

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Серовский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Серов
- численность населения, тыс.чел.	103,890
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	360
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	388
Глава Серовского городского округа (ФИО)	Сизиков Василий Витальевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Пикулёв Андрей Юрьевич первый заместитель главы администрации, (34385) 75-771
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624992, г. Серов, Свердловской области, ул. Ленина, 140, тел./факс (34385) 75-755/ 75-760 E-mail: info@adm-serov.ru Сайт: www.adm-serov.ru газета «Серовский рабочий»

Паспорт составлен «26» июня 2020 года

Глава Серовского городского округа _____ (В.В. Сизиков)

М.П.

Содержание паспорта

1. Общие сведения	стр. 3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура	12
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	13
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	13
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	28
8. Бюджетная обеспеченность	35
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	36

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования Серовский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 37

1.3. 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 677515,0, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 26809,0, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – информация отсутствует;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – информация отсутствует;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 35163,3, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - информация отсутствует га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - информация отсутствует га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 3167,1, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 3167,1га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - информация отсутствует га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 606579,2, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 606579,2

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – информация отсутствует;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 3732,0, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – информация отсутствует;

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) :

1. Река Сосьва с притоками:

1.1. река Атюс с притоками;

1.2. реки Большая Волчанка, Онъя с притоками;

1.3. реки Лангур, Ейва с притоками;

1.4. река Черная;

1.5. река Межевая;

1.6. река Большая Межевая;

1.7. река Проничева;

1.8. река Канатка;

1.9. река Турья с притоками;

1.10. река Реутовская;

1.11. река Еловка;

1.12. река Паскотная;

1.13. река Кедровка;

1.14. река Межевая;

1.15. река Каква с притоками: реки Замарайка, Тетерька, Рыбная, Кола;

1.16. река Таньша с притоками;

1.17. река Красноярка с притоками;

1.18. река Прорвинская с притоками;

1.19. река Морозкова с притоками;

1.20. река Палькина с притоками;

1.21. река Пинькина с притоками;

- 1.22. река Сотрина с притоками.
2. Река Лозьва с притоками:
 - 2.1. река Ваткуль;
 - 2.2. река Тальма с притоками;
 - 2.3. реки Ушма, Тумпа с притоками;
 - 2.4. реки Ликина, Евва с притоками;
 - 2.5. река Большой Ивель с притоками.
3. Река Катасьма - приток реки Лобва.
4. Озера:
 - 4.1. озера-старицы реки Сосьва;
 - 4.2. озеро Чеклецово (г. Серов);
 - 4.3. озеро Малое Катасьминское;
 - 4.4. озеро Большое Катасьминское;
 - 4.5. озеро Верхнетальминское;
 - 4.6. озеро Нижнетальминское;
 - 4.7. озеро Светлое;
 - 4.8. озеро Синдейское;
 - 4.9. озеро Володькино;
 - 4.10. озеро Аничкино;
 - 4.11. озеро Рашкино;
 - 4.12. озеро Шалашинское;
5. Водохранилища:
 - 5.1. Киселевское водохранилище на реке Каква.
6. Пруды:
 - 6.1. пруд на реке Замарайка (п. Ключевой);
 - 6.2. заводской пруд на реке Каква (г. Серов);
 - 6.3. городской пруд на реке Рыбная (г. Серов);
 - 6.4. пруд на реке Сотрина (п. Красноглинный);
 - 6.5. пруд на реке Большая Межевая (п. Мирный).

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га 78,5

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Генеральный план Серовского городского округа, утвержденный решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2012г. №107 (с изменениями от 26.04.2016г. №347, от 25.12.2018г. №116).

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	106,775	106,572	106,217	105,691	104,790
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	60,183	59,331	58,725	58,205	57,359
		% от общей численности населения	56,4	55,7	55,3	55,1	54,7

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	20,370	20,548	20,473	20,284	19,904
		% от общей численности населения	19,1	19,3	19,3	19,2	19
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	26,222	26,693	27,019	27,202	27,527
		% от общей численности населения	24,5	25,0	25,4	25,7	26,3
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,77	0,80	0,81	0,82	0,83
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	61,3	61,3	60,0	58,2	57,4
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	45	45	45	35,979	35,979
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	27,4	27,4	27,0	17,9	17,9
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	10,19	10,0	9,9	9,8	9,8
		% от общей численности занятых в экономике	22,6	22,2	22,0	21,8	27,2
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	7,4	7,6	8,1	8,3	8,3
		% от общей численности занятых в экономике	16,4	16,9	18,0	18,4	23,1
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	1012	872	622	698	743
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	1,65	1,42	1,14	1,2	1,3
2.7.	Численность населения с высшим	тыс. чел.	11,6 тыс. чел.				
		% от общей	данные по результатам ВПН-2010				

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

	профессиональным образованием	численности населения					
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	28188	29957	31863	33995	36183
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	11685	12306	13604	14334	13886
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	10,2	5,6	6,5	7,4	5,018
		% от общей численности населения	9,6	5,3	6,1	7,0	4,8

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Серовский металлургический техникум»					
1.	Основные направления подготовки	1. Теплоснабжение и теплотехническое оборудование 2. Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования 3. Металлургия черных металлов 4. Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям) 5. Компьютерные сети 6. Машинист дорожных и строительных машин 7. Слесарь по обслуживанию и ремонту подвижного состава 8. Машинист локомотива 9. Парикмахер					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	856	660	682	723	738
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Северный педагогический колледж»					
1.	Основные направления подготовки	1. Дошкольное образование 2. Социальная педагогика 3. Педагогика дополнительного образования 4. Преподавание в начальных классах 5. Русский язык и литература 6. Социальная работа 7. Музыкальное образование 8. Физическая культура 9. Специальное дошкольное образование 10. Коррекционная педагогика в начальном образовании					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	673	642	629	617	658
Наименование организации:		ГБПОУ СО «Серовский политехнический техникум»					
1.	Основные направления	1. Слесарь-ремонтник 2. Закройщик					

	подготовки	3. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта 4. Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям) 5. Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям) 6. Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки)) 7. Оператор станков с программным управлением 8. Страховое дело					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	757	789	831	749	749
Наименование организации:		Серовский филиал ГБПОУ «Свердловский областной медицинский колледж»					
1.	Основные направления подготовки	1. Лечебное дело 2. Сестринское дело					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	450	502	487	485	562
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Серовский техникум сферы обслуживания и питания»					
1.	Основные направления подготовки	1. Товароведение и экспертиза качества потребительского товара 2. Организация обслуживания в общественном питании 3. Операционная деятельность в логистике 4. Повар кондитер 5. Технология продукции общественного питания					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	520	481	463	489	488

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн руб. в ценах соответствующих лет	41 433,1	48 371,0	56 303,8	63 369,1	60 575,29
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн руб. в ценах соответствующих лет	33 685,0	40 571,0	48 830,5	54 599,6	51 578,09

3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательств а	млн руб. в ценах соответств ующих лет	7 748,1	7 800,0	7 473,3	8 769,5	8 997,2
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	110,2	116,7	116,4	112,5	95,6
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./ чел.в год	388,04	453,88	530,08	599,57	578,09
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн руб.	602,985	961,842	770,095	776,9	648,3
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	44,6	206,5	80,1	100,9	85,1

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
	Вид экономической деятельности ⁵ :		Раздел D. Обрабатывающие производства				

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:
раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

Наименование предприятия:		ПАО «Надеждинский металлургический завод»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн руб.	14 727,9	15 622,7	20 044,9	24 328,3	21 922,8 2
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	130,7	105,4	128,3	121,4	90,6
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Сортовая холодноя -нутая сталь (тыс. тонн)	21,9	25,1	25,7	24,8	-
		Готовый прокат (тыс. тонн)	396,7	426,7	550,8	568,8	515,3
		Чугун (тыс. тонн)	349,9	347,3	342,0	335,5	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	3 665	3 560	3 972	4 472	4 436
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	28 615	34 469	37 198	37 295	38 285

раздел С. Добыча полезных ископаемых.
 раздел D. Обрабатывающие производства.
 раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
 раздел F. Строительство.
 раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
 раздел H. Гостиницы и рестораны.
 раздел I. Транспорт и связь.
 раздел J. Финансовая деятельность.
 раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
 раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
 раздел M. Образование.
 раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
 раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.
 раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
 раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.							
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.							

	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.		
Вид экономической деятельности:		Раздел Д. Обрабатывающие производства							
Наименование предприятия:		АО «Серовский завод ферросплавов»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн руб.	14 783,8	15 500,7	19 244,8	21 468,8	17 009,8		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	98,7	105,8	124,2	111,6	89,6		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Ферросплавы, тыс. тонн	134,9	141,5	174,3	168,2	251,475		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	2468	2234	2394	2332	2 284		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	32 402	34 215	34 544	34 897	38 156		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.

		изм.							
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.				13	22		
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.							

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Вид экономической деятельности:		Раздел D. Обрабатывающие производства					
Наименование предприятия:		АО «Серовский механический завод»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн руб.	1 045,1	1 124,3	1 547,1	1 801,1	1 629,3
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	109,0	106,6	137,0	116,4	90
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Замки бурильные, тыс. штук	7,0	6,061	16,831	8,561	2,161
		Муфты соединительные, тыс. штук	279,7	298,4	245,8	160,6	176,426
		Пневмоударники, тыс. штук	0,395	0,485	0,341	0,615	0,710
		Снаряды буровые, тыс. штук	0,072	0,297	-	-	
		Штанги буровые, тыс. штук	0,637	0,140	-	-	
		Коронки,	0,763	1,110	1,111	0,971	0,533

		тыс. штук							
		Переводники, тыс. штук	0,015	0,003	-	-	-	-	-
		Трубы ЛБТПН(т), тыс. штук	-	-	-	0,561	0,631		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	958	991	1014	1050	1 062		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	23 679	26 397	32 259	34 333	35 469		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	8	-	-	10	10	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Вид экономической деятельности:		Раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды					
Наименование предприятия:		Филиал ПАО «ОГК-2» - Серовская ГРЭС					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн руб.	2 581,3	7 407,6	6 869,6	6 500,1	6 994,4
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	88,8	287,0	90,6	94,6	107,5
3.	Объем производства	Производ-	1 623,9	3 159	2	2 811	2 845

	основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	ство электроэнергии, млн. кВтч			990,4				
		Производство тепловой энергии, тыс. Гкал	119,4	118,1	85,0	79,0	61,0		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	509	488	472	354	283		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	48 610	49 691	49 154	56 357	62 032		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	44	-	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	-	-	-	-	-
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.3.	местных	км	603,9	604,7	610,6	610,6	610,9
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции _____ км)	проектная, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
		фактическая, вагонов в сутки	-	-	-	-	-

4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁶ , в том числе по видам:	единиц	-	-	-	-	37185
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	-	-	-	-	4120
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	-	-	-	-	32960
4.4.3.	автобусы	единиц	-	-	-	-	105

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 6

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – «Мегафон Урал», «МТС», «Билайн», «Теле-2», «МОТИВ», «Ростелеком».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 9

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – «Мегафон», «Мотив», «Билайн», «Теле-2», «МТС», «УГМК-Телеком», «ТТК», «Ростелеком», «К-Телеком».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

5.2.1. Количество банков – 11

5.2.2. Наименование банков –

ВТБ 24, Газпромбанк, Открытие, Восточный, РоссельхозБанк, Сбербанк России, СКБ-Банк, УБРиР, Почта-Банк, Совкомбанк, Агропромкредит банк.

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 22

5.3.2. Наименование страховых компаний –

АльфаСтрахование, Астрамед-МС, Белая Башня, Военно-страховая компания, Гута-Страхование, ЖАСО, Ингосстрах, Компаньон, Прогресс-Сервис, РЕСО-Гарантия, РОС, Росгосстрах, Согласие, Страховая группа Согаз, Страховая Компания Пульс, Страховой Дом ВСК, УГМК-Медицина, УГМК-Страхование, Уральская Страховая Палата, Цюрих, Экспресс Гарант, Югория.

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	82 000	Нет	нет
Электроэнергия	мВт	227.4	Нет	нет
Вода	куб.м	32868	Есть	нет
Очистные сооружения	куб.м	55664	Есть	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)			
Вид ресурса	Ед.изм./	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
<i>торф</i>	-	-	2,8 – 70,5
<i>марганец</i>	-	-	8,4 - 50,4
<i>глина керамзитовая</i>	-	-	7,8
<i>ПГС</i>	-	-	5,0
<i>золото</i>	-	-	11,8 – 53,2
<i>уголь бурый</i>	-	-	36,4 – 48,4
<i>сапрпель</i>	-	-	30,2

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
5	-	1	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

6.4.1.

Название площадки	Строительство многоквартирного жилого дома, 9 этажей
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, ул. Ленина, 182/184
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	357
центра МО	
автомагистрали (название дороги)	ул. Ленина
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 3,0 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,6
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено

Кадастровый номер	66:61:0213001:54
-------------------	------------------

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	существ. ГРП		
Теплоснабжение	кВт	реконстр. котельная		
Электроэнергия	кВт	существ ТП		
Водоснабжение	м ³ /час	водопровод	доступно	
Водоотведение	м ³ /час	канализация	доступно	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ⁸ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»
Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

6.4. 2.

Название площадки	Строительство объекта обслуживания населения
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, ул. Нахабина, 26
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	356
центра МО	
автомагистрали (название дороги)	Нахабина
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 2,7 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,7
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда

	<input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	ГРП-12	доступно	
Теплоснабжение	Гкал/час	Теплотрасса от АО «СЗФ»	доступно	
Электроэнергия	кВт	ТП-69	доступно	
Водоснабжение	м ³ /час	Водопровод Д=100	доступно	
Водоотведение	м ³ /час	канализация	доступно	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹⁰ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

6.4.3.

Название площадки	Строительство объекта коммерческо-делового назначения
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, ул. Каквинская, 38
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	352
центра МО	
автомагистрали (название дороги)	Каквинская
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 0,8 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	2,4
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,

	информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		Проектируемая газовая котельная	
Теплоснабжение	Гкал/час		Проектируемая газовая котельная	
Электроэнергия	кВт		Проектируемая ТП	
Водоснабжение	м ³ /час	водопровод Д=160	доступно	
Водоотведение	м ³ /час	канализация	доступно	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹² :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»
Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

6.4.4.

Название площадки	Строительство объекта коммерческо-делового назначения
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, ул. Каквинская, 42
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	352
центра МО	
автомагистрали (название дороги)	Каквинская
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно - разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 0,85 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	4,1
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		Проектируемая газовая котельная	
Теплоснабжение	Гкал/час		Проектируемая газовая котельная	
Электроэнергия	кВт		Проектируемая ТП	
Водоснабжение	м ³ /час	водопровод Д=160	доступно	
Водоотведение	м ³ /час	канализация	доступно	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа,	Строительный материал	Состояние, степень	Возможность расширения
--------------------------------	-------------------------	-----------	---------------	-----------------------	--------------------	------------------------

			м	конструкции	износа, %	

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹³

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹⁴ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»
Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

6.4. 5.

Название площадки	Производственное предприятие
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, 200 м на юго – запад от границы пром.территории АО «СЗФ»
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург центра МО	358
автомагистрали (название дороги)	Нахабина
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 0,5 км от границы

¹³ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁴ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

(станции, ее название)	инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	30,0
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	газопровод Д=100	сети подведены	
Теплоснабжение	Гкал/час	газовая котельная		
Электроэнергия	кВт	ВЛ-110 кВ	доступно	
Водоснабжение	м ³ /час	водопроводы тех. и питьевой	сети подведены	

Водоотведение	м ³ /час	канализация	сети подведены	
---------------	---------------------	-------------	----------------	--

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Остатки конструкций				Монолитно-каркасный (железобетон)		

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁵

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹⁶ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»
Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

6.4. 6.

Название площадки	Строительство объекта коммерческо-делового назначения
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Серов, ул. Заславского, 10
Удаленность (в км) от объектов:	

¹⁵ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁶ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

г. Екатеринбурга	352
центра МО	
автомагистрали (название дороги)	ул. Заславского
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 0.5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,3
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до __ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/
		Существующая	Доступная к подведению	

				присоединени я, км
Газ	м ³ /час	ГРП-11	доступно	
Теплоснабжение	кВт	ГРП-11	доступно	
Электроэнергия	кВт		проектир. ТП	
Водоснабжение	м ³ /час	водопровод Д=200	доступно	
Водоотведение	м ³ /час	канализация	доступно	

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹⁸ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Гребенев Александр Николаевич, заместитель главы администрации СГО - председатель ООА СГО «КУМИ»
Телефон	8 343 85 7 52 55
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Аренда земельного участка на период строительства	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	6967,8	2879,0	3017,5	4626,9	1572,2
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в	млн.руб.	959,9	2032,1	2005,3	3589,8	1382,9
		% в общем объеме	13,8	70,6	66,5	77,6	88

¹⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	распоряжении организаций; амортизация)	инвестиций в основной капитал					
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	6007,9	846,9	1012,2	1037,1	189,3
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	86,2	29,4	33,5	22,4	12
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	489,4	388,6	934,2	870,9	142,8
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	7,0	13,4	31,0	18,8	9,1
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	128,4	31,4	616,3	400,9	20,3
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	225,5	257,3	192,5	136,4	51,7
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	135,5	99,9	125,4	333,6	70,9
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	22,0	24,0	23,4	18,8	20,7
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	4,3	13,0	21,1	2,5	0,9
7.2.4.	автомобильных дорог	км	1,0	2,93	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	106,1	368,6	-	-	11591
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 6 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб .	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
				4	1	1	

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Строительство пылеулавливающих установок от печей и узлов смешения расплавов (газоочистных сооружений)
----	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		цеха №2	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Серовский завод ферросплавов»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	975,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	121,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	8	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2012	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции: нет данных		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	22	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	Налог на имущество в год 18 млн. рублей. При выкупе земельного участка земельный налог в год 70 тыс. рублей	

		Строительство свиноводческого комплекса на 250 тыс. голов	
1.	Наименование проекта	АО "Серовский завод ферросплавов"	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО "Серовский завод ферросплавов"	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	768,9	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	150,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.

5.1			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	1132	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	Нет данных	

1.	Наименование проекта	Модернизация производства	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «Серовский гормолзавод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	149,7	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	6,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	7	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2014	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	27	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		

1.	Наименование проекта	Реконструкция очистных сооружений на выпуске промливневых сточных вод № 1	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Надеждинский металлургический завод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту,	386,5	

	млн.руб., всего		
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	24,7	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	13	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2008	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции: нет данных	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
		Основные виды продукции	
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		

1.	Наименование проекта	Перевод на бессточную систему водоснабжения комплекса водооборота доменной газоочистки	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Надеждинский металлургический завод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	111	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	1,3	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции: нет данных	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
		Основные виды продукции	
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год	-	

	выхода на проектную мощность)	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	

1.	Наименование проекта	Реконструкция аглодоменного производства с установкой системы пылесероочистки	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Надеждинский металлургический завод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	2433,8	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019 г., %	80,5	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	12	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2011	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции: нет данных	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)		
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		

а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Постановление главы СГО от 17.06.2016г. № 68 «Об утверждении положения об инвестиционном уполномоченном в Серовском городском округе»
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной	Официальный сайт администрации Серовского городского округа содержит

	<p>деятельности муниципального образования</p>	<p>большой комплекс информации для инвесторов и предпринимателей www.adm-segov.ru:</p> <ul style="list-style-type: none"> - полные тексты муниципальных нормативных правовых актов со сведениями о внесенных изменениях, опубликовании, возможностью поиска с помощью тегирования; - в разделе «Муниципальные закупки» размещена ссылка на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг; - раздел «Муниципальное имущество» содержит информацию об имуществе и земельных участках, предоставляемых в аренду, проведении торгов; - на сайте размещен телефонный справочник органов местного самоуправления округа; - на сайте размещены географическая и историческая справки о Серовском городском округе; - на сайте создана возможность направления обращения в «он-лайн» режиме; - в форме открытых данных на сайте и в разделе Инвестиции в Серовский городской округ размещен Инвестиционный паспорт Серовского городского округа, реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки за счет средств местного бюджета, перечень объектов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, планы проведения проверок юридических лиц и ИП в рамках муниципального контроля, информация о тарифах на коммунальные услуги в Серовском городском округе, информация о приемах граждан, в том числе представителей организаций руководителями органов местного самоуправления округа; - на сайте размещены баннеры «Портал малого и среднего предпринимательства», «Публичные консультации в рамках ОРВ», «Инвестиционная стратегия Свердловской области -2030»
3.	<p>Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций</p>	<p>Решение Думы Серовского городского округа от 25.12.2018г. №115 «О Стратегии социально-экономического развития Серовского городского округа»</p>
4.	<p>Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)</p>	<p>Соглашение о сотрудничестве №080-488 от 15.01.2019г. (стороны соглашения: Администрация Серовского городского округа и АО «Серовский завод ферросплавов»), в рамках которого АО «СЗФ» осуществляет финансирование мероприятий, направленных на укрепление материальной базы учреждений образования, культуры, оказание финансовой поддержки коллективам художественной самодеятельности,</p>

		спортивным клубам, обеспечения проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий. Соглашение о сотрудничестве №080-500 от 27.06.2019г. (стороны соглашения: Администрация Серовского городского округа и АО «Серовский завод ферросплавов»), в рамках которого АО «СЗФ» осуществляет деятельность по организации представительства хоккейной команды Серовского городского округа в ЮХЛ. Концессионное Соглашение №2-КС от 19.07.2018г. в отношении объектов водоотведения Серовского городского округа (стороны: ООО «Сигнал», Администрация Серовского городского округа, Правительство Свердловской области).
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	ПАСГО от 17.06.2016г. № 1040 «Об утверждении положения о Координационном совете по инвестициям и содействию развития малого и среднего предпринимательства в Серовском городском округе». Заседания совета проводятся 1 раз в квартал.

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2018 г.	2019 г.
8.1.	Всего доходов ¹⁹ , в том числе:	тыс.руб.	3 181 267	3 243 541,3
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 043 397	1 011 009,9
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	836 051	734 293,1
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	41 828	37 141,6
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	49 240	58 351,5
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	2 048 466	2 109 981,7
8.2.	Бюджетная обеспеченность ²⁰	руб./чел. в год	9 872	9 689,6

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2019 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ²¹	%	Решение Серовской городской Думы от 22.11.2005г. № 73 «Об установлении земельного налога на территории Серовского городского округа» (последние изм. решение Думы СГО №231)

¹⁹ В соответствии с местным бюджетом

²⁰ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

²¹ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

			от 28.04.2020г.)
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ²²	руб./кв. м	10,77 1. Кадастровая стоимость земельного участка (информация из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости). 2. Ставка арендной платы, утвержденная Решением Думы Серовского городского округа от 27.10.2010 г. № 344 (ред. от 30.09.2014) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Серовского городского округа». 3. Понижающий коэффициент 0,1% - для муниципальных унитарных предприятий к годовому размеру арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Серовского городского округа и предоставленные в аренду. 4. Коэффициент увеличения, установленный постановлением Правительства Свердловской области, руководствуясь разъяснением Правительства Свердловской области Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 24.01.2014г № 17-01-81-771, размер годовой арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Свердловской области или государственная собственность на которые не разграничена, ежегодно индексируется для учета уровня инфляции путем перемножения коэффициентов увеличения, которые соответствуют индексу изменения потребительских цен на товары (работы, услуги) в Свердловской области.
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб .м	1,35 (поставка ПАО «Надеждинский металлургический завод»)

²² Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб .м	27,70 (с НДС)
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт ч	определяется оптовым рынком
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб .м	13,85 (с НДС)
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	налоговых льгот не предусмотрено	