

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Городской округ Заречный
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	Город Заречный
- численность населения, тыс. чел.	31,269
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	50
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	75
Глава городского округа	Захарцев Андрей Владимирович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Соломеина Татьяна Леонидовна начальник отдела экономики и стратегического планирования администрации городского округа Заречный (34377) 3-91-06 solomeinatl@gorod-zarechny.ru invest-zar@mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624251, Свердловская область, город Заречный, ул. Невского, 3, а/я 119, тел. (34377)3-17-05, факс (34377)3-45-77 e-mail:gsp_zar@mail.ru http://gorod-zarechny.ru Официальное издание: газета «Любимый город»

Паспорт составлен «25» июня 2020 года

Глава городского округа Заречный



А.В. Захарцев

## Содержание паспорта

1. Общие сведения .....	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс .....	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура .....	14
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	15
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки .....	16
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	21
8. Бюджетная обеспеченность.....	24
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей.....	24

## 1. Общие сведения

**1.1. Полное наименование муниципального образования – городской округ Заречный Свердловской области**

**1.2. Количество населенных пунктов, (ед.) – 5**

**1.3. Общая площадь земель муниципального образования, (га) - 29 927, в том числе:**

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 2716, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель, (га) – 676;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель, (га) – 2040;

**1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 7 522, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями, – 4268 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 114 га (отсутствуют земельные участки с правом по распоряжению у администрации ГО Заречный);

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 5 211, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта, - 732 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 199 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 16 022, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда, – 14 340 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – нет информации в Росреестре;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 3853, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 3 853;

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования: Белоярское водохранилище; р. Пышма; р. Камышенка;

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га – 96;

**1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования – да;**

**Генеральный план городского округа Заречный утвержден решением Думы городского округа Заречный от 07.02.2013 № 3-Р.**

## 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>2.1.</b>	<b>Численность постоянного населения, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.чел.</b>	<b>31,185</b>	<b>31,214</b>	<b>31,207</b>	<b>31,182</b>	<b>31,269</b>
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	тыс.чел.	18,288	17,909	17,499	17,134	16,857
		% от общей численности населения	58,7	57,4	56,1	55,0	53,9
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	5,385	5,553	5,752	5,862	5,864
		% от общей численности населения	17,2	17,8	18,4	18,8	18,8
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	7,512	7,752	7,956	8,186	8,548
		% от общей численности населения	24,1	24,8	25,5	26,3	27,3
<b>2.2.</b>	<b>Коэффициент общей демографической нагрузки<sup>2</sup></b>	<b>единиц</b>	<b>0,71</b>	<b>0,74</b>	<b>0,78</b>	<b>0,82</b>	<b>0,85</b>
<b>2.3.</b>	<b>Численность экономически активного населения, всего</b>	<b>тыс.чел.</b>	<b>16,8</b>	<b>17,2</b>	<b>17,2</b>	<b>16,0</b>	<b>15,8</b>
<b>2.4.</b>	<b>Численность занятых в экономике, всего, в том числе:</b>	<b>тыс.чел.</b>	<b>14,570</b>	<b>13,530</b>	<b>13,803</b>	<b>13,788</b>	<b>12,438</b>
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	10,106	9,721	9,623	9,478	9,346
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	2,085	1,313	1,613	1,724	2,388
		% от общей численности занятых в экономике	14,3	9,7	11,7	12,5	19,2
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	2,379	2,496	2,567	2,586	1,856
		% от общей численности занятых в экономике	16,3	18,4	18,6	18,76	14,9
<b>2.5.</b>	<b>Численность населения, признанного в</b>	<b>чел.</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>120</b>	<b>108</b>	<b>110</b>

<sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

<sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

	<b>установленном порядке безработными</b>						
2.6.	<b>Уровень регистрируемой безработицы<sup>3</sup></b>	%	1,07	0,96	0,8	0,68	0,73
2.7.	<b>Численность населения с высшим профессиональным образованием</b>	тыс.чел.	6,736	6,742	6,740	6,735	6,730
		% от общей численности населения	21,6	21,6	21,6	21,6	21,5
2.8.	<b>Среднемесячная заработная плата</b>	руб. чел./ в месяц	43 239	44 690	47 256	49 532	52 766
2.9.	<b>Среднедушевые денежные доходы населения</b>	руб. чел./ в месяц	19 597	19 209	20 250	21 294	22 344
2.10.	<b>Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума</b>	тыс.чел.	1,396	2,136	2,484	1,568	2,232
		% от общей численности населения	4,5	6,8	7,9	5,03	7,1

### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
Наименование организации:		Уральский технологический колледж – филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»					
1.	Основные направления подготовки	1. Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям); 2. Электрические станции, сети и системы; 3. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта; 4. Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); 5. Программирование в компьютерных системах.					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	408	357	362	379	382
Наименование организации:		Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Белоярский многопрофильный техникум»					
3.	Основные направления подготовки	1. Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); 2. Механизация сельского хозяйства; 3. Коммерция (по отраслям); 4. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений; 5. Дошкольное образование 6. Информационные системы (по отраслям); 7. Технология продукции общественного питания					
4.	Численность обучающихся на	чел.	507	261	368	513	538

<sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

	конец отчетного периода						
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		-					
1.	Основные направления подготовки	-					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	-	-	-

### 3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>3.1.</b>	<b>Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:</b>	<b>млн. руб. в ценах соответствующих лет</b>	<b>7 558</b>	<b>13 865</b>	<b>48 611</b>	<b>51 868</b>	<b>55 308</b>
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответствующих лет	6 773	13 060	47 823	51 773	55 297
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответствующих лет	785				данные будут сформированы в 2020 году
<b>3.2.</b>	<b>Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)</b>	<b>%</b>	<b>(9,6)</b>	<b>10,7</b>	<b>350,6</b>	<b>106,7</b>	<b>105,5</b>
<b>3.3.</b>	<b>Объем отгруженных товаров</b>	<b>тыс.руб./чел. в год</b>	<b>217,2</b>	<b>418,4</b>	<b>1 557,6</b>	<b>1 663,4</b>	<b>1 765,06</b>

	<b>собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения</b>						
<b>3.4.</b>	<b>Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»</b>	<b>млн.руб.</b>	<b>1 390,9</b>	<b>1 233,9</b>	<b>494,9</b>	<b>702,8</b>	<b>688,18</b>
<b>3.5.</b>	<b>Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)</b>	<b>%</b>	<b>(52,1)</b>	<b>(11,2)</b>	<b>(59,9)</b>	<b>112,7</b>	<b>89,3</b>

#### Перечень основных предприятий <sup>4</sup>

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
	<b>Вид экономической деятельности<sup>5</sup>:</b>	раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					
	Наименование предприятия:	<b>Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция»</b>					

<sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

<sup>5</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:  
 раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.  
 раздел В. Рыболовство, рыбоводство.  
 раздел С. Добыча полезных ископаемых.  
 раздел D. Обрабатывающие производства.  
 раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.  
 раздел F. Строительство.  
 раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.  
 раздел H. Гостиницы и рестораны.  
 раздел I. Транспорт и связь.  
 раздел J. Финансовая деятельность.  
 раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.  
 раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;  
 раздел M. Образование.  
 раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.  
 раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.  
 раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.  
 раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	5 816	9 716	44 495	48 605	49 212
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	95,6	167,1	586,9	109,2	106,1
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	млн. квт. ч/электроэнергия	4577,8	8399,8	10201,87	8838,2	9 778,69
		тыс. Гкал/теплоэнергия	388,9	294,2	339,02	408,9	486,32
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	3074	2684	2521	2522	2557
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	59 550	72 569	76 910	73 890	82 092
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	4	-	-	4	-
Вид экономической деятельности:		раздел D. Обрабатывающие производства (23.30 Производство ядерных материалов) раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг (73.10 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук)					
Наименование предприятия:		<b>АО «Институт реакторных материалов»</b>					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.



1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	632,6	651,2	734,9	667,4	1 352,2
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	101	103	113	91	202
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	НИОКР, млн. руб.	273,8	н/д	139,6	179,2	425,7
		производств во изотопной продукции, млн. руб.	353,5	н/д	592,5	344,4	864,8
		прочее	-	-	2,8	140,2	61,7
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	514	479	431	425	434
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	46 850	51 927	57 000	56 200	78 800
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.		2	6	5	-
Вид экономической деятельности:		раздел D. Обрабатывающие производства					
Наименование предприятия:		ООО «ПК Контур»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС,	млн. руб.	662	979	822	926	1109

	акцизов и аналогичных обязательных платежей)						
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	(7,4)	147,8	(16,0)	112,7	119,8
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Полипропиленовые трубы, фитинги, тонн	3 946	н/д	н/д	3 158	3 131
		Трубы полипропиленовые малодушные для внутренней канализации	411	н/д	н/д	1 654	2 065
		Стеклонаполненный полипропилен, тонн	353	н/д	н/д	783	602
	Трубы PERT	-	-	-	-	-	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	192	196	195	196	189
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	31 300	31 262	35 000	37 040	39 396
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	7	8	8		4
Вид экономической деятельности:		раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					
Наименование предприятия:		ОАО «Акватех»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и	млн. руб.	127,3	102,4	103,1	107,2	118,4

	аналогичных обязательных платежей)						
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	106,8	(19,4)	100,6	104,0	110,4
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	тыс. куб. м/ водоснабжение	1 582,2	1 514,8	н/д	1 587,5	1587,5
		тыс. куб. м/ водоотведение	2 176,9	2 191,0	н/д	1926,9	1952,1
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	126	127	120	114	118
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	30 466	30 000	28 348	30 923	32 988
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	-	-	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.					
Наименование предприятия:		<b>ООО «Мезенское»</b>					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	124,8	128,0	153,6	155,5	151,9
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства,	%	109,7	102,6	120,0	101,3	97,7

	выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)						
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	тн /мясо	196	192	211	214	197
		тн/зерно	2 475	2 241	2 849	1 299	1 612
		тн/молоко	5 468	5 353	5 852	6 123	6 032
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	95	92	185	163	155
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	23 395	22 381	24 209	28 825	29 884
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	-	-	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел F. Строительство					
Наименование предприятия:		<b>Филиал АО «ПО «Уралэнергомонтаж» «Белоярское монтажное управление»</b>					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	221,0	201,1	213,5	12,3	н/д
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	126,0	91,0	106,2	5,7	н/д
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих		-	-	-	-	-

	единицах измерения)						
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	553	431	498	357	242
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	36 127	33 435	48 535	45 534	44 008
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	-	-	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					
Наименование предприятия:		«Уралатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	393,4	540,0	788,0	831,4	894,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	(0,8)	137,2	145,9	103,8	107,6
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	-	-	-	-	-	894,6
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	343	399	532	567	588
5.	Среднемесячная заработная плата	руб. / чел. в мес.	49 400	53 880	55 600	59 933	63 442

	одного работника						
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	-	156	68	20	20

#### 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>4.1.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	164,184	164,184	171,572	174,680	176,884
4.1.1.1.	федеральных	км	9,032	9,032	9,032	9,032	9,032
4.1.1.2.	областных	км	39,052	39,052	39,052	39,052	39,052
4.1.1.3.	местных	км	116,1	116,1	123,2	126,6	128,8
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции «Муранитный» 5 км.)	проектная, вагонов в сутки	5 822	5 822	5 822	5 822	5 822
		фактическая, вагонов в сутки	554	554	554	554	554
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-

4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего <sup>6</sup> , в том числе по видам:	единиц	13 587	X	X	X	X
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	723	X	X	X	X
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	12 679	X	X	X	X
4.4.3.	автобусы	единиц	185	X	X	X	X

X - ММО МВД России «Заречный» с 2016 года не располагает данными вследствие централизации учета ТС.

## 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

### 5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 6;

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи –

- ПАО «Мобильные ТелеСистемы»,
- ООО «Екатеринбург-2000»,
- ПАО «Ростелеком»,
- ПАО «Мегафон»,
- ПАО «ВымпелКом»,
- ООО «Т2 Мобайл»;

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 8;

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – Беспроводной:

- ПАО «Мобильные ТелеСистемы»,
- ООО «Екатеринбург-2000»,
- ПАО «Ростелеком»,
- ПАО «Мегафон»,
- ПАО «ВымпелКом»,
- ООО «МСМ-Групп»;

Проводной:

- ООО «К Телеком»,
- ООО «НТЦ «Интек»,
- ПАО «Ростелеком».

### 5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 7;

5.2.2. Наименование банков:

1) ПАО «Сбербанк России» - Дополнительный офис № 7003/0636 Асбестовского отделения (на правах управления) Свердловского отделения № 7003 ПАО «Сбербанк России»;

<sup>6</sup> По данным учета отдела ГИБДД

- 2) Дополнительный офис «Заречный» ф-ла ГПБ (ПАО) в г. Екатеринбурге банка «Газпромбанк»;
- 3) Дополнительный офис «Заречный» ПАО «ВТБ 24»;
- 4) Дополнительный офис «Заречный» ПАО «СКБ Банк»;
- 5) Дополнительный офис «Заречный» ПАО «Открытие»;
- 6) Мини-офис № 372 «Совкомбанк»;
- 7) ПАО «Почта Банк» Клиентский центр «Заречный».

### 5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 4

5.3.2. Наименование страховых компаний:

- 1) Страховая компания «Югория»;
- 2) Страховая группа «СОГАЗ»;
- 3) Страховая медицинская компания «СОГАЗ – МЕД»;
- 4) Страховая медицинская компания «Астрамед – МС».

## 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

<b>6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов</b>				
Наименование ресурса	Ед. изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	37418		
Электроэнергия	тыс. кВтч	103084/-/-		
Артезианские скважины	куб. м	6230/7000/7000	770	
Очистные сооружения	куб. м	8150/12000/12000	3850	
<b>6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)</b>				
Вид ресурса	Ед. изм	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Каменское месторождение подземных вод	тыс. куб. м/сут.	12,5	12	
Гагарское месторождение подземных вод	тыс. куб. м/сут.	9,1	3-7	
Усть-Камышенский участок Гагарского месторождения подземных вод	тыс. куб. м/сут.	5,6	2	
Мало-Брусянское месторождение подземных вод	тыс. куб. м/сут.	3,9	20	
Курманское месторождение щебня	тыс. куб. м.	7 737	5	
Гагарское месторождение гранитов	тыс. куб. м.	16 698	8-10	
Режиновское месторождение аляскитового – полевошпатного сырья	млн. тн.	50-60 Разведано 6	73 кв. участок Режиновского лесничества, ГУСО «Свердловского	



			лесничества»
Гагарское золоторудное месторождение	тн.	Балансовые запасы: Золото – 34,6748 Серебро – 129,71 Ртуть – 0,9979 Забалансовые запасы: Золото – 2,3214 Серебро – 7,04 Ртуть – 0,2155	15

**6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью**

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
	1			1

**6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств**

**I. Площадка микрорайон «Муранитный» г. Заречный**

Название площадки	Индустриальный парк «Муранитный»
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b>промышленная</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>транспортно-логистическая</b> <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

**1. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	Восточная часть городского округа Заречный, в 1,7 км. на северо-восток от ж/д станции «Муранитный»
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	52
центра МО	1,5
автомагистрали (название дороги)	Федеральная автомагистраль Екатеринбург-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b>на расстоянии 0,7 км от границы площадки</b> <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> <b>на расстоянии 1,7 км от границы инвестиционной площадки железнодорожная станция «Муранитный»</b> <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	На расстоянии 30 км аэропорт «Кольцово»

**2. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	409
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> <b>есть</b> <input type="checkbox"/> нет

**3. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <b>собственность Российской Федерации</b> <input type="checkbox"/> частная собственность
-------------------	--

Категория земель	<input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена <input checked="" type="checkbox"/> <b>земли населенных пунктов</b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <b>не проведено</b>
Кадастровый номер	66:42:0102011

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		н/д	н/д
Теплоснабжение	Гкал/час		3,700	1,6
Электроэнергия	кВт		1 499,8	1,1
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		6,3	1,0
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		6,3	0,4

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>7</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация городского округа Заречный
Юридический адрес <sup>8</sup> :	Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского,3

<sup>7</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>8</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Ольман Яна Владимировна, начальник отдела земельных ресурсов
Телефон	8(34377)32285
e-mail	olmanyv@gorod-zarechny.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

## II. Площадка муниципального индустриального парка

Название площадки	Муниципальный индустриальный парк
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <b>промышленная</b> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Заречный, относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - здание котельной города, участок находится примерно в 60 м от ориентира на северо-запад
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	50
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	3 (1Р351)
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <b>на границе площадки</b> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> <b>на границе площадки</b> <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	На расстоянии 42 км аэропорт «Кольцово»

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	10,4
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> <b>есть</b> <input type="checkbox"/> нет

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <b>муниципальная собственность</b> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> <b>земли населенных пунктов</b> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли

	для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <b>проведено</b> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	Площадка №1 – 66:42:0102001:3590 Площадка №2 - 66:42:0101029:398, 66:42:0101029:399, 66:42:0101029:400, 66:42:0101029:401, 66:42:0101029:402, 66:42:0101029:422, 66:42:0101029:424

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/при соединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		-	
Теплоснабжение	Гкал/час		Площадка №2 - 2,47	
Электроэнергия	кВт		Площадка №2 – 540	
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Площадка №2 – 0,17	
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		-	

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-						

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Заречный
Юридический адрес:	Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, 3.
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Соломеина Татьяна Леонидовна, начальник отдела экономики и стратегического планирования
Телефон	8(34377)39106
e-mail	solomeinatl@gorod-zarechny.ru

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
---

С описанием и фото инвестиционных площадок можно ознакомиться по ссылкам <http://fmpzar.ru/support/park>, <http://fmpzar.ru/support/sites> <http://fmpzar.ru/support/sites> и <http://fmpzar.ru/support/incubator>

### 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>7.1.</b>	<b>Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:</b>	<b>млн.руб.</b>	<b>13 068</b>	<b>5 373</b>	<b>1 824</b>	<b>1 771</b>	<b>2 183</b>
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	162,7	270,5	1 675,0	1486,3	1870,7
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	1,3	5,0	94,8	-	85,7
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	12 750,5	5 072,3	-	285,0	230,4
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	97,6	94,4	-	-	10,6
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	154,8	30,2	91,0	33,3	81,4
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	1,2	0,5	5,1	-	3,7
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	142,1	9,2	0,3	1,2	29,04
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	2,9	5,0	15,0	3,4	4,5
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	9,8	15,0	75,7	28,7	47,9
<b>7.2.</b>	<b>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</b>						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	44,4	26,4	24,2	55,5	22,3
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	-	3,7	7,2	-	-
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	млн.руб.	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10	От 10 до	От 50 до	От 100	От 500	От 1,0 до	Свыше 3,0

	млн.руб.	50 млн.руб.	100 млн.руб.	до 500 млн.руб.	млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	3,0 млрд.руб.	млрд.руб.
				2			

**7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации) проектах производственного назначения**

**I. АО «Институт реакторных материалов»**

1.	Наименование проекта	Создание производства источников на основе иридия (Ir) – 192, радиофармацевтического прекурсора трихлорид лютеция (Lu) – 177 и радиоизотопа йод - 125	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ИРМ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	302,5	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	88,5	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 65 млн. руб., в том числе по основным видам продукции:		
	Радиоизотоп Йод-125	Годовой объем производства	
		1000 Ки	65 млн.руб.
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	7,6 млн. руб. с 2020 года	

**II. ООО «ПК «Контур»**

1.	Наименование проекта	Расширение действующего производства трубопроводов для систем канализации
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Фонд Развития Промышленности
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	80
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	25
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019

4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2024	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 250, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Канализация	1500 тонн	250
5.2.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	28	

### III. ООО «ПГС-сервис»

1.	Наименование проекта	Создание технологического комплекса «ПГС-2» (производство чистых газов и стальных баллонов ВД малой емкости)	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ПГС-сервис»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	190,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	98,4	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.
5.1.	Чистые газы (аргон, азот); бинарные газовые смеси	12000	12-14 млн. руб. с 2021 года
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на	15	

	проектную мощность)	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	1-2,5млн.руб.

### 8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2018 г.	2019 г.
8.1.	Всего доходов <sup>9</sup> , в том числе:	тыс.руб.	1 385 544,0	1 539 729,0
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	357 114,3	529 960,0
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	288 480,04	316 620,0
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	13 214,3	13 394,0
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	25 568,05	27 912,0
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	913 519,47	1 009 769,0
8.2.	Бюджетная обеспеченность <sup>10</sup>	руб./чел. в год	11 452,6	16912,7

### 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед. изм.	2019 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м.) (либо порядок расчета величины налога) <sup>11</sup>	%	Решение Думы от 28.11.2019 № 112-Р (с изм. от 26.03.2020 № 19-Р) «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа Заречный»
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>12</sup>	руб./кв.м	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 N 1855-ПП (ред. от 19.03.2020 № 148-ПП) "Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области" (вместе с "Положением о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и

<sup>9</sup> В соответствии с местным бюджетом

<sup>10</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

<sup>11</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

<sup>12</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)



			земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов")
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	27,47 (город)/20,51 (село)
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВтч	4,08 (город с газовыми плитами)/ 2,86 (город электроплиты)/ 2,86 (село)
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	44,02 (город) / 27,88 (село)
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)		-
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей		Предоставление компенсации части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по оплате за аренду помещений в Бизнес-Инкубаторе в соответствии с муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2021 года» на сумму 205,00 тыс. рублей, компенсацию получили 4 субъекта малого и среднего предпринимательства ГО Заречный.