

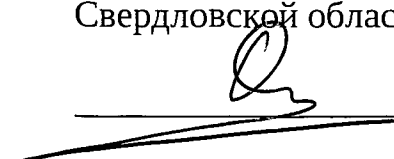
СОГЛАСОВАНО

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области


_____ М.М. Волков

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Губернатора
Свердловской области


_____ Д.А. Ионин

ПЛАН-ГРАФИК № 01-01-41/62 от 29.07.2022

по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство на 2022–2023 годы

Номер строки	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственные исполнители
1	2	3	4	5
1.	Разработка и утверждение алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство (далее – алгоритм)	алгоритм согласован Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержден Заместителем Губернатора Свердловской области, ответственным за внедрение и ведение свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора	до 29 июля 2022 года	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
2.	Размещение на Инвестиционном портале Свердловской области	алгоритм размещен на Инвестиционном портале Свердловской области	до 1 августа 2022 года	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»

1	2	3	4	5
3.	Разработка и размещение на Инвестиционном портале Свердловской области инфографики по алгоритму	инфографика размещена на Инвестиционном портале Свердловской области	до 15 августа 2022 года	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»
4.	Разработка и утверждение порядка проведения внедрения и подтверждения внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в Свердловской области («Региональный инвестиционный стандарт»). Создание комиссии по мониторингу внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в Свердловской области («Региональный инвестиционный стандарт») (далее – комиссия)	приказом Министерства инвестиций и развития Свердловской области утвержден порядок проведения внедрения и подтверждения внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в Свердловской области («Региональный инвестиционный стандарт»), создана комиссия	до 29 августа 2022 года	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
5.	Корректировка алгоритма в рамках реализации пилотного проекта «Бережливая инфраструктура»	алгоритм согласован ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области по внедрению и ведению алгоритма, утвержден Заместителем Губернатора Свердловской области, ответственным за внедрение и ведение свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора	при необходимости	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области
6.	Сбор и направление в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области информации, поступившей на адрес электронной почты: investor@egov66.ru, о нарушении сроков,	информация о нарушениях направлена в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	постоянно	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

1	2	3	4	5
	предусмотренных алгоритмом, запросах дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях			
7.	Мониторинг соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом, запросах дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иных нарушениях	отчет о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме	постоянно	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области
8.	Проведение опросов заявителей о статусе решения проблем, связанных с нарушением сроков, предусмотренных алгоритмом, запросами дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иными нарушениями	опрос заявителей о статусе решения проблем, связанных с нарушением сроков, предусмотренных алгоритмом, запросами дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иными нарушениями проведен	при необходимости	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
9.	Направление отчета о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, в комиссию по мониторингу внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в Свердловской области («Региональный инвестиционный стандарт») (далее – комиссия)	отчет о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, направлен в комиссию	ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
10.	Организация заседаний комиссии	заседание комиссии организовано, подготовлен проект решения	ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

1	2	3	4	5
			отчетным периодом	
11.	Направление решений комиссии Заместителю Губернатора Свердловской области, ответственному за внедрение и ведение Свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора	направлено решение комиссии (письмо Заместителю Губернатора Свердловской области, ответственному за внедрение и ведение Свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора)	ежеквартально, в течение 7 рабочих дней после проведения заседания комиссии	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
12.	Направление Губернатору Свердловской области отчета о внедрении и ведении Свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора	направлен отчет о внедрении и ведении Свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора (служебная записка Губернатору Свердловской области)	до 15 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом	Заместитель Губернатора Свердловской области, ответственный за внедрение и ведение Свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора, Министерство инвестиций и развития Свердловской области
13.	Направление решений комиссии в региональную инвестиционную группу, созданную в соответствии с Методическими рекомендациями по мониторингу и подтверждению внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»), утвержденными приказом Минэкономразвития от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт») (далее – региональная инвестиционная группа)	решение комиссии направлено в региональную инвестиционную группу (письмо Министерства инвестиций и развития Свердловской области)	в сроки, установленные Министерством экономического развития Российской Федерации	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

1	2	3	4	5
14.	Актуализация алгоритма, настоящего плана-графика и плановых показателей (целевых сроков проведения процедур) алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство, в том числе по оптимизации процедур и сроков	проведено совещание с ответственными исполнителями о возможности оптимизации процедур и сроков, предусмотренных в алгоритме. Определен план действий по актуализации алгоритма (при необходимости)	раз в полугодие, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство инвестиций и развития Свердловской области, автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области», органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	Прохождение экспертизы проектной документации	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня
10.	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день
11.	Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней	79 календарных дней
12.	Проведение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме в целях получения согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта капитального строительства (в случае реконструкции ОКС)	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней
13.	Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации (в случае если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день
14.	Подготовка перечня документов для получения разрешения на строительство для объектов культурного наследия	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней	75 рабочих дней
15.	Установление или изменение зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Подача заявления о выдаче разрешения на строительство	1 день	1 день	1 день	1 день	1 день	1 день	1 день	1 день
17.	Получение разрешения на строительство	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней

В соответствии с планом-графиком по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на строительство на 2022–2023 годы раз в полугодие планируется рассмотрение вопроса по оптимизации процедур и сроков, предусмотренных алгоритмом действий инвестора для получения разрешения на строительство.