

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область
городской округ «Город Лесной»

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	городской округ «Город Лесной»
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Лесной
- численность населения, тыс. чел.	50 857
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	231
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	253
Глава городского округа «Город Лесной» (ФИО)	Черепанов Сергей Евгеньевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел. (34342) 6-87-63, е –mail: miv@gorodlesnoy.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624200, Свердловская область, г. Лесной, ул. Карла Маркса,8 тел. (34342) 6-88-48, факс (34342) 6-88-51, admles@gorodlesnoy.ru , газета «Вестник»

Паспорт составлен «29» июня 2020 года

Глава городского округа «Город Лесной» _____ (С.Е. Черепанов)

М.П.

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	7
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	13
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	15
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	16
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	28
8. Бюджетная обеспеченность.....	34
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	35

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования

Городской округ «Город Лесной»

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 5

1.3. Общая площадь земель муниципального образования 35 938 га, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, всего – 11 481 га

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего – 2 761 га, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 1 985 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - - га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего – 4 235 га, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 4 106 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - - га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего – 27 467 га, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 15 703 га

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 34 га

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего – 459 га, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов – 334 га*;

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования - река Тура, водохранилище, санитарно – защитная зона водохранилища, река Большая Именная, водозабор с плотиной*

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 19 га

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования:

- решение Думы городского округа «Город Лесной» от 05.12.2012 № 109 «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Лесной»;

- решение Думы городского округа «Город Лесной» от 05.12.2012 № 108 «Об утверждении генерального плана города Лесной».

Примечание: (*) – уточненные данные Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	51,339	51,061	51,035	50,911	50,857
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	28,266	27,668	27,308	26,917	26,602
		% от общей численности населения	55,1	54,2	53,5	52,9	52,3
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	9,341	9,404	9,538	9,643	9,598
		% от общей численности населения	18,2	18,4	18,7	18,9	18,9
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	13,732	13,989	14,189	14,351	14,657
		% от общей численности населения	26,7	27,4	27,8	28,2	28,8
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,82	0,85	0,87	0,89	0,91
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	31,8	31,4	31,4	31,4	25,8
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	21,211	20,940	20,78	20,56	20,82
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	11,248	11,090	9,363	9,364	9,295
2.4.2.	численность занятых в малом и	тыс. чел.	4,538	4,490	4,460	4,520	4,497
		% от					

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

№	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019
	среднем предпринимательстве	общей численности занятых в экономике	21,4	21,4	21,5	21,86	21,60
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	5,429	5,360	5,753	5,689	5,640
		% от общей численности занятых в экономике	25,6	25,6	27,7	27,7	27,1
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	387	380	356	266	376
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы³	%	1,22	1,21	1,13	0,85	1,5
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.	9,600	9,548	9,543	9,538	9,533
		% от общей численности населения	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./в месяц	34 715	37 455	35 285	36 878	39 164
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./в месяц	18 936	20 276	19 029	22 119	20 584
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	4,980	4,937	5,000	2,615	2,406
		% от общей численности населения	9,7	9,7	9,8	5,1	4,73

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование		Государственное автономное профессиональное					

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

№	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019
организации:		образовательное учреждение Свердловской области «Полипрофильный техникум им. О.В. Терешкина»					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> - Станочник (металлообработка); - Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям); - Фрезеровщик, универсал; - Электромеханические приборные устройства; - Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий; - Технология продукции общественного питания; - Радиоэлектронные приборные устройства; - Официант, бармен; - Продавец, контролер-кассир; - Электромонтер по техническому обслуживанию электростанций и сетей; - Контролер станочных и слесарных работ; - Наладчик станков и оборудования в механообработке; - Токарь-универсал; - Слесарь; - Оператор станков с программным управлением; - Токарь на станках с числовым программным управлением; - Фрезеровщик на станках с числовым программным управлением; - Мастер слесарных работ; - Технология машиностроения; - Монтажник радиоэлектронной аппаратуры и приборов; - Электромонтер охранно-пожарной сигнализации; - Пекарь; - Мастер столярно-плотничных и паркетных работ; - Мастер отделочных строительных работ; - Электромонтажник электрических сетей и электрооборудования 					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	420	482	480	403	403
Наименование организации:		Технологический институт – филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ», среднее профессиональное образование					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> - Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); - Технология машиностроения; - Электронные приборы и устройства; - Оснащение средствами автоматизации технологических процессов и производств - Информационные системы и программирование 					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	234	256	262	264	320
Учреждения высшего образования и их филиалы							

№	Показатель	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019
Наименование организации:		Автономная некоммерческая организация высшего образования «Уральский университет-Уральский институт экономики, управления и права»					
1.	Основные направления подготовки	- Юриспруденция					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	244	204	89	65	38
Наименование организации:		Технологический институт – филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»					
1.	Основные направления подготовки	- Экономика; - Конструкторско – технологическое обеспечение машиностроительных производств; - Управление в технических системах; - Информатика и вычислительная техника; - Конструирование и технология электронных средств; - Электроэнергетика и электротехника					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	356	341	328	320	317

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2015	2016	2017	2018	2019
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	1961,1	1730,7	1956,3	2491,0	2237,0
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	1961,1	1730,7	1956,3	2491,0	2237,0
3.2.	Оборот предприятий малого и среднего предпринимательства*	млн.руб.в ценах соответствующих лет	4780,9	6770,2	7260,0	7391,4	8036,0

№	Показатель	Ед.изм.	2015	2016	2017	2018	2019
3.3.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	72,7	88,3	113,0	127,3	89,8
3.4.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения**	млн.руб./чел.в год	0,038	0,034	0,038	0,049	0,044
3.5.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	93,8	78,8	80,8	50,1	47,0
3.6.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	22,2	84,0	102,5	62,0	93,8

* - информация по обороту предприятий малого и среднего предпринимательства

** - показатель рассчитан только по объему товаров, работ и услуг **гражданского назначения**

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015	2016	2017	2018	
	Вид экономической деятельности	Раздел А.Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство					
	Наименование организации	- ФГУСП «Таежный» (с 2015 года обособленное подразделение п. Таежный ООО «Агрохолдинг «Алтай», ООО «Агрохолдинг «Север»)					
1.	Отгружено товаров собственного		26,0	38,4	51,6	52,4	33,0

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

	производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.					
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	55,4	147,7	134,4	101,6	63,0
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	100	48	40	29	29
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	18415	15433	15446	17660,7	18234,0
Вид экономической деятельности		Раздел D. Обрабатывающие производства					
Наименование организации		<ul style="list-style-type: none"> - ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» (продукция гражданского назначения); - МУП «Хлебокомбинат» (до 2015 года); - ЗАО «Элегант»; - МКУ «УГХ» (с 2014 года) 					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	825,8	760,5	971,2	1401,8	1352,72
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	96,0	92,1	127,6	144,3	96,5
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	9121	9046	8672	8425	8304
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	39123	43145	37628	36890	42885
Вид экономической деятельности		Раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды					
Наименование организации		- ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» (энергетические подразделения)					
1.	Отгружено товаров		689,0	552,8	687,9	771,2	647,4

	собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.					
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	107,7	80,2	124,4	112,1	83,9
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	учтено в разделе D «Обрабатывающие производства», так как вид экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» не является для ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» основным				
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.					
Вид экономической деятельности		Раздел F. Строительство					
Наименование организации		- ООО «Рифей-2»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	93,8	78,8	80,8	50,1	47,0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	22,2	84,0	102,5	62,0	93,8
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	281	48	51	51	48
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	19578	22928	23129	26140	22059
Вид экономической деятельности		Раздел G. Оптовая и розничная торговля					
Наименование организации		- ООО «Самоцвет»; - МУП «Центральная аптека»; - ООО «Уралочка»					
1.	Отгружено товаров		-	-	-	-	-

	собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.					
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	254	148	142	127	109
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	29438	24835	23313	24199	25600
Вид экономической деятельности		Раздел I. Транспорт и связь					
Наименование организации		- ОАО «Автотранспортное предприятие»; - ООО «Трансинформ»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	326,5	303,1	164,8	216,0	157,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	95,9	92,8	54,4	131,1	73
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	591	251	232	202	189
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	22547	31135	31099	34907	34426
Вид экономической деятельности		Раздел J. Финансовая деятельность					
Наименование организации		- Лесное отделение (на правах управления) Свердловского отделения № 7003 ОАО «Сбербанк России»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг	млн. руб.	-	-	-	-	-

	собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)						
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	140	138	-	-	-
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	34866	35417	-	-	-
Вид экономической деятельности		Раздел М. Образование					
Наименование организации		<ul style="list-style-type: none"> - МКУ «Управление образования администрации городского округа «Город Лесной»; - ГКОУ СО «Школа города Лесного»; - ГКОУ СО «Школа №1 города Лесного»; - ГАПОУ СО «Полипрофильный техникум им. О.В. Терешкина»; - Технологический институт – филиал ФГАОУ ВПО НИЯУ МИФИ; - Автономная некоммерческая организация высшего образования «Уральский университет-Уральский институт экономики, управления и права» 					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	93,8	103,1	82,9	151,9	111,9
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	116,4	109,9	80,4	183,2	73,7
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	2093	2167	2067	2036	2034
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	28398	25926	26390	28343	30440
Вид экономической деятельности		Раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг					

	Наименование организации	<ul style="list-style-type: none"> - ГБУ СОН СО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Лесного»; - ГАУ СОН СО «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного»; - МБУ «ДООЦ «Солнышко»; - Межрегиональное управление № 91 ФМБА России; - ФГБУЗ ЦГиЭ № 91 ФМБА России; - ФГБУЗ ЦМСЧ № 91 ФМБА России 					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	99,6	117,9	101,7	114,4	132,9
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	134,1	118,4	86,3	112,5	116,2
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	1752	1520	1505	1526	1548
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	28354	26114	29498	36881	37124
	Вид экономической деятельности	Раздел О. Предоставление прочих коммунальных и персональных услуг					
	Наименование организации	<ul style="list-style-type: none"> - ООО «Мерком»; - МКУ «Управление городского хозяйства»; - МБУ «Расчетно-кассовый центр»; - МУПЖРЭП; - МУП «Технодом»; - МУП «Энергосети» 					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	150,9	349,8	337,4	281,9	282,7
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	84,6	231,8	96,5	83,6	100,3
3.	Объем производства		-	-	-	-	-

	основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-		
			-	-	-	-	-		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	625	478	433	678	789		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	23535	23597	26230	22986	23425		
Сведения об участии предприятий в Программе создания и модернизации рабочих мест на период до 2020 года: - ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»; - МУП «Хлебокомбинат» (до 2015 года), предприятия сферы торговли									
	Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	21	28	21	41	33	35	34
2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	35	4	10	4	55	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2015	2016	2017	2018	2019
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	204,4	205,1	205,1	205,1	205,1
4.1.1.1.	федеральных	км					
4.1.1.2.	областных	км					
4.1.1.3.	местных	км	204,4	205,1	205,1	205,1	205,1
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км					
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции _____ км)	проектная, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
		фактическая, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	398,5	458,1	110,5	43,9	87,9
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-

№	Показатель	Ед.изм.	2015	2016	2017	2018	2019
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	398,5	458,1	110,5	43,9	87,9
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год		-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонно-километров в год	22472,1	20214,4	13274,8	8226,4	5570,9
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	22472,1	20214,4	13274,8	8226,4	5570,9
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁵, в том числе по видам:	единиц	25875	26391	26510	-	-
4.2.1.	грузовые автомобили	единиц	4123	-	-	-	-
4.2.2.	легковые автомобили	единиц	20202	-	-	-	-
4.2.3.	автобусы	единиц	243	-	-	-	-

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – «МТС», «Би-Лайн», «Мегафон», «U – Tel», «Мотив», Теле-2, «Yota».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 5

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет-«U – Tel», ООО «Интерра», ЗАО «МК «Высота», СЦ Росток, МедиаКом.

⁵ По данным учета отдела ГИБДД

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 7

5.2.2. Наименование банков:

- Лесное отделение (на правах управления) Свердловского отделения № 7003 Уральского банка ПАО «Сбербанк»;

- Дополнительный офис № 026/1003 Филиала Банка «Газпромбанк» (АО) в г. Екатеринбурге;

- Операционный офис № 1 в г. Лесной ОАО «Уралтрансбанк»;

- Дополнительный офис «Лесной» Филиала «Новоуральский» ПАО КБ «УБРиР»;

- Дополнительный офис «Лесной» филиала № 6602 Банка ВТБ 24 (ПАО);

- Дополнительный офис «Лесной» Екатеринбургского филиала ПАО «МДМ Банк»;

- Операционный офис «Лесной» АКБ «Российский капитал» (ПАО) Челябинский.

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 6

5.3.2. Наименование страховых компаний:

- Страховая компания «СОГАЗ – Мед»;

- Страховая компания «ГУТА Страхование»;

- Страховая компания «РЕСО – гарантия»;

- Страховая компания «Росгосстрах»;

- Страховая компания «СОГАЗ»;

- Страховая компания «УралСиб».

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов

Наименование ресурса	Ед.измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	тыс.м ³	4,646	имеется	нет
Электроэнергия	мВт	42,0	имеется	нет
Вода	Тыс.м ³	3,544	имеется	нет
Очистные сооружения	Тыс.м ³ /сут.	4,438	имеется	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)

Вид ресурса	Ед.измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
7	-	-	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

ПЛОЩАДКА №1

Название площадки	Здание административно-бытового корпуса, здание контрольно-пропускного пункта, здание ангара-склада, здание склада для баллонов, здание автомойки с очистными сооружениями, здание производственного корпуса, здания гаражей
Тип площадки/функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г.Лесной, проезд Технический, д.6 АБК, д.6 КПП, д.6 стр.3, д.6 стр.4, д.6 стр.5, д.6 стр.6, д.6 стр.8, д.6 стр.9
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	229
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Нет
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	2,9
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:54:0112001:280

4. Характеристика инфраструктуры площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /год	-	Рраб, Мпа: 0,6; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	5,112		
Теплоснабжение	Гкал/час	Диаметр условного прохода, мм: 150 (292м), 100 (306м), 50 (35м)		-	-	
Электроэнергия	кВт	Напряжение 380В		-	-	
Водоснабжение	м ³ /час	Диаметр условного прохода, мм: 150 (96м), 50 (102м)		-	-	
Водоотведение	м ³ /час	Диаметр условного прохода, мм: 200		-	-	
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Административно-бытовой корпус	2 648,9	3	3,0	ж/бетонные панели	15,45	
Строение 1. Контрольно-пропускной пункт (навес)	114,6	-	4,0	колонны	75,05	
Строение 3. Склад для баллонов	33,0	1	3,45	кирпич	58,77	
Строение 4. Ангар-склад	362,5	1	8,8	кирпич, профнастил	32,98	
Строение 5. Автомойка с очистными сооружениями	547,0	2	6,55	кирпич	18,67	
Строение 6. Производственный корпус	2 503,6	1	6,55	ж/бетонные панели	19,03	
Строение 8. Гараж	2 451,7	2	7	ж/бетонные плиты	30,92	
Строение 9. Гараж	103,4	1	2,9	ж/бетонные плиты	33,99	
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶						
Вид ресурсов		Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до		

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

		месторождения, км
-	-	-
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»	
Юридический адрес собственника/арендатора		
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»	
Телефон	(34342) 6-87-63	
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru	

ПЛОЩАДКА №2

Название площадки	Административное здание городской оранжереи, здание корнелукохранилища	
Тип площадки/функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____	
1. Положение и окружение инвестиционной площадки		
Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, проезд Технический, д.10	
Удаленность (в км) от объектов:		
г. Екатеринбурга	229	
центра МО	1	
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов	
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет	
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет	
аэропорта (название)	Нет	
2. Характеристика территории инвестиционной площадки		

Площадь, в га	2,1					
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена					
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:54:0105002:28					
4. Характеристика инфраструктуры площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	Рраб, Мпа: 0,6; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	5,1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	-	-	-		
Водоснабжение	м ³ / час	-	-	-		
Водоотведение	м ³ / час	-	-	-		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование	Площадь, м ²	Этажность	Высот	Строительны	Состояние	Возможность

здания/сооружения		ь	а этажа, м	й материал конструкции	, степень износа,%	расширения
Здание городской оранжереи с теплицами и ограждением	496,1	1	3,60	кирпич	100	
Здание корнелукохранилища	494,2	1	3,81	кирпич	100	

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»
Юридический адрес собственника/арендатора	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»
Телефон	(34342) 6-87-63
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru

ПЛОЩАДКА №3

Название площадки	Здание пункта диспетчерской, бокса ремонтного, бокса стояночного
Тип площадки/функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, проезд Технический, д.11а, 11а стр.1, 11а стр.2
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	229
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов

наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Нет

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,3
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:54:0105002:18

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Рраб, Мпа: 0,6; Диаметр условного прохода,	5,1

			мм: 400, 300, 70	
Теплоснабжение	Гкал/час	Диаметр условного прохода, мм: 50 (20м), 80 (24м), 133 (130м)	-	-
Электроэнергия	кВт	Электрокабель подземный 0,4 кв, 6 кв, электрокабель воздушный 0,4кв, 6кв	-	-
Водоснабжение	м ³ / час	Диаметр условного прохода, мм: 50	-	-
Водоотведение	м ³ / час	Диаметр условного прохода, мм: 100	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Пункт диспетчерской	133,5	1	3,4	кирпич	50,05	
Бокс ремонтный	567,5	1	8,05	кирпич	50,05	
Бокс стояночный	1721,6	1	7,05	кирпич	50,05	

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»
Юридический адрес собственника/арендатора	арендатор ООО «НПО «Уральский завод базальтовых композитов»
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»
Телефон	(34342) 6-87-63
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru

ПЛОЩАДКА №4

Название площадки	Здание КПП в/ч 346, здание казармы №3, казармы №4
Тип площадки/функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, проезд Технический, д.12, д.12/1, д.14
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	229
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Нет
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	3,8
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов

	<input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		Рраб, Мпа: 0,6; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	5,1
Теплоснабжение	Гкал/час		Диаметр условного прохода, мм: 57 (320м), 89 (143,7м), 108 (80м), 100 (140 м), 159 (84м), 133 (210м)	
Электроэнергия	кВт		Электрокабель подземный 0,4 кв, 6 кв, электрокабель воздушный 0,4кв, 6кв	
Водоснабжение	м ³ / час		Диаметр условного прохода, мм: 150	
Водоотведение	м ³ / час		Диаметр условного прохода, мм: 150	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание казармы Технический проезд,	3 314,6	3	3,55	кирпич	55,17	

12						
Здание контрольно-пропускного пункта с ограждением. Технический проезд, 12/1	51,3	1	2,82	кирпич	24,40	
Здание казармы Технический пр. 14	3 754,0	3	3,55	кирпич	54,1	

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»
Юридический адрес собственника/арендатора	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»
Телефон	(34342) 6-87-63
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru

ПЛОЩАДКА №5

Название площадки	
Тип площадки/функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, Микрорайон, 11
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	229
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки

	<input type="checkbox"/> нет			
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет			
аэропорта (название)	Нет			
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	0,2			
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет			
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена			
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва			
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено			
Кадастровый номер	66:54:0101019:137			
4. Характеристика инфраструктуры площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	на отопление – 0,103 Гкал/час; на вентиляцию – 0,15	0,1 км

			Гкал/час	
Электроэнергия	кВт	-	на напряжении 0,4 кВ 155 кВт	от проектируемой ТП-29 – 0,1 км;
Водоснабжение	м ³ / час	-	уточняется	
Водоотведение	м ³ / час	-	уточняется	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»
Юридический адрес собственника/арендатора	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»
Телефон	(34342) 6-87-63
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru

ПЛОЩАДКА №6

Название площадки	
Тип площадки/функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, проезд Технический, д.26
----------------------------	---

<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>			
г. Екатеринбурга	229		
центра МО	1		
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов		
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет		
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 4,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет		
аэропорта (название)	Нет		
5. Характеристика территории инвестиционной площадки			
Площадь, в га	1,619		
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет		
6. Правовой статус инвестиционной площадки			
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена		
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва		
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено		
Кадастровый номер	66:54:0105002:3		
7. Характеристика инфраструктуры площадки			
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км

		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	Нижнетуринская ГРС ЛПУ МГ; Объект газификации: ГРП здания 357; Удаленность источника подключения, км: 5,112; Рраб, Мпа: 0,6; расположение: подземное, материал трубы: сталь; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	Источник - ПС 110/6 кВ «Яшма», два трансформатора типа ТРДН-25000/110 мощностью 25 МВА каждый, свободная мощность - 15 МВт	-
Водоснабжение	м ³ / час	-	уточняется	
Водоотведение	м ³ / час	-	уточняется	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Собственник/арендатор	ИП Жукова А.Г.	
Юридический адрес собственника/арендатора	Город Екатеринбург, ул. Николая Никонова, д.25, кв. 32	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»	
Телефон	(34342) 6-87-63	
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru	

ПЛОЩАДКА №7

Название площадки	
Тип площадки/функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Лесной, пос. Таежный
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	229
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 1,0 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Нет

8. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	1,09					
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет					
9. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена					
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:54:0304004					
10. Характеристика инфраструктуры площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	уточняется			
Теплоснабжение	Гкал/час	-	уточняется			
Электроэнергия	кВт	-	уточняется			
Водоснабжение	м ³ / час	-	уточняется			
Водоотведение	м ³ / час	-	уточняется			
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы		
Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Собственник/арендатор	Городской округ «Город Лесной»	
Юридический адрес собственника/арендатора		
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Максимова Ирина Владимировна, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»	
Телефон	(34342) 6-87-63	
e-mail	miv@gorodlesnoy.ru	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2015	2016	2017	2018	2019
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	1 803, 7	1 851, 2	2 176, 0	1 156, 6	1 171,4
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. руб.	1 691,0	1 765,4	964,4	1 024,8	848,3
		% в общем объеме инвестици й в основной капитал	93,8	95,4	44,3	88,6	72,4
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. руб.	-	-	-	-	-
		% в общем объеме инвестици й в основной капитал	-	-	-	-	-
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. руб.	112,7	85,8	1 193,9	98,6	260,07
		% в общем объеме инвестици й в основной	6,2	4,6	54,9	8,5	22,2

		капитал					
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. руб.	-	-	1 050,4	27,6	30,7
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. руб.	9,4	-	40,4	22,2	89,9
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. руб.	103,3	85,8	103,1	48,8	139,5
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв. м	1,746	4,511	1,278	3,944	4,248
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	6,7	6,299	-	-	-
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	0,8	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего _____ единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	-	-	-	-	-	-	-

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Производство бетона	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Гефест»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	15,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2018, %	0,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	-	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2020	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	-	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего ____-__, в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
5.2.	-	-	-
...	-	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год	13	

	выхода на проектную мощность)	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2018	2019
8.1.	Всего доходов⁷, в том числе:	тыс.руб.	2 351 539,3	2 518 536,4
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	482 401,2	314 497,4
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	441 945,8	218 226,1
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	18 720,1	19 124,2
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	-28 111,7	818,8
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 724 696,3	2 078 158,9
8.2.	Бюджетная обеспеченность⁸	руб./чел. в год	9 475,4	6 184,0

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2019
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ⁹	%	Ставки земельного налога на 2019 год: 1. Земли, предоставленные под жилищное строительство – 0,3%; 2. Земли для ведения личного подсобного хозяйства – 0,3%; 3. Земли сельскохозяйственного назначения – 0,3%; 4. Земли под гаражами и автостоянками – 0,2%;

⁷ В соответствии с местным бюджетом

⁸ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

⁹ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

			<p>5. Земли под объектами общественного питания, бытового обслуживания, предназначенных для размещения гостиниц-1,5%;</p> <p>6. Земли под зданиями, строениями, сооружениями учреждений образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства – 0,2%;</p> <p>7. Прочие земельные участки – 1,5%.</p>
9.2.	Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁰	%	<p>Земельные участки под объектами промышленности, транспорта, связи, строительства (в населенном пункте) – 0,7%;</p> <p>Земельные участки под объектами промышленности, транспорта, связи строительства (вне населенного пункта) – 1,5%;</p> <p>Земельные участки под объектами торговли- 1,5%;</p> <p>Земельные участки под сооружениями общественного питания, бытового и сервисного обслуживания-0,3%;</p> <p>Прочие земельные участки – 0,3%</p>
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м.	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м.	<p>с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 15,33</p> <p>с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 15,51</p>
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт ч.	Нерегулируемая цена

¹⁰ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

- Постановление Правительства Свердловской области № 1855-ПП от 30.12.2011 (с учетом постановления Правительства РФ от 05.05.2017 № 531) (для неразграниченных земельных участков);

- Постановление администрации городского округа «Город Лесной» «Об установлении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа «Город Лесной» и предоставленные в аренду без торгов» от 20.11.2018 №1432;

9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м.	с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 16,52 с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 16,71
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)	<ul style="list-style-type: none"> - установлены виды предпринимательской деятельности, в отношении которых может применяться специальный налоговый режим в виде единого налога на вмененный доход; - утверждены пониженные значения корректирующего коэффициента базовой доходности, учитывающего совокупность особенностей ведения на территории городского округа «Город Лесной» предпринимательской деятельности, облагаемой единым налогом. 	
9.8	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей	<ul style="list-style-type: none"> - финансовая поддержка организаций инфраструктуры поддержки СМСП; - консультационная; - информационная; - в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников; - имущественная; - пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности (конкурсы, выставки, информационные семинары); - формирование базы данных инвестиционно-привлекательных площадок; - развитие молодежного предпринимательства «Школа бизнеса»; - проведение мероприятий, направленных на продвижение территории городского округа «Город Лесной», привлечение инвесторов; - реализация проекта «Социальное предпринимательство»; - организация и обеспечение процесса предоставления микрозаймов для СМСП за счет средств Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства. 	