Алгоритм реализации проектов в рамках механизмов государственно-частного партнерства (концессионные соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве)

Стадии жизненного цикла проекта	ПРЕДПРОЕКТНАЯ	ПРОЕКТНАЯ							 	инвес	стици	ОННА	Я	ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ					ВЫВОД ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ			
Основные мероприятия, связанные с планирвоанием/ реализацией проекта	Идея Анализ Маркетинго- Разработка Выбор Поиск (форми- инвестиционных вые исследо- ТЭО* местоположения инвесторов бизнеса, подбор земельного участка	Принятие решения о реализации инвестицион- ного проекта	-l	Получение прав в отношении выбранного земельного участка (объекта недвижимости), позволяющих реализовать проект	Изыска- тельские работы	Разработка проектной документации	Привлечение финансовых ресурсов	Получение разрешительной документации/подключение к инженерным сетям	Строительно- монтажные работы	Закупка и установка оборудования	Формирование кадрового капитала	Пуско- наладочные работы	Ввод объекта в эксплуатацию	Производство и реализация продукции/- функциониро- вание проекта	Сертификаци: продукции**	я Формирование сервисной и гарантийной инфраструктуры	Текущий мониторинг экономически показателей	Выход проекта на х окупаемость	Реорганизация (слияние, погло- щение, разделе- ние, выделение), реструктуризация	Санация (оздоровление)	Банкротство	Ликвидация
пизация проектов в рамках механизмов НО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА (КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛА- АШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ)	1. ПРОВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ ПЕРЕГОВОРОВ ДО НАПРАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ (ДАЛЕЕ – ГЧП)							 				 			 		 			 		
	2. ПОДАЧА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП		 	 			 	 	 	 		 			 	 	 	 	 	 	 	
		3.		 			 	 	 	 									 			
		4. 5.		 			 	 	 	 		 	 		 	 	 	 	 	 	 	
		6.						 	 	 		 	 		 		 		 	 		
РЕАЈ 1АРСТВЕН ИЯ, СОГЛ			 	7.					 											 	 	
ГОСУД		8. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП																				

- ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП
- ПРОВЕДЕНИЕ ПЕРЕГОВОРОВ ПО СОГЛАСОВАНИЮ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП
- БПРИНЯТИЕ РАСПОРЯЖЕНИЯ ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП
- **6** ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, СОГЛАШЕНИЯ О ГЧП
- ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С П.П. 23 П. 2 СТАТЬИ 39.6 ЗК РФ

Примечания

* При необходимости (с учетом специфики задач/характера продукции инвестпроекта)

** При необходимости (с учетом специфики задач инвестпроекта)