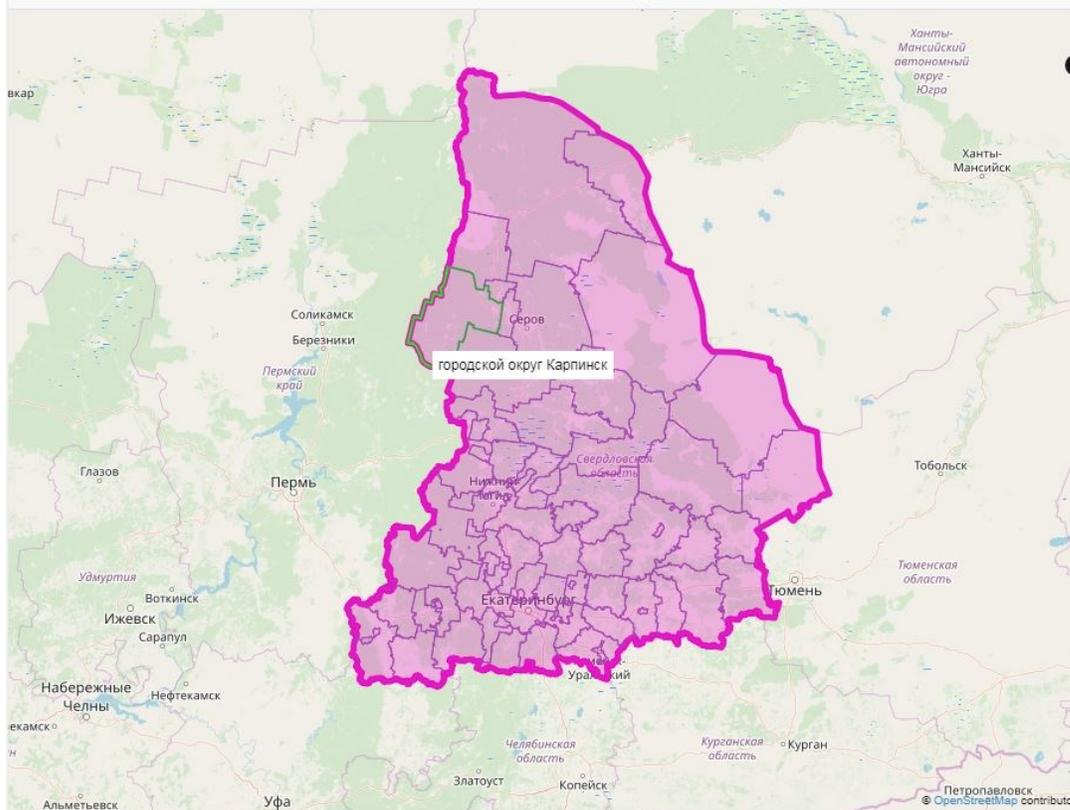
ФНС АДРЕСА

ФГИС ТП

▼ Свердловская область

- ▶ Алапаевский ГО
- ▶ Арамилский ГО
- ▶ Артемовский ГО
- ▶ Артинский ГО
- ▶ Асбестовский ГО
- ▶ Ачитский ГО
- ▶ Байкаловский МР
- ▶ Белоярский ГО
- ▶ Березовский ГО
- ▶ Бисертский ГО
- ▶ Богданович ГО
- ▶ Верхнее Дуброво ГО
- ▶ Верх-Нейвинский ГО
- ▶ Верхнесалдинский ГО
- ▶ Верхний Тагил ГО
- ▶ Верхняя Пышма ГО
- ▶ Верхняя Тура ГО
- ▶ Верхотурский ГО
- ▶ Волчанский ГО
- ▶ Гаринский ГО
- ▶ Горноуральский ГО
- ▶ город Алапаевск
- ▶ город Екатеринбург
- ▶ город Ирбит
- ▶ город Каменск-Уральский
- ▶ город Лесной
- ▶ Дегтярск ГО
- ▶ Заречный ГО
- ▶ ЗАТО Свободный
- ▶ Ивдельский ГО
- ▶ Ирбитское ГО
- ▶ Каменский ГО
- ▶ Камышловский ГО
- ▶ Камышловский МР

Карта региона



Аналитика пользователя (Субъект/МО)

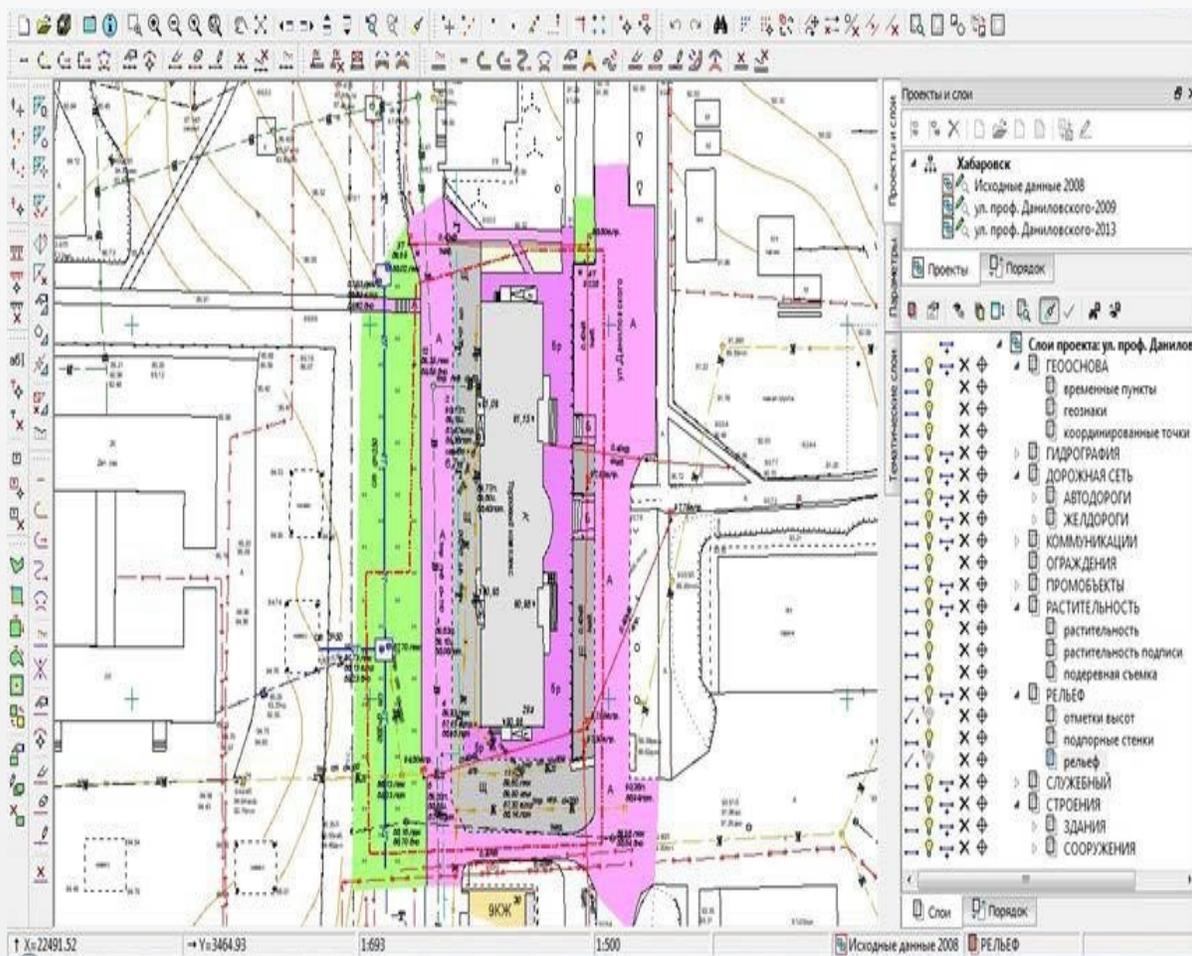
2018

Ноябрь

Исполнение услуг



План наземных и подземных коммуникаций



- Органы государственной власти
- Органы местного самоуправления
- Инвесторы
- Изыскатели
- Проектировщики
- Строители
- Эксплуатирующие организации



ИСТОРИЯ ВЕДЕНИЯ «ДЕЖУРНЫХ ПЛАНОВ ГОРОДОВ»

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ДО 2004 г.



ПОЛНОМОЧИЯ ОМСУ



Мониторинг объектов градостроительной деятельности - система наблюдений за состоянием и изменением объектов градостроительной деятельности, **которые ведутся по единой методике посредством** изучения состояния среды жизнедеятельности



Дежурный план



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС 2004 -2018 гг.



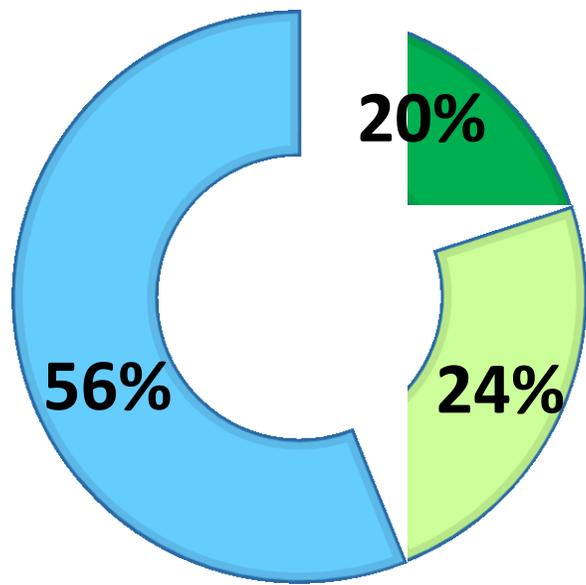
ПОЛНОМОЧИЯ ОМСУ



ИСКЛЮЧЕНЫ

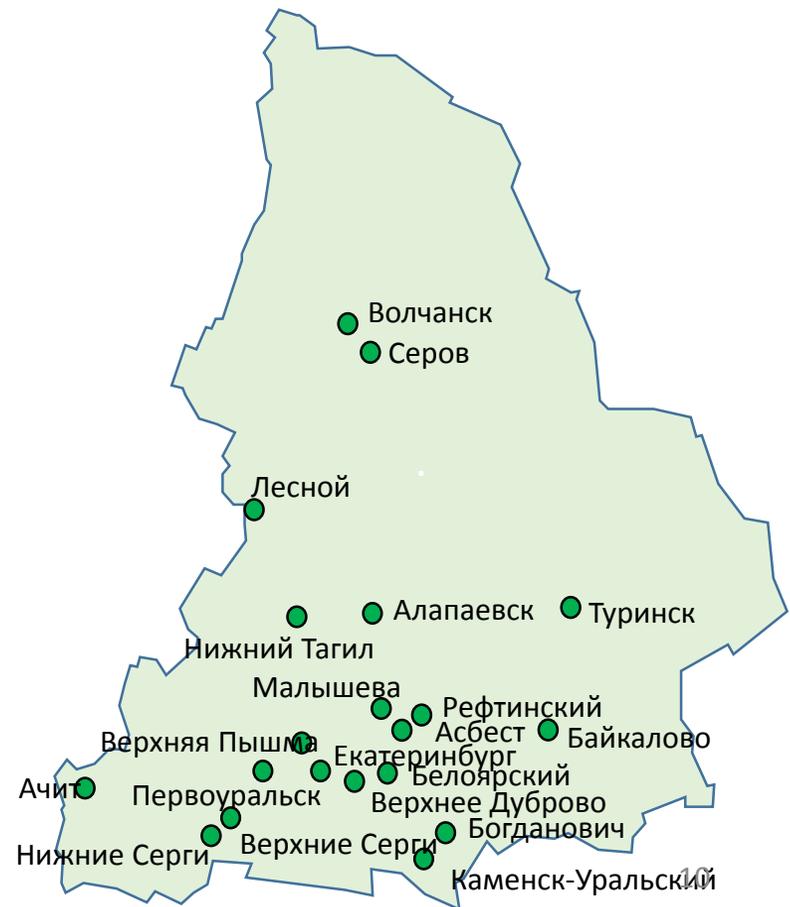
Ведение органами местного самоуправления мониторинга градостроительных изменений

Доля муниципальных образований ведущих мониторинг (всего) - **44%**



- Доля муниципальных образований ведущих мониторинг в цифровом виде
- Доля муниципальных образований ведущих мониторинг не в цифровом виде
- Доля муниципальных образований не ведущих мониторинг

Доля муниципальных образований ведущих мониторинг в цифровом виде - **20%**





Предложения Минстроа Свердловской области

- **ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ О ВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА В ЦИФРОВОМ ВИДЕ**



ПЛАН НАЗЕМНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

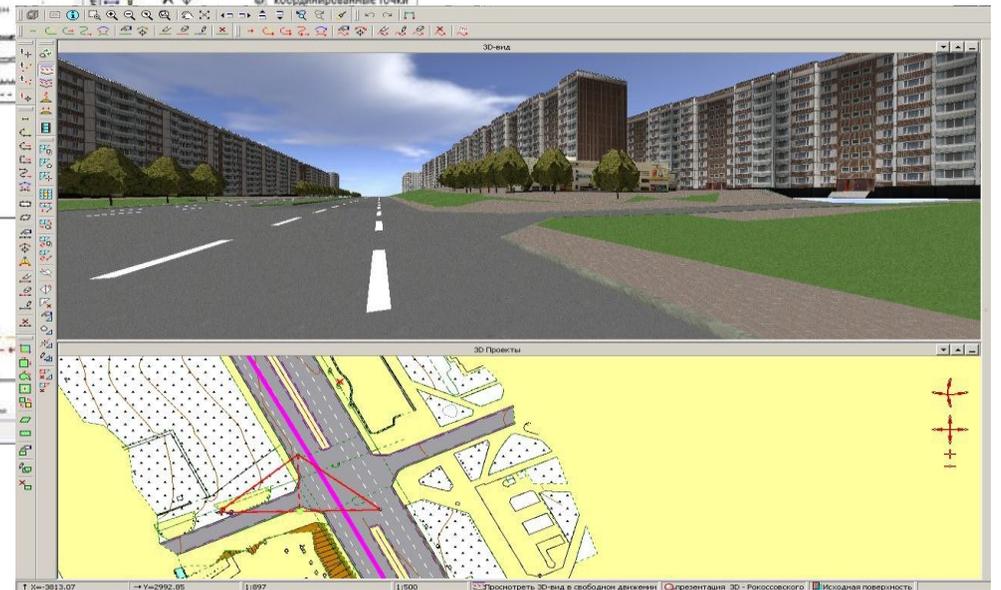
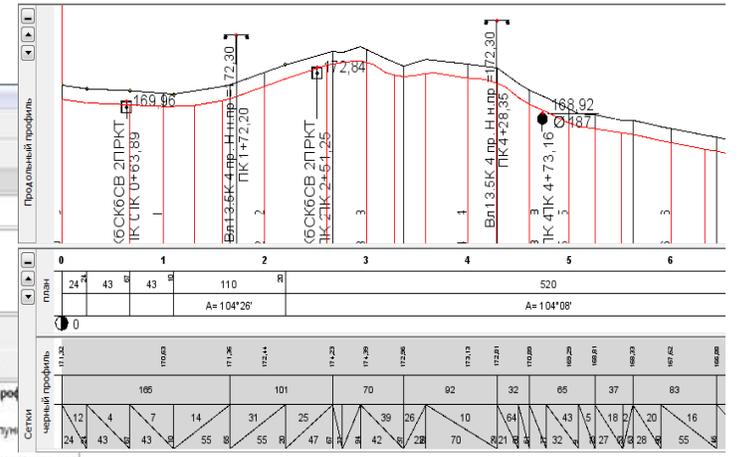
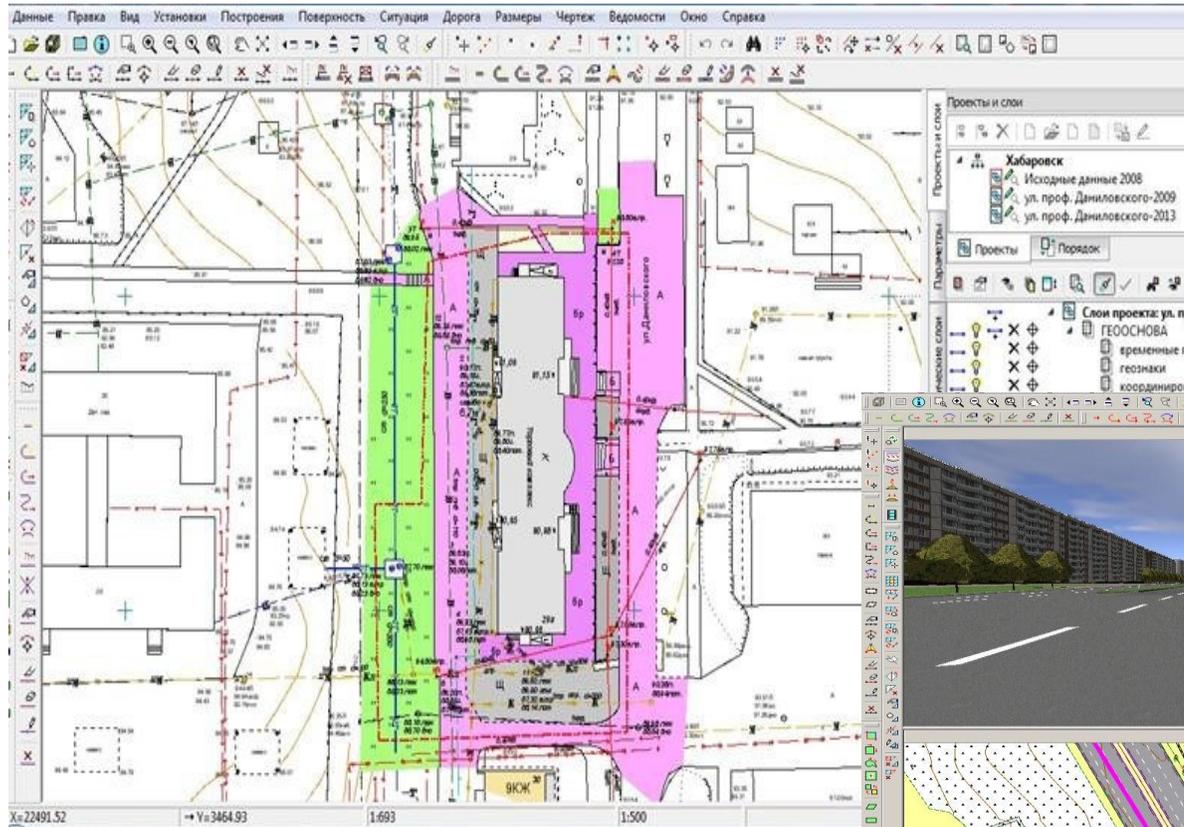


- **УТВЕРДИТЬ ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА**



Цифровая модель местности инженерного назначения

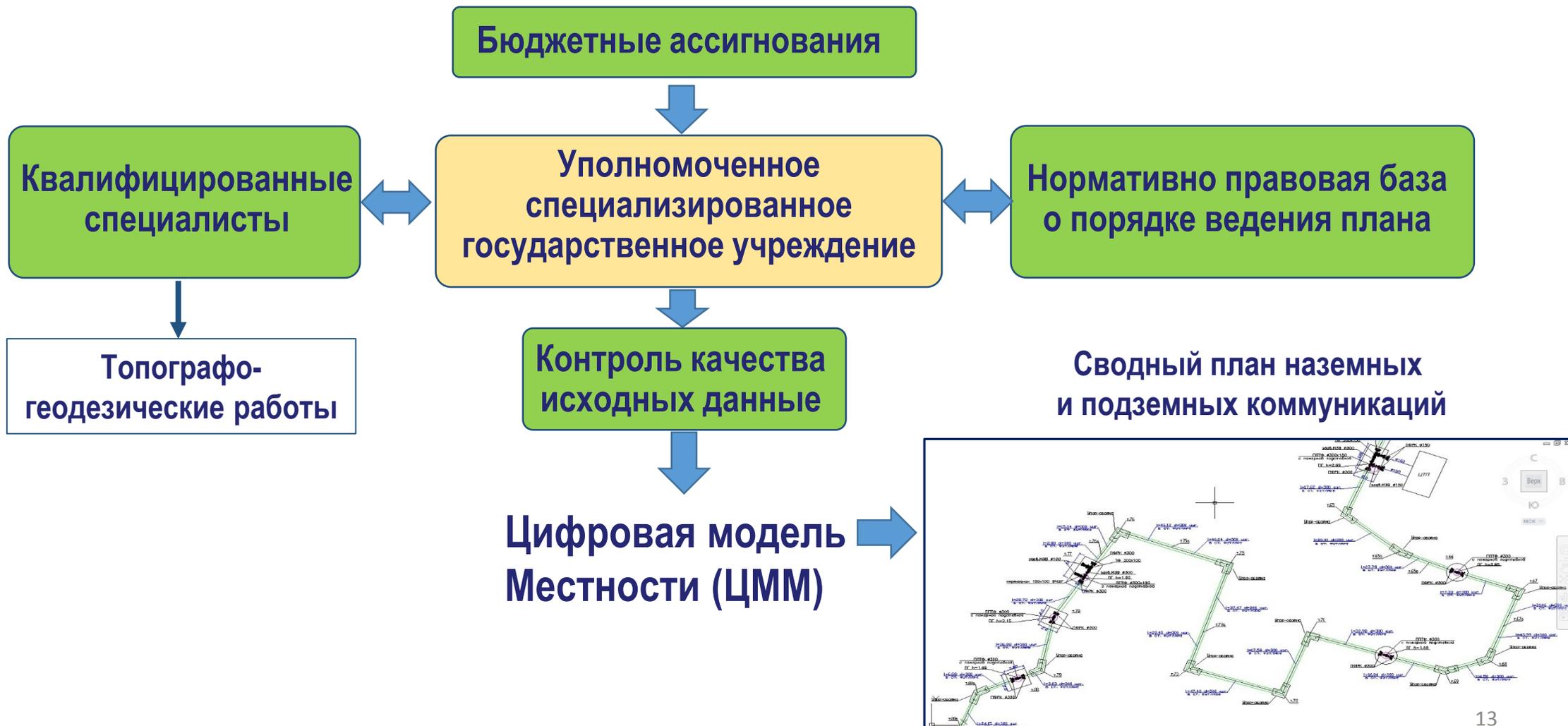
Многослойная цифровая модель ситуации, описывающая пространственное положение и характеристики точечных, линейных и площадных объектов, включая инженерные коммуникации





Позиция Министра Свердловской области

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ





Спасибо за внимание!

**Министр строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области,
Волков Михаил Михайлович**

**г. Екатеринбург
4 марта 2019 года**