

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Ирбитское
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	г. Ирбит
- численность населения, тыс. чел.	28,326
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	204
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	260
Глава муниципального образования (ФИО)	Никифоров Алексей Валерьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Леонтьева Мария Михайловна зам. главы администрации тел.(34355) 6 29 58 Leontyeva_irbit@mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети Интернет, официальное печатное издание)	623855 пгт. Пионерский ул. Лесная, 2/1 Ирбитского района Свердловской области тел. (34355) 6-29-65, 6-27-75 факс (34355) 6-29-65 <u>admir_irbit@uraltc.ru</u> <u>irbitskoemo.ru</u> газета «Родники ирбитские»

Паспорт составлен «_26_» июня 2020 года

Глава Ирбитского
муниципального образования

А.В. Никифоров

М.П.

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	8
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	9
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	10
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	21
8. Бюджетная обеспеченность.....	23
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей.....	24

1. Общие сведения

**1.1. Полное наименование муниципального образования
Ирбитское муниципальное образование**

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) - 103

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) - 475 764, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 11 005, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 3 513

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 7 492

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 297 754, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 151 611 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - 0 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 1 463, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1 313 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 0 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 148 671, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда - 148 671

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд - 187,0

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 0, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га - 0

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - озеро Кривое, озеро Копаное, озеро Татарское, озеро Травяное, озеро Домашнее, озеро Долгое, озеро Большое, озеро Курье, старица на реке Ирбит.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего 880 га

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Решение Думы от 27.03.2013г. № 147 «Об утверждении Генерального плана городского округа Ирбитское муниципальное образование».

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень ЖИЗНИ

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	29,267	28,900	28,653	28,326	27,933
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	15,412	14,937	14,634	14,235	13,972
		% от общей численности населения	52,7	51,7	51,1	50,3	50,0
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	6,630	6,647	6,729	6,612	6,488
		% от общей численности населения	22,6	23,0	23,5	23,3	23,2
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	7,225	7,316	7,290	7,479	7,473
		% от общей численности населения	24,7	25,4	25,4	26,4	26,8
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,90	0,94	0,96	0,99	0,99
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	14,6	14,6	14,3	14,3	14,1
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	13,7	13,5	13,5	13,5	13,5
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	8,031	7,895	5,893	6,117	6,054
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем	тыс.чел.	2,840	2,840	2,854	3,000	3,113
		% от общей численности	20,7	20,7	48,4	49,0	51,4

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

	предпринимательс тве	и занятых в экономике					
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	2,829	2,765	3,039	3,117	2,941
		% от общей численност и занятых в экономике	20,6	20,6	51,6	51,0	48,6
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	434	446	419	407	351
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы³	%	2,97	3,05	2,93	2,85	2,49
2.7.	Численность населения с высшим профессиональн ым образованием	тыс.чел.	8,525	8,525	8,596	8,610	8,940
		% от общей численнос ти населения	29,1	29,1	30,0	30,4	0,32
2.8.	Среднемесячная зарплатная плата	руб. чел./ в месяц	24 393	26 182	27 398	30 248	32 453
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	18 261	18 555	21 354	23 302	25 090
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	3,623	5,346	4,231	3,808	3,672
		% от общей численнос ти населения	12,4	18,5	14,8	13,4	13,1

Перечень основных образовательных учреждений

№ п/п	Показатель	Ед.изм./ Вид продукци и	2015г.	2016.	2017г.	2018г.	2019г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Ирбитский аграрный техникум»					
1.	Основные направления	Специалист среднего звена профессионального образования					

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

	подготовки						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного года	чел.	456	450	432	470	518
Учреждения высшего образования и их филиалы*							
1.	Основные направления подготовки						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного года	чел.	-	-	-	-	-

* Учреждений высшего образования и их филиалы в Ирбитском муниципальном образовании нет

3. Производственный комплекс

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018г.	2019г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб. в ценах соответствующих лет	4 618,1	5 249,9	5 591,1	5 929,7	6 204,7
3.1.1	по крупным и средним организациям	млн.руб. в ценах соответствующих лет	4 245,2	4 860,8	5 203,1	5 484,3	5 746,4
3.1.2	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб. в ценах соответствующих лет	372,9	389,1	388,0	445,4	458,3
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	117,3	113,7	106,5	106,1	104,6
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного	тыс. руб./ чел. в год	168,1	185,8	184,7	209,3	222,1

	производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения						
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий ⁴

№ п/п	Показатель	Ед.изм./ вид продукции	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
Вид экономической деятельности:		Производство сельскохозяйственной продукции					
Наименование предприятия: АО «Ирбитский молочный завод» «Зайковский» филиал							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	560,0	752,7	861,5	945,5	1 075,0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к	процент	118,7	134,4	114,5	109,8	113,7

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

	предыдущему году)						
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	млн. руб.	564,0	752,7	861,5	945,5	1 075,0
4.	Среднесписочная численность работников	человек	78	81	81	80	78
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	25 675	30 906	34 574	34 489	36 247
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	2	0	0	0

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	884,73	884,73	884,74	884,74	884,74
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	310	310	310	310	310
4.1.1.3.	местных	км	574,73	574,74	574,74	574,74	574,74
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции_31_км)	проектная, вагонов в сутки	50	50	50	50	50
		фактическая, вагонов в сутки	28	28	28	28	28
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	88 004,4	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	85 648	-	-	-	-

4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	2 356,4	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	45 611,1	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	45 611,1	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁵, в том числе по видам:*	единиц	46 323	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем	Данными не располагаем
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	3 770	-	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	35 297	-	-	-	-
4.4.3.	автобусы	единиц	325	-	-	-	-

* парк автотранспортных средств по г.Ирбиту и Ирбитскому району

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - Megafon, Мотив, МТС, Билайн, Теле 2

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 3

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – Ростелеком, Convex, К-Телеком

⁵ По данным учета отдела ГИБДД

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 1

5.2.2. Наименование банков – ОАО «Сбербанк России»

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 0

5.3.2. Наименование страховых компаний – 0

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м.	19 800	-	-
Электроэнергия	мВт	0,14	-	-
Вода	куб.м.	1176	-	-
Очистные сооружения	куб.м.	236,0	-	-

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)

Вид ресурса	Ед.измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Ерзовское месторождение, стекольные пески	тыс. тонн	1221	в 3 км юго-восточнее границы муниципального образования город Ирбит
Килачевское месторождение, строительные пески	тыс. куб. метров	2377	в 25 км юго-западнее границы муниципального образования город Ирбит
Курьинское месторождение, строительные пески	тыс. куб. метров	----- ----- ----- 2410	в 13 км северо-западнее границы муниципального образования город Ирбит
Волковское месторождение, торфотуфы	тыс. тонн	127	в 9 км северо-восточнее границы муниципального образования город Ирбит
Леса и лесопарки	тыс. га	248,258	в границах Ирбитского муниципального образования

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
5	-	-	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

6.4.1

Название площадки	Свердловская область, г.Ирбит, ул. Заводская, 13 Литера А
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г.Ирбит, ул. Заводская, 13
----------------------------	--

	Литера А
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	200
центра МО	2,0
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	6,0
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии _ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии _ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,04
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда

	<input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:44:0102002:703

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Да	3,0
Теплоснабжение	Гкал/час	Да	-	-
Электроэнергия	кВт	Да	-	-
Водоснабжение	м ³ /час	Да	-	-
Водоотведение	м ³ /час	Да	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	519,8	2	2,8	Кирпич	48	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.2

Название площадки	Нежилое здание
Тип площадки	<input type="checkbox"/> <u>административно-торговая</u> <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область. Ирбитский район, с.Осинцевское, ул. Школьная, 45а (второй этаж)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	140 км
центра МО	60 км
автомагистрали (название дороги) г.Екатеринбург-г.Реж-г.Ирбит-г.Туринск-г.Тавда	0,5 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии _ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _1_ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> <u>нет</u>
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,0
---------------	-----

Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет
------------------------	--

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	66:11:3701001:233

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Нет	0
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,5

Электроэнергия	кВт	-	Да	0,1
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,5
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	321,1	2	3,5	кирпич	60	да

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.3

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, с. Стриганское, ул. Октябрьская 77
Тип площадки	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

	<input type="checkbox"/> другой _____
--	---------------------------------------

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Ирбитский район, с. Стриганское, ул. Октябрьская 77
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	145
центра МО	60
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	9
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 30 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,9
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

	<input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	-

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,1
Электроэнергия	кВт	-	Да	0,06
Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,1
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0,1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	387,5	1	3,0	Кирпич	52	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/	-

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Ф.И.О.	
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

***инвестиционная площадка никому не предоставлена**

6.4.4

Название площадки	Свердловская область, Ирбитский район, д. Якшина, ул. Школьная, 11
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Здание школы Ирбитский район, д. Якшина, ул. Школьная, 11
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	150
центра МО	56
автомагистрали (г. Камышлов-г. Ирбит-г. Туринск-г. Тавда)	15
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 32 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,59
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	66:11:3801001:132

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	Да	0,026
Электроэнергия	кВт	-	Да	0,026

Водоснабжение	м ³ /час	-	Да	0,026
Водоотведение	м ³ /час	-	Да	0,026

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание	1 232,7	2	3,5	Кирпич	68	есть

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадке:*

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-
Юридический адрес:	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

*инвестиционная площадка никому не предоставлена

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017г.	2018г.	2019г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по	млн.руб.	928,1	1280,8	1484,3	1 567,2	1 497,6

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

	источникам инвестирования:							
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	645,7	946,1	953,7	931,6	992,0	
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	69,6	73,9	64,3	59,4	66,2	
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	68,9	76,2	247,1	290,8	505,6	
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	7,4	6,0	16,6	18,6	33,8	
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	213,5	237,8	283,5	344,8	280,6	
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	23,0	18,6	19,1	22,0	18,7	
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	10,6	37,2	26,6	38,1	6,2	
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	162,3	162,9	147,4	158,9	189,5	
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	40,6	37,8	109,5	147,8	84,9	
7.2.	<u>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</u>							
7.2.1.	Жилья	тыс.кв.м.	8,175	7,056	7,646	6,725	8,249	
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-	
7.2.3.	газовых сетей	км	2,1	13,42	25,9	12,609	13,788	
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-	
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м.	-	-	-	-	-	
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>1</u> единицы, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:							
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.	
						1		

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Строительство молочного комплекса на 1200 голов с доильным залом, д.Первомайская Ирбитского муниципального образования	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	СПК «Килачевский»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1200,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019г., %	62,7%	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _85,0_, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	5 000 тонн	85,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	60	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	285	

**а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности
муниципального образования**

№ п/п	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Назначен ответственным за реализацию инвестиционной политики и работу с инвесторами в Ирбитском МО заместитель главы администрации по экономике и труду Леонтьева Мария Михайловна
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	«Инвестиционный портал Свердловской области» в сети Интернет (www.invest.midural.ru, раздел «О Регионе/Муниципальные образования/Паспорта муниципальных

		образований»
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Стратегия социально-экономического развития Ирбитского муниципального образования, утверждена решением Думы Ирбитского МО от 27.2.2019г. № 227
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	есть
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Совет по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в Ирбитском муниципальном образовании, утвержден постановлением администрации Ирбитского МО от 26.06.2015г. № 637-ПА Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал. Рассматриваются вопросы по привлечению инвестиций развития малого и среднего предпринимательства.

8. Бюджетная обеспеченность

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2018г.	2019г.
8.1.	Всего доходов¹⁰, в том числе:	тыс. руб.	1 416 195	1 605 444
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	357 692	419 969
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	275 574	293 545
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	5 356	6 310
8.1.1.3.	Земельный налог		1 810	2 255
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 035 384	1 168 110
8.2.	Бюджетная обеспеченность¹¹	руб./чел. в год	12 628	15 035

⁹ В соответствии с местным бюджетом

¹⁰ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2019 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹²	процент	0,3
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹³	руб./кв.м.	2,7
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м.	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	33,12
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт.ч.	5,048
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	38,96
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	<p>1. Решение Думы Ирбитского МО от 31.10.2018 года № 184, с изменениями от 30.10.2019г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории Ирбитского МО с 1 января 2019 года».</p> <p>2. Решение Думы Ирбитского МО от 02.11.2016 года № 576 « О внесении изменений в решение Думы Ирбитского МО от 26.10.2011 № 484 «О введении на территории Ирбитского муниципального образования системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности с 01.01.2012 года».</p> <p>3. Решение Думы Ирбитского МО от 22.04.2020 года № 362 «О мерах налоговой и имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей,</p>	

¹² Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

¹³ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

		осуществляющих свою деятельность на территории Ирбитского муниципального образования, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV).
--	--	---