

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО  
ИНВЕСТИЦИЙ И  
РАЗВИТИЯ



АГЕНТСТВО  
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ  
ИНВЕСТИЦИЙ  
Свердловской области

# INVEST IN URAL

Актуальная информация о планируемых  
и реализуемых на территории Свердловской  
области инвестиционных проектах



Инвестиционные проекты на сопровождении .....	4
Проекты ГЧП и инфраструктурные проекты .....	18
Проекты в сфере туризма .....	22
Инвестиционные проекты территорий .....	24
Моногорода .....	28
Инвестиционные проекты в территориях с особыми налоговыми режимами .....	30
Индустриальные парки .....	42
Масштабные инвестиционные проекты, объекты социально-культурного и коммунально- бытового назначения .....	44

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

В 2019 году всеми субъектами РФ сформированы планы инвестиционного развития. Свердловская область включилась в данную работу. План инвестиционного развития Свердловской области был утверждён Губернатором Е.В. Куйвашевым. План рассчитан до 2024 года и включает **более 400** инвестиционных проектов **на сумму свыше 8 трлн рублей.**

По данным проектам ведётся адресная работа по сопровождению. В данном разделе представлены отдельные проекты, которые получили своё развитие, начались или были завершены в 2019 году.

## ДОМАНИ-СПА

**Инициатор:** ООО «Домани-Спа»

**Локализация проекта:** г. Екатеринбург, тер. ПроБизнесПарк

**Сроки реализации:** 2016-2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
360 / 180

Строительство и запуск завода полного цикла по производству душевых кабин и ванн

**Результат проекта:**

- Введено в эксплуатацию новое производство
- Создано (модернизировано) – **125 рабочих мест**



## ГК ШИШКИН

**Инициатор:** ООО «Праведа» (Группа компаний «Портновская мануфактура «SHISHKIN»)

**Локализация проекта:** г. Екатеринбург

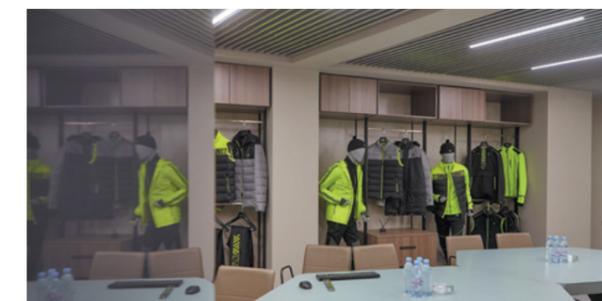
**Сроки реализации:** 2017-2022 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
220 / 31

Цифровая швейная фабрика SHISHKIN

**Результат проекта:**

- Завершены строительные и пусконаладочные работы оборудования в производственных помещениях **2 500 м²**, мощностью 500 тыс. ед. изделий в год
- Выпущены знаковые линейки одежды: WorldSkills Kazan 2019, Putin Team, Таврида Форум
- Подписан контракт с компанией FISCHER на производство коллекции горнолыжной экипировки



## ПРОМСЫРЬЕ

**Инициатор:** ООО «Промсырьё»

**Локализация проекта:** г. Новоуральск

**Сроки реализации:** 2018-2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
54,9 / 54,9

Организация производства по переработке отходов пластмасс в г. Новоуральске

**Результат проекта:**

- Создано (модернизировано) – **45 рабочих мест**
- Создано новое производство в г. Новоуральск

## ПГС-СЕРВИС

**Инициатор:** ООО «ПГС-Сервис»

**Локализация проекта:** г. Заречный

**Сроки реализации:** 2017-2020 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
179 / 79

100 млн рублей – до 2019 г.

Создание производства стальных газовых баллонов высокого давления малой ёмкости

**Результат проекта:**

- Построены новые производственные здания, производится монтаж оборудования
- Создано (модернизировано) – **6 рабочих мест**

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## НОВАЯ ЖИЗНЬ

Строительство и запуск жилого комплекса «Чусовской парк» в г. Первоуральск (в рамках проектного финансирования строительного кластера).

### Результат проекта:

- Построен и запущен жилой комплекс «Чусовской парк»: ведутся фасадные работы, завершаются работы по подключению дома к сетям
- Модернизированы **6 действующих рабочих мест** (действующий рабочий штат)
- Создан новый формат комфортабельного, доступного и экологичного жилья

**Инициатор:** Завод панельных конструкций «Новая жизнь»

**Локализация проекта:** г. Свердловская область, г. Первоуральск

**Сроки реализации:** 2018-2022 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 64 / 45

## СЫР ГОРОЙ

Расширение действующего производства сыров марки Fratelli Spirini

### Результат проекта:

- Введено в эксплуатацию новое производство: запуск производственной линии сыров на 10 тонн молока в сутки
- Создано (модернизировано) – **25 рабочих мест**

**Инициатор:** ООО «Сыр горой»

**Локализация проекта:** г. Свердловская область, г. Екатеринбург

**Сроки реализации:** 2019-2020 годы

1 очередь: запуск производственной линии сыров, обработка до 10 тонн молока в сутки – конец 2019 года начало 2020 года;

2 очередь: запуск производственной линии молочных десертов, сыров – лето 2020 г.

3 очередь: хранилище сыров – конец 2020 г.

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 51,8 / 45

## АСК-ЦЕМЕНТ

Строительство и эксплуатация завода по производству цементного клинкера

**Инициатор:** ООО «Атомстройкомплекс-Цемент»

**Локализация проекта:** Свердловская область, Сысертский р-н

**Сроки реализации:** 2017–2020 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 4 000 / 1 805



### Результат проекта:

- Создано **50 новых рабочих мест**
- Обеспечено строительство производственно-технологической инфраструктуры на 70%
- Заключено 100% контрактов на основное оборудование и вспомогательное оборудование

## БАЛТЫМСКИЙ АГРОКОМПЛЕКС

Создание Балтымского агропромышленного кластера

**Инициатор:** ООО «ТД «Регион ТС»

**Локализация проекта:** с. Балтым МО г. Верхняя Пышма

**Сроки реализации:** 2019–2025 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 564,5 / 25,0



### Результат проекта:

- Закончена реконструкция коровников № № 10, 11
- Приобретен высокопроизводительный комбайн для уборки кормов КВК-800, танк-охладитель молока на 15 тонн
- Создано **15 новых рабочих мест**

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## БАРГУЗИНСКАЯ

**Инициатор:** ООО «Шарк Таурис»,  
ООО «Баргузинская»

**Локализация проекта:** Тугулымский городской округ

**Сроки реализации:** 2019–2023 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
500,0 / 194,0



Спортивно-оздоровительная база,  
гостиничный комплекс

### Результат проекта:

- Завершаются отделочные работы в кафе-ресторане на 450 посадочных мест общей площадью 1 280,00 кв. метров
- Построено 3 этажа оздоровительного комплекса на 80 номеров вместимостью 160 основных и 80 дополнительных мест и 1 коттедж

## ООО ГТК

**Инициатор:** ООО «ГТК»

**Локализация проекта:** г. Богданович

**Сроки реализации:** 2019–2021 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 300,0



Увеличение объемов производства  
изделий из текстиля

### Результат проекта:

- Введено в эксплуатацию новое оборудование
- Увеличен объем производства **до 300 000** изделий в месяц

## ЖИРОВОЙ КОМБИНАТ

**Инициатор:** ОАО «Жировой комбинат»

**Локализация проекта:** Свердловская область,  
г. Екатеринбург

**Сроки реализации:** 2015–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 793,4



Строительство нового цеха для производства  
модифицированных жиров

### Результат проекта:

- Завершены основные мероприятия по проекту: построены объекты рафинации и дезодорации, приобретено основное оборудование, введен в эксплуатацию цех модифицированных жиров, завершены работы по модернизации оборудования
- По итогам реализации проекта создано **42 рабочих места**

## ЗАВОД ПРЕДИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ

**Инициатор:** ООО «Полевской завод предизолированных труб»

**Локализация проекта:** Городской округ Полевской

**Сроки реализации:** 2019–2025 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
100 / 80



Модернизация производства  
предизолированных труб

### Результат проекта:

- Проведена частичная модернизация производства: приобретено оборудование для заливки фасонных изделий и прямых участков, экструдер для производства полиэтиленовой оболочки для труб больших диаметров
- Начато проектирование нового цеха

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## КАЧКАНАРСКИЙ ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ

**Инициатор:** АО «ЕВРАЗ КГОК»

**Локализация проекта:** Свердловская область, Качканарский городской округ, г. Качканар

**Сроки реализации:** 2019–2023 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 5 420 / 22,9



Освоение Собственно-Качканарского месторождения. I очередь

### Результат проекта:

- Подготовлена производственная площадка (проведена расчистка территории)
- Началась активная фаза строительства транспортной и энергетической инфраструктуры: автомобильные и железные дороги, ЛЭП, насосные станции
- Обеспечены производственно-технологические условия для ввода месторождения в эксплуатацию в 2020 году

## КОНТИНЕНТ

**Инициатор:** ООО «Инжиниринговая компания «Континент»

**Локализация проекта:** г. Краснотурьинск

**Сроки реализации:** 2019–2021 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 109,5 / 9,5

Производство электрооборудования для станций и подстанций, работы в области автоматизированной системы управления технологическими процессами и IT-инфраструктуры

### Результат проекта:

- Проведен капитальный ремонт производственного цеха

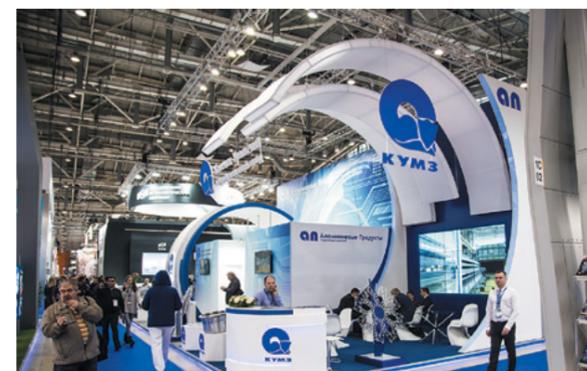
## КУМЗ

**Инициатор:** ОАО «Каменск-Уральский металлургический завод»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Каменск-Уральский

**Сроки реализации:** 2013–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млрд рублей / млн рублей):** 46,2 / 638



Прокатный комплекс

### Результат проекта:

- Введен в эксплуатацию новый прокатный комплекс, ориентированный на производство авиационных плит и листов мощностью 166 тыс. т. в год и позволяющий снизить себестоимость продукции **на 23%**
- Создано **315 высокотехнологичных рабочих мест**. Новый прокатный комплекс имеет национальное значение, ориентирован на различные отрасли промышленности (авиастроение, судостроение, нефтегазовая индустрия). По уровню технологической оснащенности завод является лучшим предприятием в секторе глубокой переработки алюминия как в России, так и в Европе
- 50% продукции нового производства ориентировано на экспортные рынки высокотехнологичных отраслей промышленности
- Решением оргкомитета международного промышленного форума «Металл-Экспо 2019» ОАО «КУМЗ» стало лауреатом конкурса «Главное событие 2019 года в металлургии России» за ввод в эксплуатацию на промплощадке завода нового прокатного комплекса
- Установлено партнерство с авиационными компаниями (в рамках торжественной презентации проекта в июле 2019 года подписано соглашение с компанией «Туполев» на поставку выпускаемых НПК крупногабаритных плит для отечественной гражданской авиации)

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## ЛЕСОПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ

**Инициатор:** ООО «Уральская лесопромышленная компания»

**Локализация проекта:** Асбестовский городской округ

**Сроки реализации:** 2017–2021 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 505,0 / 66,73



Завод профильных деталей для строительства с циклом лесопиления и лесозаготовки на территории Свердловской области

### Результат проекта:

- Обеспечен выход производства на плановую мощность по заготовке древесины (с начала реализации проекта переработано **19 тыс. куб.** древесины)
- Создано **23 новых рабочих места**
- Организовано новое производство по деревообрабатывающему переделу

## ПОЛИМЕТ

**Инициатор:** ООО «Полимет»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Полевской

**Сроки реализации:** 2014–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 778 / 801,4



Современный производственно-технологический комплекс точного литья

### Результат проекта:

- Комплекс введён в эксплуатацию

## ПТИЦЕФАБРИКА ИРБИТСКАЯ

**Инициатор:** ООО «Птицефабрика Ирбитская»

**Локализация проекта:** Свердловская область, Ирбитский район, пгт. Пионерский

**Сроки реализации:** 2019–2020 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 125,3 / 31,5

Модернизация корпусов и оборудования для содержания кур-несушек, автоматизация сбора и транспортировки готовой продукции

### Результат проекта:

- Завершен монтаж газового оборудования и газовой котельной, ведутся пусконаладочные работы
- Производятся строительно-монтажные работы по ремонту корпуса для молодняка



# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## СВИНОКОМПЛЕКС «УРАЛЬСКИЙ»

**Инициатор:** АО «Свинокомплекс «Уральский»

**Локализация проекта:** Камышловский муниципальный район, городской округ Богданович

**Сроки реализации:** 2017–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
500,0 / 379,0



Строительство новых корпусов свиноводческого комплекса (4-я очередь)

### Результат проекта:

- Завершено строительство корпусов откорма на Богдановичской площадке и Камышловской площадке
- Завершены работы по расширению цеха первичной переработки
- Компания – победитель конкурса «Лучший налогоплательщик Свердловской области – 2019»

## СМАК

**Инициатор:** АО «СМАК»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Екатеринбург

**Сроки реализации:** 2019–2024 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
3 600 / 662,45



Строительство производственно-логистического комплекса по выпуску хлебобулочных и кондитерских изделий

### Результат проекта:

- В настоящее время завершена стадия проектирования, ведется строительство объекта
- Присвоен статус участника Приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области
- Создано **85 новых рабочих мест**

## СКБ КОНТУР

**Инициатор:** АО «Производственная фирма «СКБ Контур»

**Локализация проекта:** Муниципальное образование «город Екатеринбург», мкрн. Широкая Речка

**Сроки реализации:** 2017–2030 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
7 197 (план на весь период реализации проекта)



Реализация инвестиционных проектов «Контур-Парк» и «Научно-производственный центр СКБ Контур»

### Результат проекта:

- Разработан проект планировки и межевания территории, организованы общественные обсуждения проекта для завершения оформления необходимой градостроительной документации
- Совместно с УрФУ организован общероссийский конкурс архитектурных проектов – лучший проект скалодрома для «Контур-Парка» (итоги конкурса будут подведены в 2020 году).

## СПК «КИЛАЧЕВСКИЙ»

**Инициатор:** СПК «Килачевский»

**Локализация проекта:** д. Первомайская Ирбитского района

**Сроки реализации:** 2018-2021 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**  
974,5 / 624,7

Строительство комплекса (МТФ) на 1200 коров для СПК «Килачевский»

### Результат проекта:

- Построены следующие объекты:
  - коровник с родильным отделением и галереей № 1;
  - доильно-молочный блок;
  - теплая стоянка с пропускным пунктом;
  - объекты инфраструктуры
- Создано **23 новых рабочих места**

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ

## СЕВУРАЛБОКСИТРУДА

**Инициатор:** ОАО «Севералбокситруда»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Североуральск

**Сроки реализации:** 2013–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 5 083,6



Строительство шахты «Черемуховская-Глубокая»

### Результат проекта:

- Введен в эксплуатацию пусковой комплекс «Промышленная площадка СКС»

## УДАРНИК

**Инициатор:** ООО «Ударник»

**Локализация проекта:** Артинский городской округ, с. Сажино

**Сроки реализации:** 2019–2022 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** план – 1,636



Строительство молочно-товарной фермы на 1800 фуражных коров в селе Сажино Артинского городского округа Свердловской области

### Результат проекта:

- Осуществляется разработка проектно-сметной документации, а также прохождение государственной экспертизы пакета документов на строительство объектов, предусмотренных проектом
- Получен градостроительный план земельного участка, заключены договоры на инженерные изыскания, проектирование, построена водозаборная скважина, получены технические условия на электро-, газоснабжение
- Присвоен статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству
- Проект включен в Перечень инвестиционных проектов, имеющих стратегическое значение для социально-экономического развития Свердловской области, на 2019 год

## УРАЛЬСКИЙ СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД

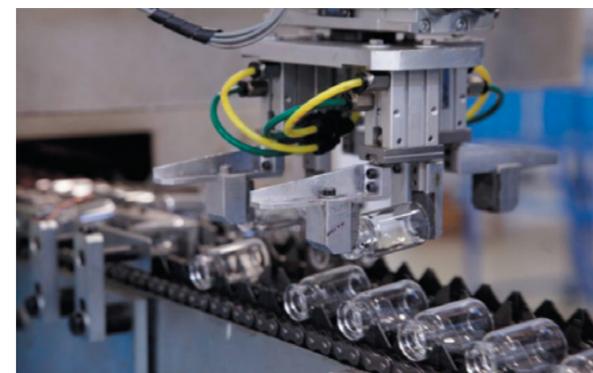
Модернизация линий производства первичной фармацевтической упаковки из стекла, а также зданий основного производственного цеха, складов готовой продукции и сырья

**Инициатор:** ООО «Уральский стекольный завод»

**Локализация проекта:** Ачитский район, пос. Уфимский

**Сроки реализации:** 2017–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 268,5



### Результат проекта:

- Проект реализован. Осуществлена модернизация линии производства ампул и картриджей
- По итогам реализации проекта создано **10 постоянных рабочих мест**

## ООО «ХЛАДОКОМБИНАТ № 3»

Модернизация компрессорного цеха фабрики мороженого

**Инициатор:** ООО «Хладокомбинат № 3»

**Локализация проекта:** г. Екатеринбург

**Сроки реализации:** 2019–2022 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 300,5

### Результат проекта:

- Ведутся проектные работы в рамках проекта для расширения и модернизации основного производства

# ПРОЕКТЫ ГЧП И ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ

## 2 МЕСТО

среди субъектов УрФО  
по уровню развития ГЧП

## 14 МЕСТО

среди субъектов РФ по уровню  
развития ГЧП

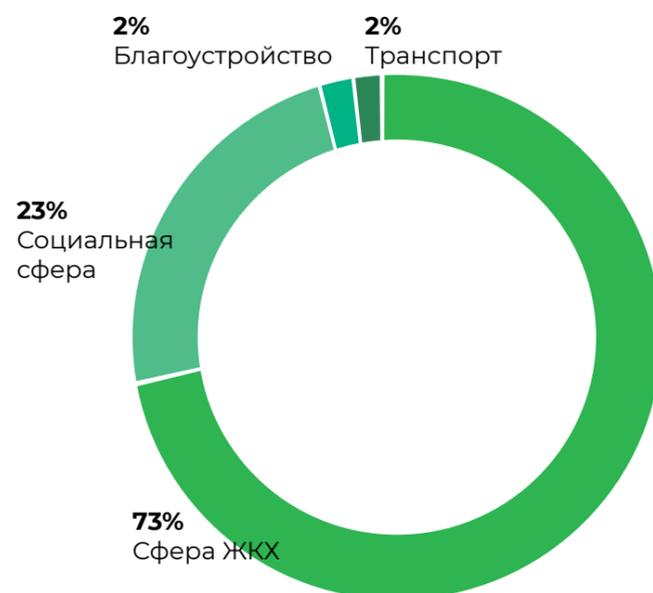
## 25,5 МЛРД РУБЛЕЙ

общий объем инвестиций

### ГРУППА А

по показателю «Оценка механизма государственно-частного партнёрства (ГЧП)» Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

На территории Свердловской области реализуются **60 концессионных соглашений** с общим **объемом инвестиций 25,5 млрд рублей**, из них **55 проектов** на муниципальном уровне, **4 проекта** на региональном уровне и **1 проект** на федеральном уровне.



## ПРОЕКТЫ ГЧП И МЧП ПО СФЕРАМ

В 2019 ГОДУ: **8 НОВЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**,  
ИНВЕСТИЦИИ **БОЛЕЕ 2,5 МЛРД РУБЛЕЙ**

- 1** Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Кушвинского ГО  
Срок: **30 лет**  
Объём инвестиций: **524 млн рублей**
- 2** Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Березовского ГО  
Срок: **19 лет**  
Объём инвестиций: **3 млн рублей**
- 3** Концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории ГО Верхняя Тура  
Срок: **15 лет**  
Объём инвестиций: **7,8 млн рублей**
- 4** Концессионное соглашение в отношении объектов водоотведения, расположенных на территории ГО Верхняя Тура  
Срок: **15 лет**  
Объём инвестиций: **9,3 млн рублей**
- 5** Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения южной части города Полевского, сельских населенных пунктов Полевского  
Срок: **30 лет**  
Объём инвестиций: **74 млн рублей**
- 6** Концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Малышевского ГО  
Срок: **10 лет**  
Объём инвестиций: **758 млн рублей**
- 7** Концессионное соглашение в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения, право собственности на которые будет принадлежать городскому поселению Верхние Серги  
Срок: **15 лет**  
Объём инвестиций: **792 млн рублей**
- 8** Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Кировградскому ГО  
Срок: **10 лет**  
Объём инвестиций: **466 млн рублей**

# ПРОЕКТЫ ГЧП И ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ

8

соглашений по расширению  
практики применения ГЧП

## ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ МЕХАНИЗМОВ ГЧП

Для повышения эффективности реализации инвестиционных проектов и популяризации механизмов государственно-частного партнерства Министерством проводятся выездные совместные совещания в муниципальные образования, расположенные на территории Свердловской области, организуются круглые столы, панельные дискуссии, в том числе в рамках проведения значимых конгрессных и выставочных мероприятий.

- **Международная промышленная выставка «ИННОПРОМ»**  
(круглый стол «ГЧП: новые горизонты для бизнеса и общества»; обсуждение 5 проектов; 60 участников-представителей бизнес-сообщества, институтов развития, органов государственной и муниципальной власти)
- **Общероссийский форум стратегического развития «Города России 2030»** (роуд-шоу инфраструктурных проектов на условиях МЧП: презентовано 9 проектов; 5 муниципальных образований; 80 участников)
- **Выездная сессия Петербургского международного экономического форума в Уральском федеральном округе «Регионы России: новые точки роста» (г. Челябинск)**



Иннопром

## ЗАКЛЮЧЕНЫ 8 СОГЛАШЕНИЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ПРАКТИКИ ПРИМЕНЕНИЯ ГЧП

1. Соглашение между ОАО «Российские железные дороги», Правительством Свердловской области и ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»
2. Соглашение между Некоммерческим партнерством «Центр развития государственно-частного партнерства» и Правительством Свердловской области
3. Соглашение между Правительством Свердловской области и ПАО «Сбербанк России»
4. Соглашение между Правительством Свердловской области и АО «Швабе»
5. Соглашение между Правительством Свердловской области, Администрацией города Екатеринбурга, Администрацией городского округа Верхняя Пышма и АО «Центральная пригородная пассажирская компания» по разработке и реализации проекта «Строительство новых трамвайных линий и реконструкция существующей улично-дорожной сети в границах муниципального образования «город Екатеринбург» и городского округа Верхняя Пышма с заменой подвижного состава электротранспорта и последующей его эксплуатацией»
6. Соглашение между Правительством Свердловской области и Корпорацией «ВСМПО-АВИСМА» по строительству студенческого общежития
7. Соглашение между Правительством Свердловской области, Администрацией Верхнесалдинского ГО и Корпорацией «ВСМПО-АВИСМА» по формированию современной городской среды
8. Соглашение между Правительством Свердловской области и Администрацией Сесыртского ГО и ПАО «Ключевской завод ферросплавов» по созданию ОФК «Металлург»



Соглашение о сотрудничестве между Правительством  
Свердловской области и акционерным обществом  
«Швабе»



# ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ТУРИЗМА

## ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КЛАСТЕР «ГОРА БЕЛАЯ»

**Инициатор:** Автономная некоммерческая организация «Управляющая компания туристско-рекреационного кластера «Гора Белая» (АНО ТРК «Гора Белая»)

**Локализация проекта:** г. Нижний Тагил, Горноуральский городской округ

**Сроки реализации:** 2018-2028 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):**

Фактически инвестировано в 2019 году 200 млн рублей

**Результат проекта:**

- Выполнены комплексные инженерные изыскания под канатные дороги 4 и 6
- Разработан мастер-план природного парка «Река Чусовая»
- Разработаны технические требования для проектирования горнолыжной деревни
- Заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям с ОАО «МРСК Урала»
- Заключены соглашения с **13 резидентами** с планируемым объемом инвестиций **999 млн рублей**
- Ликвидировано 40 свалок
- Приведено в порядок 913 тыс. м<sup>2</sup> территории
- Установлено 26 контейнерных площадок
- Выполнено обустройство туристской тропы длиной 1 720 метров
- Разработана цифровая мультифункциональная платформа, включающая систему управления продажами, базу данных о клиентских операциях и позволяющая формировать индивидуальные предложения



**Эффекты от реализации проекта к 2028 году:**

- **492** новых постоянных рабочих места на территории кластера **+ 610** новых рабочих мест вне кластера
- **763,6 млн рублей** налоговых поступлений от резидентов кластера до 2028 года
- Объем частных инвестиций – **22,2 млрд рублей**



## МУЗЕЙ РЕЧКАЛОВА ИРБИТСКОЕ МО

**Инициатор:** администрация Ирбитского муниципального образования

**Локализация проекта:** Ирбитское муниципальное образование, поселок Зайково, улица Коммунистическая, дом 207-а

**Сроки реализации:** 2019 год

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году):**  
3 754,4 тыс. рублей

Реконструкция здания родительского дома Двжды Героя Советского Союза Г.А. Речкалова

**Результат проекта:**

В рамках проекта:

- Увеличены площади для размещения выставочных экспозиций на 104,2 кв. метра
- Прирост количества посетителей за 2019 год по отношению к уровню 2018 года не менее чем на 16,5%
- В 2020 году состоится празднование 75-летнего юбилея со дня Победы в Великой Отечественной войне и 100-летнего юбилея со дня рождения Двжды Героя Советского Союза Г.А. Речкалова. В феврале 2020 года на территории поселка Зайково будут проведены праздничные культурно-массовые мероприятия, посвященные юбилейной дате

## МУЗЕЙНЫЙ КВАРТАЛ Н. ТАГИЛ

**Инициатор:** администрация города Нижний Тагил

**Локализация проекта:** г. Нижний Тагил

**Сроки реализации:** 2019 год

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году):**  
5 424,9 тыс. рублей

Создание комплекса для организации досуга «Музейный квартал». Благоустройство «сада скульптур» на территории, прилегающей к зданию Нижнетагильского музея изобразительных искусств

**Результат проекта:**

- Увеличение количества экскурсантов на 9,4 тысячи человек

# ИНВЕСТПРОЕКТЫ ТЕРРИТОРИЙ

## РАЗВИТИЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 1

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 12 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие градостроительной деятельности, образования, культуры, физической культуры и спорта, транспортной инфраструктуры, здравоохранения, городской среды, агропромышленного комплекса, объектов промышленности и предпринимательства, жилищного строительства, туризма, коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. приобретены автобусы для подвоза учащихся
2. ремонт автомобильных дорог
3. формирование комфортной городской среды
4. строительство завода по производству белого и серого цемента ЗАО «Уральская производственно-торговая компания»; построены склады для сырья ООО «Кольцовский комбикормовый завод»
5. реализация инвестиционных проектов резидентов второй очереди особой экономической зоны «Титановая долина»
6. развитие инфраструктуры исторического центра г. Сысерти

**2,0 млрд рублей** **145 рабочих мест**

## РАЗВИТИЕ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 2

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 11 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие систем здравоохранения и образования, жилищно-коммунального хозяйства, инженерной, транспортной и спортивной инфраструктур, доступного и комфортного жилья, сферы культуры, потребительского рынка, создание комфортных условий для жизни, отдыха и безопасной территории

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. развитие ОЭЗ «Титановая долина»
2. модернизация производства ПАО «Корпорация «ВСМПО-АВИСМА»; осуществляется модернизация коммунальной инфраструктуры
3. приобретение автобусов для подвоза учащихся

**6,2 млрд рублей** **715 рабочих мест**

## КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК 3

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 9 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие жилищно-коммунального хозяйства и формирование современной городской среды, транспортной инфраструктуры, экономики, жилищного строительства, образования, образовательных процессов и научных разработок, культуры, физической культуры и спорта, устойчивое развитие сельских населенных пунктов и обеспечение жильем отдельных категорий граждан

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. формирование комфортной городской среды
2. газоснабжение жилых домов в сельских населенных пунктах
3. переселение граждан из аварийного жилищного фонда
4. строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пос. Билимбай

**1 млрд рублей** **1156 рабочих мест**

## КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА 4

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 8 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие систем здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры, транспортной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства, жилищного строительства, промышленности и предпринимательства

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. строительство новой школы на 500 учащихся
2. ремонт автомобильных дорог
3. реконструкция и модернизация очистных сооружений
4. формирование комфортной городской среды

**4 млрд рублей** **70 рабочих мест**

## КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХ-НЕЙВИНСКИЙ 5

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 6 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие системы жилищно-коммунального хозяйства, жилищного строительства, транспортной инфраструктуры, экономики, физической культуры, спорта и образования, создания безопасной среды проживания

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. модернизация системы наружного уличного освещения
2. развитие филиала «ПСЦМ» АО «Уралэлектромедь»

**359,6 млн рублей** **94 рабочих места**

## РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА 6

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 9 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие строительного комплекса, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, культуры, жилищно-коммунального хозяйства, транспортной инфраструктуры, агропромышленного комплекса и потребительского рынка

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. строительство переходящих объектов – школ, дворцов технического творчества и самбо, роддома, физкультурно-оздоровительного комплекса
2. перевооружение объектов коммунальной инфраструктуры
3. формирование комфортной городской среды
4. строительство трамвайной линии
5. реконструкция улично-дорожной сети
6. развитие предприятий ООО «УГМК-Холдинг»

**4,7 млрд рублей** **125 рабочих мест**

## КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ КИРОВГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 7

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 8 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного строительства, транспортной инфраструктуры, физической культуры и спорта, культуры, образования, промышленности и здравоохранения

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. модернизация системы водоснабжения
2. завершение строительства жилого дома № 13 в микрорайоне № 3

**1,2 млрд рублей** **2 рабочих места**

## РАЗВИТИЕ РЕЖЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 8

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 8 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие систем жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения и образования, культуры, физической культуры и спорта, промышленности и предпринимательства, жилищного строительства, транспортной и туристской инфраструктуры

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. формирование современной городской среды
2. реконструкция стадиона

**968,7 млн рублей** **34 рабочих места**

## РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРБИТ 9

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 10 НАПРАВЛЕНИЙ:**

развитие промышленности, малого и среднего бизнеса, жилищно-коммунального хозяйства, жилищного строительства, транспортной инфраструктуры, системы образования, физической культуры и спорта, культуры, сферы туризма благоустройство общественных и дворовых территорий

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. строительство газовой котельной
2. формирование комфортной городской среды
3. реконструкция стадиона «Юность»

**646,8 млн рублей** **237 рабочих мест**

## КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 10

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ. 9 НАПРАВЛЕНИЙ:**

строительный комплекс, развитие систем образования, жилищно-коммунального хозяйства, транспортной инфраструктуры, физической культуры и спорта, промышленности и предпринимательства, потребительского рынка, внутреннего туризма и экологии

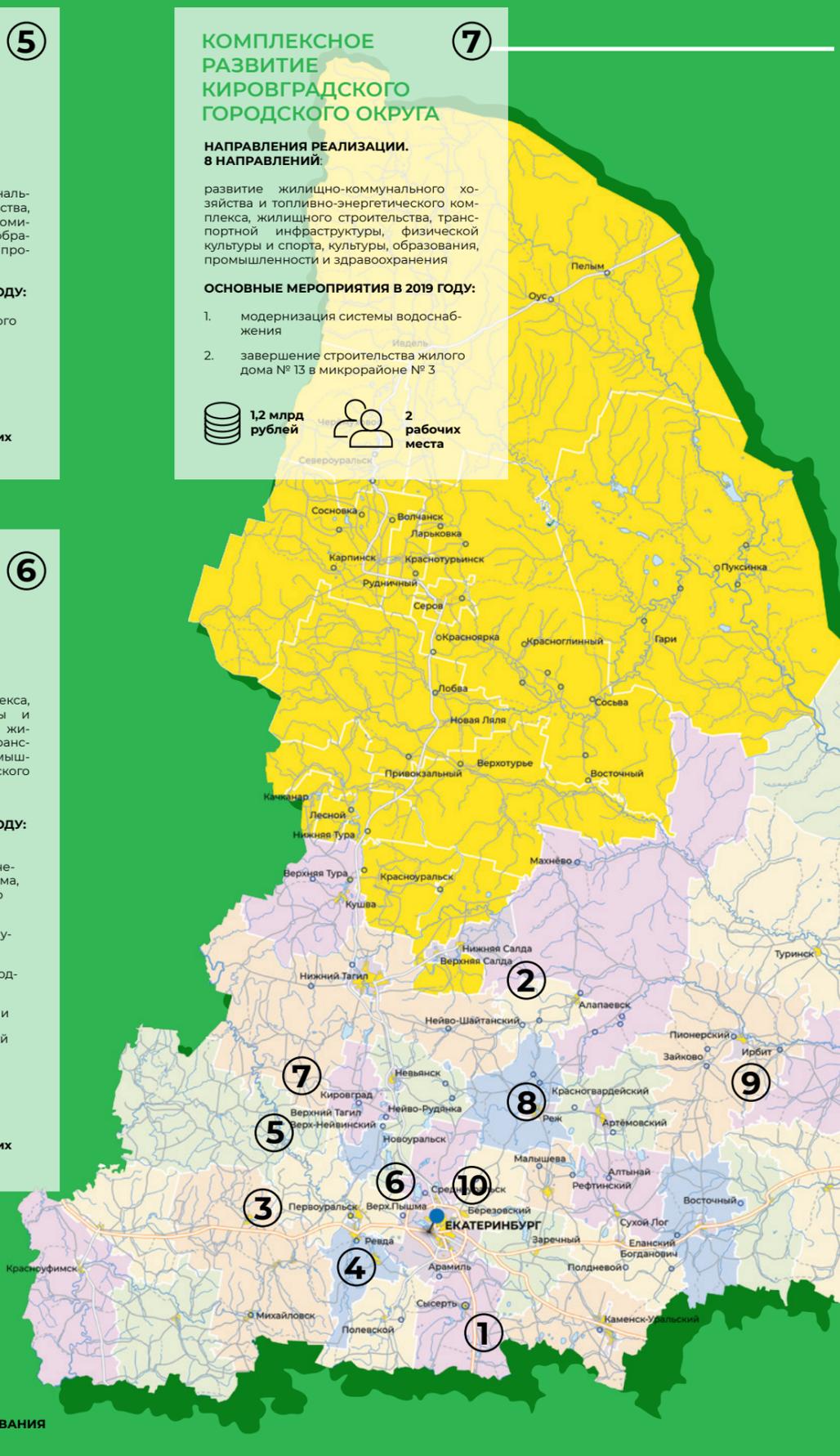
**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ В 2019 ГОДУ:**

1. строительство детского сада на 270 мест
2. формирование современной городской среды
3. строительство физкультурно-оздоровительных комплексов
4. строительство социальной и инженерной инфраструктуры в районах новой жилой застройки

**5,2 млрд рублей** **1240 рабочих мест**

**ОБЩИЙ ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ В 2019 ГОДУ**

**ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО СОЗДАВАЕМЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В 2019 ГОДУ**



# ИНВЕСТПРОЕКТЫ «СЕВЕРНЫЕ ТЕРРИТОРИИ»

Реализация осуществляется в отношении 15 муниципальных образований СЕВЕРНОГО УПРАВЛЕНЧЕСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Городской округ Верхотурский
2. Волчанский городской округ
3. Гаринский городской округ
4. Ивдельский городской округ
5. Городской округ Карпинск
6. Качканарский городской округ
7. Городской округ Краснотурьинск
8. Городской округ Красноуральск
9. Городской округ «Город Лесной»
10. Нижнетуринский городской округ
11. Новолялинский городской округ
12. Городской округ Пелым
13. Североуральский городской округ
14. Серовский городской округ
15. Сосьвинский городской округ

## Основные мероприятия в 2019 году

- Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья (Верхотурье, Волчанск, Ивдель, Карпинск, Красноуральск, Серов)
- Формирование современной городской среды
- Капитальный ремонт и строительство автомобильных дорог
- Строительство детских садов в Карпинске и Красноуральске
- Строительство художественной школы в Серове;
- Строительство дома культуры в Пелыме
- Восстановление плотины на р. Павда в пос. Павда Новолялинского городского округа
- Газоснабжение частного сектора в Качканаре, Карпинске



# МОНОГОРОДА

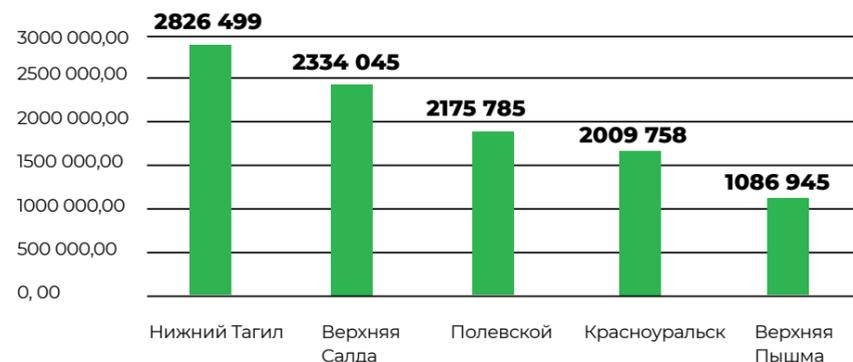
**17** МОНОГОРОДОВ

**+11,8**  
МЛРД РУБЛЕЙ  
ИНВЕСТИЦИЙ В  
ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
В 2019 ГОДУ К 2018  
ГОДУ

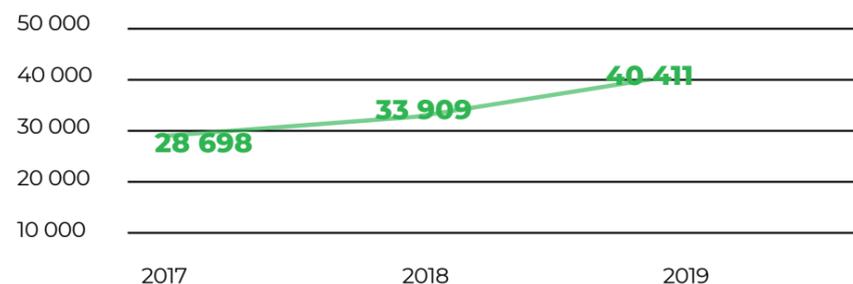
**+6502**  
НОВЫХ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ-  
СТВА В МОНОГОРОДАХ  
В 2019 ГОДУ

В среднем по всем  
моногородам рост числа  
субъектов МСП в 2019 году  
составил **19,2%** к уровню  
2018 года

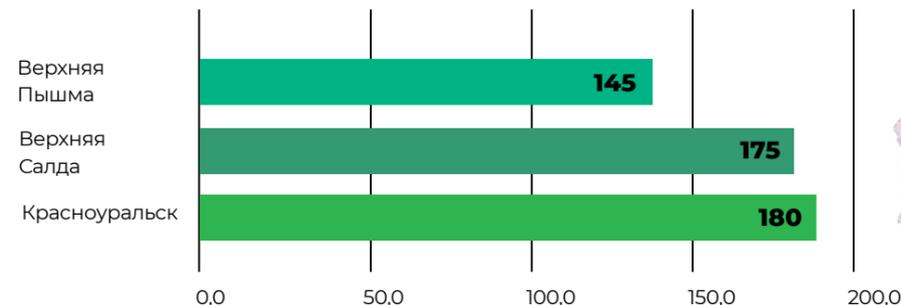
ТОП-5 моногородов по приросту инвестиций в основной капитал в 2019 году, тыс. рублей



Численность субъектов малого и среднего предпринимательства в 17 моногородах Свердловской области, 2017-2019 гг., ед.



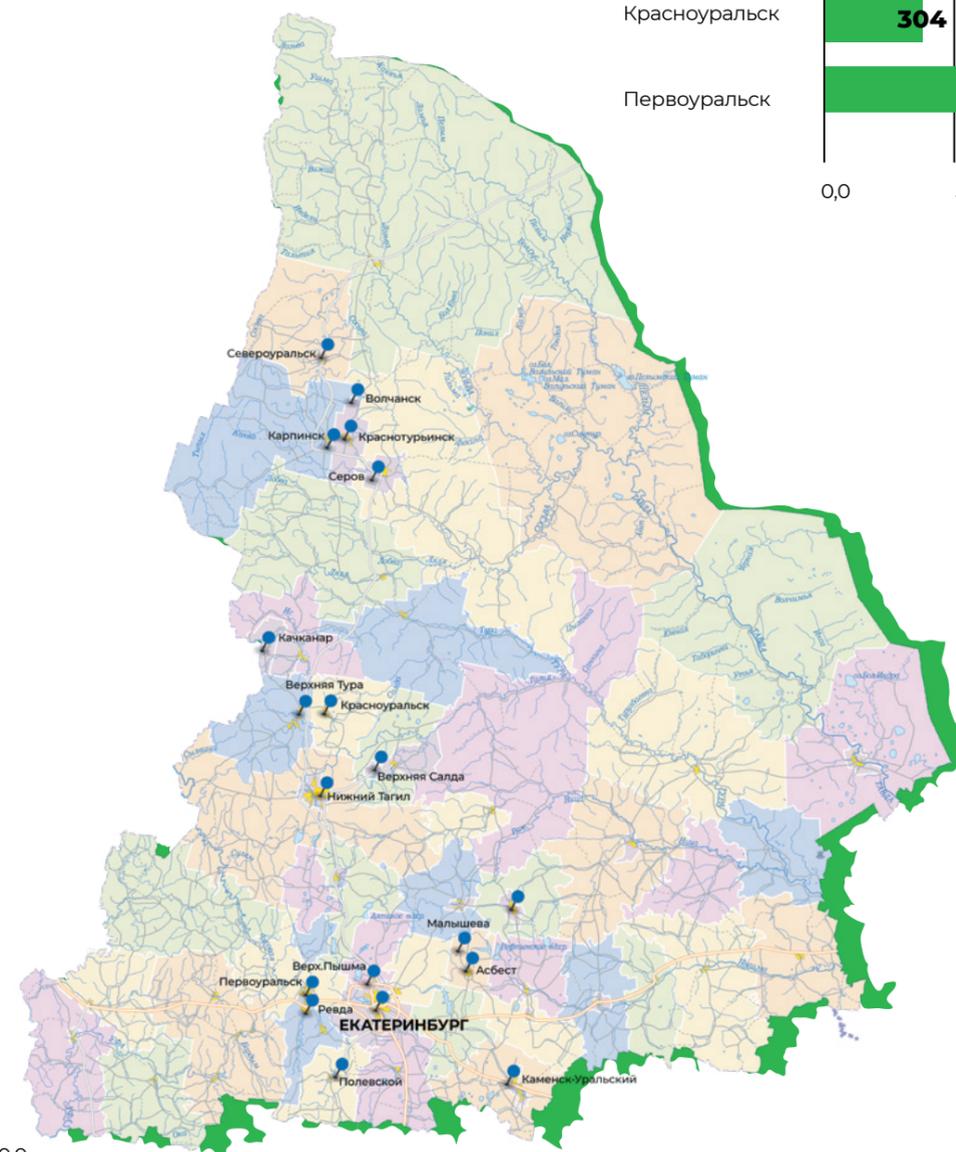
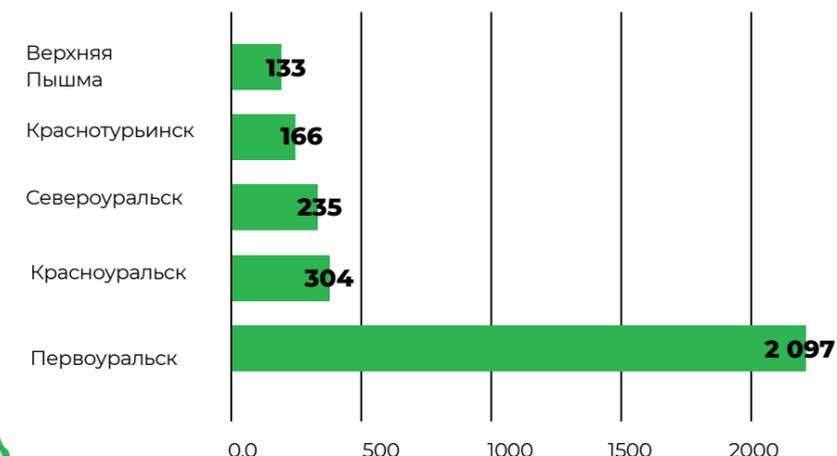
ТОП-3 моногородов по объёму инвестиций в основной капитал на 1000 человек населения, млн рублей



**+1829**

НОВЫХ РАБОЧИХ  
МЕСТ В 2019 ГОДУ  
К 2018 ГОДУ

ТОП-5 моногородов по количеству вновь созданных рабочих мест в 2019 году, ед.



# ИНВЕСТПРОЕКТЫ В ТЕРРИТОРИЯХ С ОСОБЫМИ НАЛОГОВЫМИ РЕЖИМАМИ

## 1 TOP «Красноурьинск»

Количество резидентов:

2018 г. – 6, 2019 г. – 8

Объем инвестиций, вложенных резидентами :

2018 г. – 928,3 млн рублей 2019 г. – 1,7 млрд рублей

Рабочие места : 2018 г. – 123, 2019 г. – 249

## 2 TOP «Новоуральск»

Количество резидентов:

2019 г. – 4

Объем инвестиций составит 324,9 млн рублей

Рабочие места по проектам резидентов – 235

Количество планируемых проектов: 25

Прогнозный объем инвестиций: 23,9 млрд рублей

Прогнозное количество рабочих мест: 4 217

## 3 TOP «Лесной»

Прогнозный объем инвестиций: 4,1 млрд рублей

Прогнозное количество рабочих мест: 1 161

## 4 Потенциальная TOP «Верхняя Тура»

Количество планируемых проектов: 3

Прогнозный объем инвестиций: 7,2 млрд рублей

Прогнозное количество рабочих мест: 417

## TOP «Красноурьинск»

### ООО «БОГОСЛОВСКИЙ КАБЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

Организация производства кабельно-проводниковой продукции

**Инициатор:** ООО «Богословский кабельный завод»

**Локализация проекта:** TOP «Красноурьинск»

**Сроки реализации:** 2017–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано по итогам 2019 год, млн рублей):** 1046,6 / 818,0



#### Результат проекта:

- Запущен в эксплуатацию второй цех по выпуску готовой продукции
- В 2019 году создано **40 рабочих мест** (за 2017–2019 годы – 82 рабочих места)
- После выхода на проектную мощность предприятия планируется выпуск кабельно-проводниковой продукции в объеме 64 500 км/год, объем годовой выручки – 2,2 млрд рублей
- Получен и освоен целевой займ Фонда развития промышленности в сумме 305 млн рублей на приобретение оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы

### ООО «ЛЕСКОМ РАЗВИТИЕ»

Создание предприятия по глубокой переработке древесины с последующим производством палочек для мороженого

**Инициатор:** ООО «ЛесКом Развитие»

**Локализация проекта:** TOP «Красноурьинск»

**Сроки реализации:** 2017–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано по итогам 2019 года, млн рублей):** 110,0 / 115,8

#### Результат проекта:

- В 2019 году создано **92 рабочих места** (за 2017–2019 годы – 165 рабочих мест)
- Объем выручки от продажи товаров 123,0 млн рублей
- Планируемый объем производства – 14200 тонн в год (6,8 млрд палочек). Выручка – 448 млн рублей в год
- Запущен в эксплуатацию производственный комплекс



**ООО «РОТОР»**

Строительство испытательного полигона для сервисного обслуживания газотурбинных двигателей

**Инициатор:** ООО «Ротор»

**Локализация проекта:** ТОР «Красноурьинск»

**Сроки реализации:** 2019–2020 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 16,2 / 6,6

**Результат проекта:**

- Осуществляется разработка проектно-сметной документации на создание сервисного центра
- Создано **15 рабочих мест**

**ООО «КАПРЕММОТОРС»**

Создание сервисного центра по ремонту энергетического оборудования на территории Индустриального парка «Богословский» в г. Красноурьинск

**Инициатор:** ООО «Капреммоторс»

**Локализация проекта:** г. Красноурьинск

**Сроки реализации:** 2018–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 25 / 19

**Результат проекта:**

- Введено в эксплуатацию производство по ремонту двигателей АИ-20
- Создано **4 рабочих места** (всего за время реализации проекта 16 рабочих мест)

**ООО «КРАСНОУРЬИНСК-ПОЛИМЕТАЛЛ»**

Строительство обогатительной фабрики для переработки нескольких типов полиметаллических руд методом флотации. Планируемый объем переработки руды за период реализации проекта – 4476 тыс. тонн, в среднем в год – 407 тыс. тонн. Выручка от реализации проекта составит 43 883,7 млн рублей (без НДС), в среднем в год – 3883,5 млн рублей.

**Инициатор:** ООО «Красноурьинск-Полиметалл»

**Локализация проекта:** ТОР «Красноурьинск»

**Сроки реализации:** 2019–2032 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано в 2019 году, млн рублей):** 3232,5 / 500,0

**Результат проекта:**

- Осуществляется разработка проектно-сметной документации по строительству обогатительной фабрики. Ввод в эксплуатацию планируется в 2021 году
- В 2019 году создано **20 рабочих мест**

**ООО «КОМПАНИЯ УТИЛЬМАСТЕР»**

Организация производства по переработке использованных шин в резиновую крошку. Планируется переработка изношенных автошин в резиновую крошку для дальнейшего использования при производстве спортивного инвентаря, резиновой плитки, покрытий. Планируемая мощность – 650 тонн/год, выручка – 12 000 тыс. рублей в год

**Инициатор:** ООО «Компания УтильМастер»

**Локализация проекта:** ТОР «Красноурьинск»

**Сроки реализации:** 2017–2019 годы

**Инвестиции (план по проекту/фактически инвестировано по итогам 2019 года, млн рублей):** 8,3 / 5,2

**Результат проекта:**

- Осуществлены поставка и монтаж необходимого оборудования. Запущено производство
- В 2019 году создано **12 рабочих мест** (за 2018–2019 годы – 20 рабочих мест)

## ТОР «Новоуральск» — проекты действующих резидентов

### ООО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»

Предприятие по капитальному ремонту станков и общепромышленного оборудования

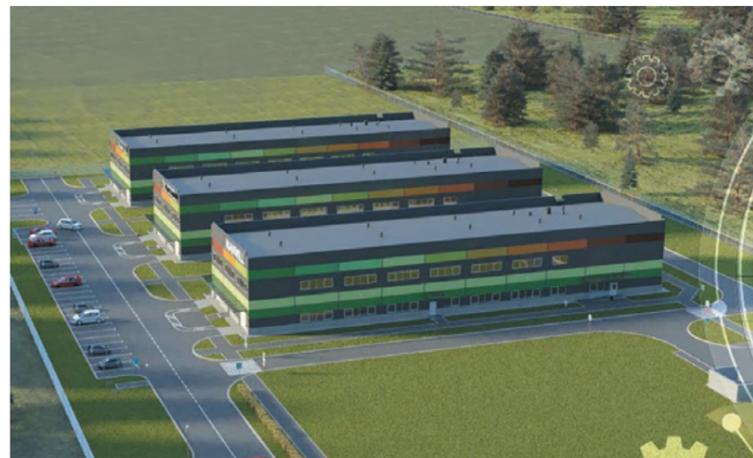
**Инициатор:** ООО «Уральский завод капитального ремонта»

**Локализация проекта:** ТОР «Новоуральск»

**Сроки реализации:** 2019–2029 годы

**Инвестиции (план по проекту, млн рублей):** 24,5

**Новые рабочие места (план): 68 рабочих мест**  
(в 2019 году создано 36 рабочих мест)



### ООО «АТОММАШКОМПЛЕКС»

Производство трубных сборок из нержавеющей стали диаметром до 650 мм

**Инициатор:** ООО «Атоммашкомплекс»

**Локализация проекта:** ТОР «Новоуральск»

**Сроки реализации:** 2019–2029 годы

**Инвестиции (план по проекту, млн рублей):** 251,6

**Новые рабочие места (план): 138 рабочих мест**



### ООО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «КЕРАМИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ»

Организации производства керамических корд-еритовых субстратов для автомобильных систем каталитических нейтрализаторов

**Инициатор:** ООО «Научно-производственное предприятие «Керамические системы»

**Локализация проекта:** ТОР «Новоуральск»

**Сроки реализации:** 2019–2023 годы

**Инвестиции (план по проекту, млн рублей):** 26,0

**Новые рабочие места (план): 14 рабочих мест**



### ООО «МЕТАЛЛЕКТ»

Производство крутоизогнутых стальных отводов производительностью 1000 т в год

**Инициатор:** ООО «Металлект»

**Локализация проекта:** ТОР «Новоуральск»

**Сроки реализации:** 2019–2029 годы

**Инвестиции (план по проекту, млн рублей):** 22,8

**Новые рабочие места (план): 15 рабочих мест**



## Потенциальная ТОР «Верхняя Тура»

### СИНЕРГИЯ ТЭЦ

Создание современного высокотехнологичного экологического комплекса по утилизации и переработке древесных отходов от деревообрабатывающего производства с выработкой тепловой и электрической энергии

**Инициатор:** ООО «Синергия»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Верхняя Тура

**Сроки реализации:** 2019–2021 годы

**Инвестиции (план по проекту/ фактически инвестировано в 2019 году):** 309 млн рублей/0

#### Результат проекта:

- Ведутся строительные-монтажные работы по возведению нулевого цикла
- Осуществляется строительство подъездных путей для подачи материалов

### СИНЕРГИЯ ФАНЕРНЫЙ ЗАВОД

Создание высокотехнологичного деревообрабатывающего производства на территории Свердловской области (Организация производства фанеры)

**Инициатор:** ООО «Синергия»

**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Верхняя Тура

**Сроки реализации:** 2018–2023 годы

**Инвестиции (план по проекту/ фактически инвестировано в 2019 году):** 5,8 млрд рублей/ 1 млрд рублей

#### Результат проекта:

- Выполнена планировка земельного участка
- Разработана ПСД на строительство объекта, которая в настоящий момент проходит государственную экспертизу
- Начаты работы по возведению фундамента
- Ведутся земляные работы
- Количество созданных рабочих – **46**

### ТУРА-ЛЕС

Создание производства по комплексной переработке древесины с собственным циклом лесозаготовки

**Инициатор:** ООО «Тура-Лес»

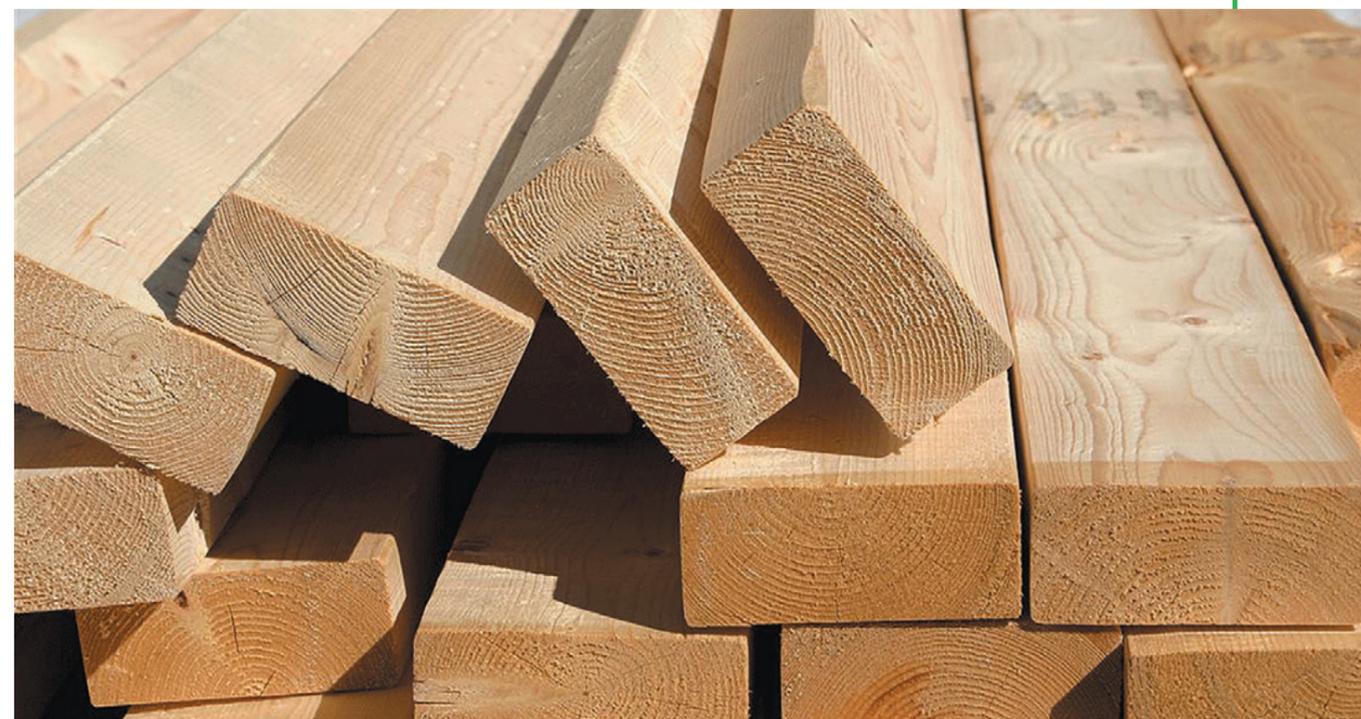
**Локализация проекта:** Свердловская область, г. Верхняя Тура

**Сроки реализации:** 2018–2023 годы

**Инвестиции (план по проекту/ фактически инвестировано в 2019 году):** 1,1 млрд рублей/ 366 млн рублей

#### Результат проекта:

- Ведутся работы по строительству цеха лесопиления
- Количество созданных рабочих мест – **116**





## ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина» создана в декабре 2010 г. на территории Верхнесалдинского городского округа. В 2018 году границы ОЭЗ ППТ «Титановая долина» расширены – статус особой экономической зоны присвоен площадке «Уктус» на территории Сысертского городского округа и «город Екатеринбург»

**394 га**  
площадь

**18**  
количество резидентов

**8,1 млрд рублей**  
инвестиции, осуществленные резидентами

**более 20 млрд рублей**

объем заявленных инвестиций 7 новых проектов, одобренных в Правительстве Свердловской области Экспертным советом ОЭЗ ППТ «Титановая долина» в 2019 году

**2 к 1**  
на 1 рубль государственных вложений приходится порядка 2 рублей частных инвестиций

**4,6 млрд рублей**  
бюджетных инвестиций привлечено в развитие инфраструктуры территорий ОЭЗ ППТ, из них 1 млрд рублей из федерального бюджета

На территории ОЭЗ ППТ «Титановая долина» резидентам предоставляется готовая промышленная, инженерная, транспортная и таможенная инфраструктура, налоговые льготы, льготные ставки на аренду и выкуп земельных участков, GR-сопровождение в формате «единого окна», услуги по строительству промышленно-производственных комплексов, применяется процедура свободной таможенной зоны (в том числе нулевая ставка на ввоз иностранного оборудования и сырья).

На развитие инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Титановая долина» привлечено **4,6 млрд рублей бюджетных инвестиций, в том числе 1 млрд рублей из федерального бюджета.**

**Основные направления:** металлургия, авиастроение, производство изделий из титана, машиностроение (приборостроение и станкостроение), медицинская промышленность, производство строительных материалов, деревообработка и др.

**В 2019 году завершены проектные работы** и в 2020 году выйдут на стройку такие компании, как Huhtamaki (производитель биоразлагаемых упаковок для яиц), Sibeco (производство кресел для авто-, ж/д и авиатранспорта), станкостроительная компания Unimatic.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

- **на территории площадки «Верхняя Салда»** проложено более **220 км инженерных сетей**, построено **34 объекта инфраструктуры**, в том числе 3 объекта в 2019 году.

Достигнуты договоренности о строительстве **железнодорожной инфраструктуры** на принципах государственно-частного партнерства. **Сроки строительства:** 2020 год – подписание концессионного соглашения, начало строительства железной дороги на территории ОЭЗ. Возможность перевозки грузов в режиме временной эксплуатации – со второй половины 2021 года, ввод в эксплуатацию – до 2022 года.

- **на территории площадки «Уктус»** выполнено техническое перевооружение здания газовой котельной 10 МВт для обеспечения теплоснабжения объектов площадки. В 2019 году проведены инженерные изыскания, осуществлена разработка проектной документации на основные объекты инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, электрика и связь.

Для резидента АО «Уральский завод гражданской авиации» управляющей компанией ОЭЗ построен производственный комплекс из отдельных цехов для сборки самолетов L-410 и запущен режим свободной таможенной зоны (СТЗ).

## РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ БАЗИРОВАНИЯ И ВНЕДРЕНИЕ ИННОВАЦИЙ:

**8 июля 2019 года на X Международной промышленной выставке «ИННОПРОМ-2019» между Правительством Свердловской области, ИЦ «Энерджинет» Национальной технологической инициативы (НТИ) и управляющей компанией «Титановая долина» подписано соглашение о реализации на территории ОЭЗ ППТ «Титановая долина» инновационного пилотного проекта в области энергетики.** На площадке «Уктус» уральской ОЭЗ создается энергетический комплекс, который позволит согласованно управлять нагрузкой и источниками генерации, а также передавать электроэнергию во внешнюю сеть, что оптимизирует затраты на решение проблем электросетевой инфраструктуры и снизит расходы на электроэнергию на 20-30%.

**В 2019 году Правительством Свердловской области совместно с Администрацией Верхнесалдинского городского округа, градообразующим предприятием ПАО «Корпорация ВСМПО-Ависма» и ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» разработана и утверждена Программа комплексного развития Верхнесалдинского городского округа. Управляющая компания ОЭЗ ППТ «Титановая долина» принимает участие в вопросах развития городского округа (территории базирования ОЭЗ):**

- **модернизация фильтровальной станции** (в 2020 году будет подписано концессионное соглашение);
- **строительство поликлиники** (проект разработан и находится на этапе согласования);
- **продление железнодорожного сообщения «Ласточки» до Верхней Салды** (в 2020 году на маршрут будет запущена электричка для тестового режима и подтверждения пассажиропотока);
- **строительство жилого микрорайона** (в 2020 году начнется строительство).

**763**

рабочих мест создано резидентами на территории особой экономической зоны **(из них: 462 рабочих места за 2019 год)**

**13,9 млрд рублей**

объем выручки резидентов **(из них: 10,5 млрд рублей за 2019 год)**

**810 млн рублей**

уплаченных резидентами налогов и таможенных платежей **(из них: 577 млн рублей за 2019 год)**



## ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

### АО «УЗГА»

Локализация высокотехнологичного производства малой авиатехники и сервиса

**Инициатор:** АО «УЗГА»

**Локализация проекта:** Площадка «Уктус»

**Инвестиции:** 202 млн рублей

**Результат проекта:**

- Введён в эксплуатацию производственный комплекс. Компания осуществляет сборку самолетов L-410 и вертолетов Bell, Airbus Helicopters
- На периметре участка АО «Уральский завод гражданской авиации» открыта свободная таможенная зона
- Создано **537 рабочих мест**



### АО «УРАЛ БОИНГ МАНУФЭКТУРИНГ»

Организация производства механической обработки штампов авиационного назначения из титановых сплавов

**Инициатор:** АО «Урал Боинг Мануфэктуринг»

**Локализация проекта:** Площадка «Верхняя Салда»

**Инвестиции:** 5,6 млрд рублей

**Результат проекта:**

- Введено в эксплуатацию новое промышленное производство
- Компания осуществляет черновую и чистовую механическую обработку титановых штампов, используемых при сборке моделей всех гражданских самолетных программ «Боинг» (737, 777 и 787 Dreamliner), в частности, элементов конструкций крыла и фюзеляжа, а также деталей шасси
- Создано **175 рабочих мест**

### ООО «ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО МИНИКАТ»

Производство режущего инструмента для металлообработки

**Инициатор:** ООО «Инструментальное производство Миникат»

**Локализация проекта:** Площадка «Верхняя Салда»

**Инвестиции:** 149,9 млн рублей

**Результат проекта:**

- Введено в эксплуатацию современное производство инструментальной продукции
- Создано **16 рабочих мест**

### ООО «ЗИБУС»

Создание производства медицинского инструмента и имплантов для нейрохирургии, в т.ч. изделий из титановых сплавов

**Инициатор:** ООО «Зибус»

**Локализация проекта:** Площадка «Верхняя Салда»

**Инвестиции:** заявленных – 120,7 млн рублей, из них осуществленных 42,7 млн рублей

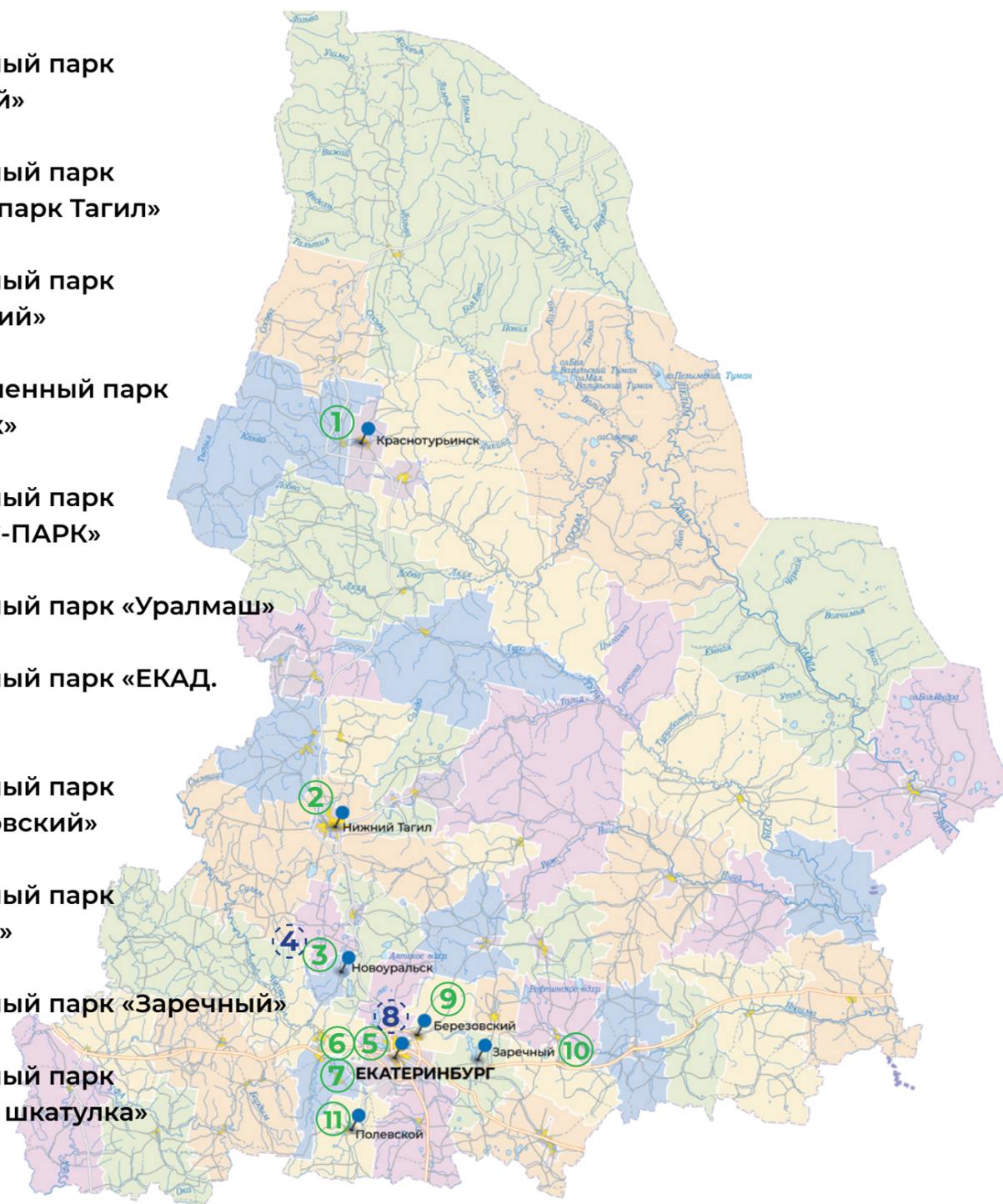
**Результат проекта:**

- Введено в эксплуатацию новое производство по механической обработке изделий из металла, организовано производство заготовок для стоматологических изделий
- Создано **17 рабочих мест**



# ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

- 1 Индустриальный парк «Богословский»
- 2 Индустриальный парк «Химический парк Тагил»
- 3 Индустриальный парк «Новоуральский»
- 4 Агропромышленный парк «Новоуральск»
- 5 Индустриальный парк «ПРО-БИЗНЕС-ПАРК»
- 6 Индустриальный парк «Уралмаш»
- 7 Индустриальный парк «ЕКАД. Южный»
- 8 Индустриальный парк «Новосвердловский»
- 9 Индустриальный парк «Березовский»
- 10 Индустриальный парк «Заречный»
- 11 Индустриальный парк «Малахитовая шкатулка»



действующие  
индустриальные парки

проектируемые  
индустриальные парки

## 210 резидентов

количество резидентов  
индустриальных парков в 2019 году

## 2 340 рабочих мест

количество созданных рабочих  
мест резидентами индустриальных  
парков в 2019 году

## 9,8 млрд рублей

объем осуществленных  
резидентами индустриальных  
парков инвестиций в 2019 году



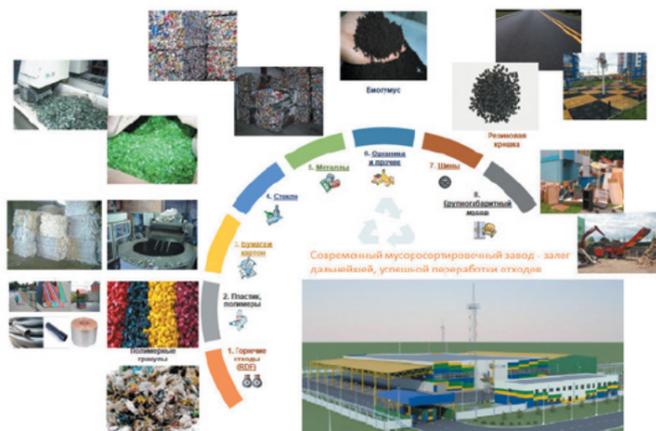
## ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РЕАЛИЗАЦИИ МАСШТАБНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

**В рамках данного механизма реализуется 15 проектов с общим объемом инвестиций 60,3 млрд рублей, в том числе в 2019 году 6 проектов с общим объемом инвестиций 14,7 млрд рублей.**

В настоящее время **ОАО «РЖД»** завершена реализация инвестиционного проекта по благоустройству сквера по ул. Челюскинцев – Печерской в г. Екатеринбурге с объемом инвестиций **36,3 млн рублей**.



### ПРОЕКТЫ, ИНИЦИИРОВАННЫЕ В 2019 ГОДУ:



#### ООО «РИФЕЙ»

Создание объектов коммунально-бытового назначения – «Объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами в городском округе Красноуральск (полигон для размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов и мусоросортировочный комплекс)».

**Сроки реализации:** 2019 – 2021 годы  
**Объем инвестиций:** 3,3 млрд рублей  
**Новые рабочие места:** 244

#### ООО «ИНИЦИАТИВА»

Масштабный инвестиционный проект «Инвестирование в завершение строительства жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, д. 15, включенного в перечень проблемных объектов жилищного строительства на территории Свердловской области, и по взаимодействию с гражданами-пайщиками ЖСК «Авиатор», заключившими договоры паевого участия на строительство жилого дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, в границах улиц Калинина – переулок Сосно-

вый – Кировградская – Бакинских Комиссаров, по вопросу возврата денежных средств, уплаченных по договорам паевого участия».

**Сроки реализации:** 2018–2024 годы

**Объем инвестиций:** 5 млрд рублей

Реализация проекта направлена на решение проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

#### КОМПАНИЯ «ВСМПО-АВИСМА»

Создание объекта социально-культурного назначения «Корпус для временного проживания студентов» в г. В. Салде.

**Сроки реализации:** 2019–2021 годы

**Объем инвестиций:** 200 млн рублей

**Новые рабочие места:** 15

#### ФОНД СОЦИАЛЬНЫХ ИНИЦИАТИВ ГАЗПРОМА

Создание объекта социально-культурного назначения «Физкультурно-оздоровительный комплекс с катком».

**Сроки реализации:** 2019–2023 годы

**Объем инвестиций:** 200 млн рублей

**Новые рабочие места:** 37

#### ООО «НАВИГАТОР»

Масштабный инвестиционный проект «Многофункциональный научно-производственный центр «Навигатор».

**Сроки реализации:** 2019–2023 годы

**Объем инвестиций:** 1,8 млрд рублей

**Новые рабочие места:** 210



#### ООО «СОЮЗ»

Масштабный инвестиционный проект «Завершение строительства жилых домов по адресу г. Арамилль, ул. Текстильщиков, 6 и пос. Светлый, 8/3».

**Сроки реализации:** 2018–2024 годы

**Объем инвестиций:** 4,1 млрд рублей

**Новые рабочие места:** 140

Реализация проекта направлена на обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков в Арамилльском городском округе.



# ИННОВАЦИОННЫЙ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «ТАТИЩЕВ»

В Свердловской области проводится работа по созданию инновационного научно-технологического центра «Татищев» (далее – ИНТЦ «Татищев», проект), который осуществляется при поддержке Правительства Свердловской области в рамках Федерального закона от 29 июля 2017 года № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Инициатор:** ФГАУО ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»

**Цель проекта:** создание центра научно-технологических и производственных компетенций мирового уровня в сфере новых производственных технологий и цифровой экономики в интересах промышленного комплекса Уральского федерального округа

**Сроки реализации:** 2019–2024 годы

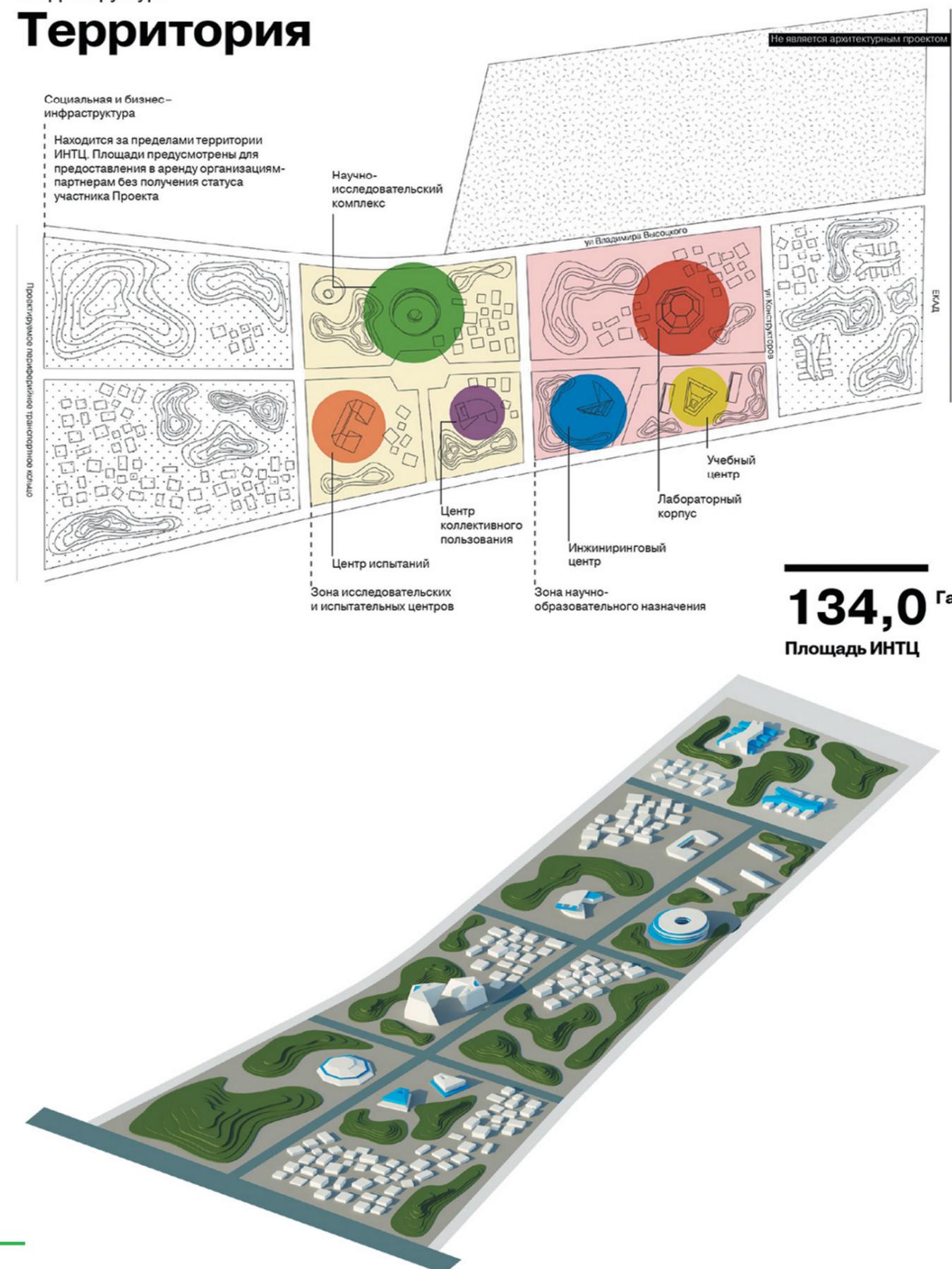
**Планируемый объем инвестиций:** 16,9 млрд рублей

**Планируемая общая площадь ИНТЦ «Татищев»:** 134 га

## Преференции

Фактор	Участники ИНТЦ	Прочие организации
Обязательное пенсионное страхование	14%	22%
Обязательное медицинское страхование	0%	5.1%
Налог на прибыль	0%	20%
Налог на имущество	0%	2.2%
Госпошлина за выдачу приглашения на въезд в РФ, разрешения на работу, выдачу либо продление визы иностранным гражданам	Не взимается	До 10 000 рублей
Социальное страхование на случай нетрудоспособности и в связи с материнством	0%	2.9%
Инфраструктура	Льготная аренда участков и объектов инфраструктуры, пользование услугами	—

## Инфраструктура Территория



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА

**КУЙВАШЕВ  
ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**  
Губернатор Свердловской области

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1  
**Телефон:** +7 (343) 354-00-95, +7 (343) 362-18-51  
**Сайт:** gubernator96.ru  
**E-mail:** so@midural.ru

**ОРЛОВ  
АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ**  
Первый Заместитель Губернатора  
Свердловской области

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1  
**Телефон:** +7 (343) 362-17-00  
**Сайт:** midural.ru  
**E-mail:** pr.orlova@egov66.ru

**КАЗАКОВА  
ВИКТОРИЯ ВЛАДИМИРОВНА**  
Министр инвестиций и развития  
Свердловской области

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1  
**Телефон:** +7 (343) 362-17-66, +7 (343) 312-00-31 (доб. 001)  
**Сайт:** mir.midural.ru  
**E-mail:** mir@egov66.ru



**АГЕНТСТВО  
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ  
ИНВЕСТИЦИЙ**  
Свердловской области

**Тел.:** +7 (343) 311-52-80  
**E-mail:** welcome@ai-so.ru  
**Сайт:** invest.midural.ru



**СВЕРДЛОВСКИЙ  
ОБЛАСТНОЙ  
ФОНД  
ПОДДЕРЖКИ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

**Тел.:** +7 (343) 288-77-85  
**E-mail:** sof@sofp.ru  
**Сайт:** sofp.ru



**СВЕРДЛОВСКИЙ  
ВЕНЧУРНЫЙ ФОНД**

**Тел.:** +7 (343) 288-77-85 (доб. 210)  
**E-mail:** invest@sofp.ru  
**Сайт:** svf.sofp.ru



**ТИТАНОВАЯ  
ДОЛИНА**  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Тел.:** +7 (343) 243-55-83  
**E-mail:** welcome@titanium-valley.com  
**Сайт:** titanium-valley.com



**ЦЕНТР РАЗВИТИЯ  
ТУРИЗМА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Тел.:** +7 (343) 350-05-25  
**E-mail:** crt@gotoural.com  
**Сайт:** gotoural.com



**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
СРЕДНЕГО УРАЛА**

**Тел.:** +7 (343) 385-95-58  
**E-mail:** welcome@investural.com  
**Сайт:** investural.com



**ЕКАТЕРИНБУРГ  
ЭКСПО**  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ЦЕНТР

**Тел.:** +7 (343) 215-79-98  
**E-mail:** uvc@ekaterinburgexpo.ru  
**Сайт:** ekaterinburgexpo.ru



**ГОРА  
БЕЛАЯ**

**Тел.:** +7 (343) 247-22-66  
**E-mail:** info@welcometoural.ru  
**Сайт:** welcometoural.ru



**ТОЧКА КИПЕНИЯ**  
ЕКАТЕРИНБУРГ

**Тел.:** +7 (965) 547-96-30  
**E-mail:** tochka.ekat@gmail.com  
**Сайт:** leader-id.ru

